

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

I. PÉCSI AGRÁR GASZTRO FESZTIVÁL

2024. AUGUSZTUS 30. – SZEPTEMBER 1.

Amely elválaszthatatlan részét képezi a Pécsi Vagyonhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7626 Pécs, Búza tér 8/b., Cg. 02-10-060289, adószám: 12568011-2-02, képviseli: Jedlicska Zsófia Melinda vezérigazgató, a továbbiakban: Szervező) és az általa szervezett I. Pécsi Agrár-Gasztronómiai Fesztiválra (a továbbiakban: Fesztivál) jelentkező, mint Szerződő Fél (a továbbiakban: Jelentkező/Kiállító/Szerződő Fél) között létrejövő szerződésnek

1. A szerződés tárgya

1.1 Az I. Pécsi Agrár Gasztro Fesztivál (a továbbiakban: Fesztivál) www.agrofeszt.pvh.hu weboldalán jelentkező által géppel kitöltve, cégszerűen aláírt és Szervező részére postai úton megküldött Jelentkezési lap (7603 Pécs 3. Pf. 158., mely borítékra Jelentkező köteles ráírni, hogy „I. PÉCSI AGRÁR GASZTRO FESZTIVÁL”) a Jelentkező részéről elfogadó nyilatkozatnak minősül, ezáltal a szerződés létrejön Szervező és Jelentkező között figyelemmel arra, hogy Szervező lehetővé tette, hogy Jelentkező az általános szerződési feltételek tartalmát a szerződéskötést megelőzően megismerje és Jelentkező a Jelentkezési Lap benyújtásával elfogadja.

A Jelentkezési Lap benyújtásával Jelentkező kijelenti, hogy felhatalmazással rendelkezik arra, hogy a Kiállító nevében és képviselőként jognyilatkozatot tegyen és kötelezettségeket vállaljon.

1.2 A cégszerűen aláírt Jelentkezési lap kézhezvételét követő 15 napon belül Szervező kiállítja a regisztrációs díjra (Jelentkezési lap 3. pont), a „Kiállító terület” díjára (Jelentkezési lap 2. pont) és az igénybe venni kívánt szolgáltatások díjaira (Jelentkezési lap 4-10. pont) vonatkozó számlát a Szerződő Fél részére 15 napos fizetési határidővel.

A „Regisztrációs díj” összege nettó 40.000 Ft + Áfa, azaz összesen 50.800,- Ft, azaz Ötvezernyolcszáz Forint, amely magában foglalja a Kiállító nyilvántartásba vételét, a Kiállítói katalógusba történő bejegyzést, továbbá 2 db kiállítói belépőt, 1 db parkolójegyet, 2 db jegyet a kiállítói fogadásra, valamint a standok napi takarítását.

A „Kiállító terület” díját a Jelentkezési lap 2. pontja tartalmazza, mely típus igény Jelentkezési lapon történő megjelölése Jelentkező részéről kötelezettségvállalásnak minősül.

Az igénybe venni kívánt szolgáltatások díját a Jelentkezési lap 4-10. pontjai tartalmazza, mely igények Jelentkezési lapon történő megjelölése Jelentkező részéről kötelezettségvállalásnak minősül, azzal, hogy azok bővítésére Jelentkező a Fesztivál kezdő napját megelőző 30. napig jogosult.

Szervező a kiállított számlá(ka)t elektronikus úton (pdf formátumban) továbbítja Kiállító részére Kiállító Jelentkezési lap 1. Kiállítói adatoknál megjelölt e-mail címére. Kiállító tudomásul veszi, hogy a Szervező által kiállított és Kiállító részére elektronikus úton (e-mail) továbbított számla elektronikus számlának minősül, így az elektronikus úton továbbított számlára vonatkoznak az e-számla törvényi előírásai. Kiállító kijelenti, hogy az elektronikus úton megküldött számlát Szervező a közlés (továbbítás) napján kézbesítettnek tekintik, így Szervező a számla továbbításának napjával a számla kézbesítéséhez fűződő jogkövetkezményeket jogosult érvényesíteni.

Az e-mail kézbesíthetlenségéből (így különösen: e-mail cím helytelen megadásából, e-mail szolgáltató hibájából, stb.) eredő mindennemű hátrányos jogkövetkezmény és kockázat a Kiállítót terheli.

- 1.3 A számlák fizetésének módja: banki átutalás. Felek az egyértelműség érdekében rögzítik, hogy a határidőben történő megfizetés alatt a Bérbeadó bankszámláján történő jóváírást értik. Késedelmes fizetés esetén a Szervező a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti törvényes mértékű késedelmi kamatot jogosult felszámítani.

Felek megállapodnak, hogy a Szerződő Fél semmilyen jogcímen nem jogosult Szervezővel szemben fennálló követelését a számlázott díjakba beszámítani, abból levonni vagy azok összegét csökkenteni, kivéve ha a Felek írásban eltérően megállapodnak.

- 1.4 A Fesztiválon való részvétel feltétele a Szervező által számlázott díjak határidőben történő megfizetése. Ennek elmulasztása esetén Szerződő Fél nem jogosult a Fesztiválon megjelenni és erre figyelemmel Szervezővel szemben semmilyen címen követelést nem támaszthat.

- 1.5 A Szervező kizárólagosan jogosult kijelölni a Szerződő Fél részére a Fesztiváli területet. A Szervező a Fesztiváli terület kijelöléséről indokolási kötelezettség nélkül határoz a Szerződő Fél által igényelt „Kiállító terület” típusra figyelemmel. Szervező terület kijelöléséről a Szerződő felet előzetesen tájékoztatja, azzal, hogy a Fesztivált megelőző legkésőbb 45. napig ekkor elektronikus úton megküldi a helyszínrajzot Szerződő Fél kapcsolattartója részére, mely helyszínrajzot Felek a köztük létrejött szerződés elválaszthatatlan részeként kezelnek.

- 1.6 Szerződő Fél köteles a tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi, katasztrófavédelmi szabályokat és egyéb szakmai és hatósági előírásokat maradéktalanul betartja és a Fesztivál területét rendeltetésszerűen használni, ennek keretében köteles megismerni és betartani az EXPO Center mindenkor hatályban lévő Házirendjét, valamint Tűzvédelmi Szabályzatát.

- 1.7 Amennyiben a Szerződő Félnek lejárt esedékességű tartozása áll fenn a Szervező felé, úgy Szervező jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni, erre figyelemmel Szervezővel szemben semmilyen címen követelést nem támaszthat.

- 1.8 A jelentkezési határidő lejárta után beérkezett Jelentkezési lapokat nem köteles a Szervező elfogadni, azonban saját mérlegelési jogkörében azokat befogadhatja.

2. Megjelenési szabályok a Fesztiválon

- 2.1 A Szervező által kijelölt „Kiállító területet” a Kiállító önhatalmúlag más kiállítóval nem cserélheti el, más Kiállítóval való megállapodással nem növelhető, nem adható tovább és kizárólag a Szervező előzetes hozzájárulásával változtatható meg bármely módon.

- 2.2 A Kiállító csak az előzetesen közzé tett termékek, termékcsoporthok és szolgáltatások bemutatására jogosult. Amennyiben a kiállított tárgy a termékcsoporthok szerinti besorolásnak nem felel meg, azt a Szervező a Kiállító költségére és veszélyére eltávolíttathatja.

- 2.3 A kijelölt Fesztiváli terület a Szervező által előzetesen közölt építési időponttól vehető birtokba, illetve azután kezdhető el az építési munka.

A részvételi díj (regisztrációs díj, igényelt kiállító terület díja, igényelt szolgáltatások díja) megfizetése hiányában a Szervező megtagadhatja a rendezvényen való részvételt, erre figyelemmel Szervezővel szemben semmilyen címen követelést nem támaszthat.

- 2.4 A Szervező valamennyi szolgáltatása komplex szolgáltatásnak minősül, ezért 27% általános forgalmi adó terheli.
- 2.5 Szervező rendezvényekre vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik.
- 2.6 A Kiállító kizárólagos feladata és felelőssége, hogy a Fesztiváli tárgyak, valamint minden más általa elhelyezett eszköz/berendezés/ingóság szabályszerűen biztosítva legyen a Fesztivál ideje alatt (a szállítás és a szerelés során is), mert ezekért a Szervező felelősséget nem vállal.

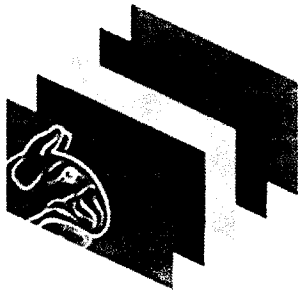
3. Lemondás, reklamáció, jogviták

- 3.1 Amennyiben a Szerződő Fél részvételét a szerződés létrejöttét követően és a Fesztivál kezdő napja előtti 30. nap között (azaz 2024. július 31. napjáig) mondja le a regisztrációs díj összegét; Fesztivál kezdő napja előtti 29. naptól (azaz 2024. augusztus 1. napjától) a fesztivál kezdő napjáig a teljes részvételi díj (regisztrációs díj, igényelt kiállító terület díja, igényelt szolgáltatások díja) 100%-át tartozik bánatpénz címén megfizetni (illetve a már megfizetett díjat Szervező jogosult bánatpénz jogcímén igénybe venni). A Szerződő Fél részéről történő lemondás csak írásban, postai úton, a Szervező részére megküldve érvényes. A lemondás attól az időponttól érvényes, amikor a lemondó nyilatkozat – a Szervezőhöz igazolható módon megérkezik.

Lemondás esetén a Szerződő Fél részére kijelölt Fesztiváli Területet az Szervező jogosult másnak bérbe adni, ezért a Szervező-t semmiféle jogcímen nem terheli kártérítési vagy egyéb kötelezettség.

- 3.2 Ha a Szerződő Fél az általa igényelt „Kiállítói terület” 20%-ának, vagy annál többnek az igénybevételét a Fesztivál előtt mondja le, úgy ún. terület-lemondási kötbér fizetésére köteles. A terület-lemondási kötbér mértéke a visszamondott terület méretével arányos az alábbiak szerint: a szerződés létrejöttét követően és a fesztivál kezdő napja előtti 30. nap között (azaz 2024. július 31. napjáig) mondja le: a lemondott területre eső kiállítói területi díj 50%-a, fesztivál kezdő napja előtti 29. és 11. nap között (azaz 2024. augusztus 19. napjáig): a lemondott területre eső kiállítói területi díj 80%-a, a fesztivál kezdő napja előtti 10. naptól (azaz 2024. augusztus 20. napjától) a lemondott területre eső kiállítói területi díj 100%-a.
- 3.3 Ha a Szerződő Fél a részére kijelölt területet a rendezvény kezdő napja előtt 24 órával nem foglalja el és későbbi érkezését írásban a Szervező által visszaigazoltan nem jelzi (továbbiakban: meg nem jelenő Szerződő Fél), a Szervező azt minden visszatérítési és kártérítési kötelezettség nélkül másnak bérbe adhatja. A meg nem jelenő Szerződő Fél a teljes részvételi díj (regisztrációs díj, igényelt kiállító terület díja, igényelt szolgáltatások díja) nem kapja vissza, azt Szervező jogosult bánatpénz jogcímén igénybe venni.
- 3.4 A Szerződő Félnek a rendezvény szervezésével, kivitelezésével, üzemeltetésével stb. kapcsolatos reklamációit – a bizonyíthatóság érdekében – a Fesztivál bezárásáig, a számlázással kapcsolatos észrevételeit pedig a számla fizetési határidejének lejártáig írásban postai levél formájában be kell jelenteni a Szervezőnél.

- 3.5 Hamisítás: A Kiállító a Jelentkezési ív aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy az általa a Fesztiválon bemutatott termékre vonatkozó szellemi tulajdonjognak jogosultja, vagy megszerzett minden engedélyt és felhatalmazást annak jogosultjától a termék bemutatására. A Kiállító vállalja, hogy harmadik személyek szellemi tulajdonjogait tiszteletben tartja. Tilos a Fesztiválon olyan termék bemutatása, amely más szellemi tulajdonjogát sérti, hamis. Amennyiben a Kiállítónak a tudomására jut/hozzák, hogy szellemi tulajdonjogot sért, akkor a Kiállító vállalja/mindent megtesz, hogy a jogsértést mielőbb megszüntesse és a jogsértő termékeket eltávolítsa. A Kiállító köteles gondoskodni arról, hogy kérésre az általa kiállított termékre megszerzett oltalmat megfelelően igazolja a Fesztivál során. A Szervező kizárja a felelősségét a Fesztiválon megjelentetett hamisított termékekért, ugyanakkor a jogérvényesítéshez szükséges teendőkről az illetékes hatóság utasítására kész felvilágosítást adni.
- 3.6 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármelyik fél által a másik részére tértivevénnyel megküldött levél a jelen szerződésben megjelölt, vagy egyébként írásban bejelentett számlázási címről, vagy székhelyről „nem kereste”, „elköltözött”, „kézbesítés akadályozott”, „cím nem azonosítható” vagy „ismeretlen” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, úgy azt a Felek a kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintik, és a feladó a kézbesített levélhez fűződő jogkövetkezményeket jogosult érvényesíteni. Amennyiben bármelyik fél által a másik részére tértivevénnyel megküldött levél a jelen szerződésben megjelölt, vagy egyébként írásban bejelentett számlázási címről, vagy székhelyről „címezett az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, úgy a kézbesítés megkísérlésének napján a küldeményt kézbesítettnek kell tekinteni.
- 3.7 Szerződő Felek megállapodnak abban, jelen Szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a jelen Szerződésben foglaltakat, illetve a jelen Szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutó információkat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább és nem teszik hozzáférhetővé harmadik személy számára. A titoktartás nem vonatkozik a köztudomású információkra, illetve olyan harmadik féltől kapott információkra, amelyeket nem terhel titoktartási kötelezettség az érintett információk vonatkozásában. Nem minősül a titoktartási kötelezettség megsértésének, ha bármilyen információ közlése vagy nyilvánosságra hozatala jogszabály, bírósági/hatósági határozat vagy az EU jogi aktusa következtében válik szükségessé.
- 3.8 A Szervező jogosult a jelen Általános Szerződési Feltételek egyoldalú módosítására. Az Általános Szerződési Feltételek módosításáról a Szervező a Szerződő felet 15 nappal korábban írásban értesíti. Amennyiben a Szerződő Fél az értesítésben megadott határidőn belül nem nyilatkozik, úgy a Szerződő Fél részéről a módosítás elfogadottnak tekintendő.
- 3.9 A Szervező jogosult a Fesztivált részben vagy egészben törölni, vagy megrendezésének időpontját, illetve nyitvatartási idejét, helyét megváltoztatni, ha vis maior esemény következik be. Vis maior eseménynek minősül minden olyan előre nem látható elháríthatatlan esemény, amelynek bekövetkezése Szervezőnek fel nem róható, a Szervező szándékától és/ vagy eljárásától egyébként független (pl.: háború, zavargás, polgári felkelés, általános sztrájk, járvány, természeti katasztrófa, tűzvész, áradás, földrengés vagy más elháríthatatlan külső ok, szükséghelyzet, kormányzati döntés, korlátozás), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Fesztivál megtartását. A vis maior esemény bekövetkeztéről az Szervező köteles a szerződő feleket tájékoztatni. Ha vis maior esemény bekövetkezte miatt a Fesztivál részben vagy egészben elmarad, a Szervező kártérítésre nem köteles.
- 3.10 A Szerződő Felek a fenti együttműködésük során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény kötelmek közös szabályaira vonatkozó rendelkezéseit és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezéseit fenti eltérésekkel irányadónak tekintik.



PÉCSI
VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT.

8/2024. számú Vezérigazgatói utasítás

EXPO CENTER TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

Hatályos: 2024. február 02.

Egyidejűleg 18/2023. számú vezérigazgatói utasítás (20/2022. számú vezérigazgatói utasítás módosítása) hatályát veszti.

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.
Köznevelési és Kulturális Hivatal
Köznevelési és Kulturális Hivatal

Jedlicska Zsófia Melinda
Vezérigazgató

PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt.

EXPO CENTER

7632 Pécs, Megyeri út 72.

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT



2024.február 2.

BEVEZETÉS

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról kiadott 1996. évi XXXI. törvény III. fejezet 19. § felhatalmazása alapján, valamint a 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet és az 54/2014.(XII.5.) BM rendelet, OTSZ alapján, a **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. 7632 Pécs, Megyeri út 72., EXPO CENTER területére** a tűz elleni védekezésére

KIADOM az alábbi KIEGÉSZÍTŐ TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT –ot

Tűzvédelmi szabályzat: A tűzvédelem érvényesülésének érdekében kiadott belső biztonsági szabályozás, vezetői intézkedés, amelyet a tűzvédelem érdekében mindenkinek meg kell tartania.

A **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER** tevékenységi területén fontos és szükséges feladat a tűzvédelem a megelőzést célzó tűzvédelmi szabályok betartása, a tüzesetek gyors, pontos és szakszerű jelzésének megszervezése, fogadása, továbbá a lehetőségekhez mérten történő hatékony beavatkozás.

Kiemelt feladat a megelőzés. Mindezekhez ismerni kell a veszélyeket, a veszélyforrásokat. A tűzvédelem az állampolgárok testi épségének megóvását, valamint a személy- és vagyonvédelmet kell, hogy szolgálja.

A **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER** dolgozói személyesen felelősek a tűzvédelmi rendelkezések, előírások, és a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak végrehajtásáért, a rendelkezések megtartásának ellenőrzéséért.

A jelen szabályzatban nem szabályozott, a tűzvédelemmel kapcsolatos kérdésekről, melyekben e szabályzat nem rendelkezik a Tűzvédelmi törvény, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat, és a hatályos, vonatkozó jogszabályok, szabványi előírás, valamint az összes **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt.** működési körébe tartozó szervezeti egységre kiadott Tűzvédelmi Szabályzat rendelkezése az irányadó.

PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. főbb adatai:

Főtevékenység:	6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Cégjegyzékszám:	02-10-060289
Adószám:	12568011-2-02
Telephely címe:	7632 Pécs, Megyeri út 72., EXPO CENTER

A Szabályzatot készítette:

Név: PETERNEL PIROSKA Aláírás:

Elérhetőség: ☎ +36 30 300-48-52.

Szakmai képesítés megnevezése: Felsőfokú tűzvédelmi szakelődő

Bizonyítvány száma: PTH 191961 V-31/2002

Kiállító intézmény neve: BM Katasztrófavédelmi Oktatási Központ

Kiállító intézmény címe: 1033 Budapest, Laktanya utca 33.

Bizonyítvány kiállítás dátuma: 2002. október 31.



A Tűzvédelmi Szabályzat a kiadás napján lép hatályba.

Jelen TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT 2024.február 2-től lép hatályba, visszavonásig érvényes és egyidejűleg hatályát veszti az előző TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT.

Pécs, 2024. február 2.

Kiadta:



JEDLICSKA ZSÓFIA MELINDA
vezérigazgató
PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt.

Tartalomjegyzék

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ.....	6
1.1. PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. Tűzvédelmi Szabályzatának (a továbbiakban: Szabályzat) célja:	6
1.2. A Szabályzat hatályai	6
1.3. A szabályzat feltételrendszere	6
1.4. Megismertetési kötelezettség.....	7
2. A TŰZVÉDELMI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLYEK FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI	8
2.1. Vezérigazgató általános és konkrét tűzvédelmi feladatai.....	8
2.2. A terület szervezeti egységei vezetőinek, tűzvédelmi munkatársainak általános és konkrét tűzvédelmi feladatai.....	9
2.3. A dolgozók, munkatársak általános és konkrét tűzvédelmi feladatai.....	10
2.4. A tűzvédelmi szakember feladatai	11
3.1. A szervezet feladata, felépítése.....	12
4. A TEVÉKENYSÉG HELYSZÍNÉRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK, ELŐÍRÁSOK	13
4.1. Építményre vonatkozó általános tűzvédelmi használati szabályok.....	13
4.2. Tűzoltási út, közlekedési, menekülési terület és egyéb utak.....	14
4.3. Tüzelő-, fűtőberendezések	15
4.4. Csatornahálózat	16
4.5. Gépi berendezések.....	16
4.6. Villamos berendezések	16
4.7. Villámvédelem.....	17
4.8. Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés, kulcsszéf....	18
16. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez *	19
4.9. Hő- és füstelvezetés, szellőztetés	22
4.10. Biztonsági világítás, biztonsági jelzések és menekülési útirányt jelző rendszer	23
4.11. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat	25
5. A TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK, ELŐÍRÁSOK	38
5.1. Tevékenységre vonatkozó általános tűzvédelmi használati szabályok.....	38
5.2. Dohányzás	39
5.3. Tárolás, szállítás szabályai	39
5.4. Raktározás tűzvédelmi használati szabályai	41
5.5. Iroda és irodai jellegű tevékenység tűzvédelmi használati szabályai	42
5.6. Nagyterem, előadóterem tűzvédelmi használati szabályai.....	43
5.7. Műhelyben végzett tevékenység tűzvédelmi használati szabályai	44
5.8. Közösségi létesítmények, vásár, fesztivál tűzvédelmi használati szabályai.....	45

EXPO CENTER

5.9. Művelődési, kulturális rendeltetés tűzvédelmi használati szabályai.....	45
5.10. Rendezvénnyel kapcsolatos tevékenység tűzvédelmi használati szabályai.....	46
5.11. Szabadtéri rendezvények tűzvédelmi szabályai.....	46
5.12. Járművek tűzvédelmi használati szabályai.....	49
5.13. Szabadtéri tűzgyűjtés és tűzmelegelőzés szabályai.....	50
6. AZ ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK SZABÁLYAI.....	51
6.1. Általános feltételek.....	51
7. A TŰZVÉDELMI ISMERETEKEL, A TŰZVÉDELMI OKTATÁSSAL, A TŰZVÉDELMI BERENDEZÉSÉNEK KEZELÉSÉNEK, TŰZVÉDELMI ESZKÖZÖK HASZNÁLATÁNAK ELSAJÁTÍTÁSÁNAK KAPCSOLATOS FELADATOK.....	53
7.1. Tűzvédelmi oktatás.....	53
8.1. Tűzvédelmi szakvizsga.....	54
8.2. Tűzvédelmi szakfeladatok.....	54
9. A MUNKAVÁLLALÓKNAK A TŰZJELZÉSSSEL, TŰZOLTÁSSAL, MŰSZAKI MENTÉSSSEL KAPCSOLATOS FELADATAI.....	55
9.1. Munkavállalóknak a tűzjelzéssel kapcsolatos feladatai.....	55
9.2. Munkavállalóknak a tűzoltással kapcsolatos feladatai.....	55
9.3. Munkavállalóknak a műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai.....	57
10. A TEVÉKENYSÉG HELYSZÍNÉT KÉPEZŐ 50 FŐNÉL NAGYOBB BEFOGADÓKÉPESSÉGŰ HELYSÉGEK MAXIMÁLIS LÉTSZÁMA.....	58
11. A MEGENGEDETT MAXIMÁLIS BEFOGADÓKÉPESSÉGNEK MEGFELEŐ HELYSÉGHASZNÁLAT MÓDJA, FELELŐSE.....	58
12. JOGKÖVETKEZMÉNYEK.....	59
12.1. Általános előírások.....	59
MELLÉKLETEK.....	60
1. sz. melléklet, Tűzriadó és Mentési Terv.....	61
2. sz. melléklet, Engedély alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez.....	68
3. sz. melléklet, Dolgozók tűzvédelmi oktatásáról nyilatkozat.....	70
4. számú melléklet, Tűzvédelmi iratanyagok jegyzéke.....	71
5. számú melléklet, Tűzvédelmi üzemeltetési napló.....	72
18. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez.....	73
6. számú melléklet, Tűzvédelmi oktatási jegyzőkönyv.....	84

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1.1. PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. Tűzvédelmi Szabályzatának (a továbbiakban: Szabályzat) célja:

- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER sajátosságainak megfelelően meghatározni, és egységes szerkezetbe foglalni a tűz elleni védelemmel kapcsolatos kötelezettségeket;
- meghatározni a tűzvédelmi feltételrendszer megteremtéséhez, a védelmi feladatokhoz igazodó irányelveket;
- kialakítani a hatékony megelőzést szolgáló belső szabályokat-, szabályzókat, utasításokat;
- biztosítani, hogy a tűz elleni védelem megfelelő műszaki feltételei fokozatos megteremtésével olyan védelmi színvonal valósuljon meg, mely kellő preventív hatással bírjon a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER területén, és megfelelően szolgálja a működési valamint az alkalmazottak testi és személyi biztonságát;
- elérni, hogy a gazdálkodó szervezet minden alkalmazottja megértse a megelőzés jelentőségét, felismerje a tüzeseteket előidéző körülményeket, kezdeményezze a tűzveszély elhárítását, illetve képes legyen a bekövetkezett tüzeset során szakszerű intézkedések, riasztás megtételére.

1.2. A Szabályzat hatályai

- A Szabályzat területi hatálya
A Szabályzat területi hatálya kiterjed a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER épületére, valamennyi működési területére, helyiségeire, közlekedőire, szociális helyiségeire, szabadtéri részeire stb.
- A Szabályzat személyi hatálya
Jelen Szabályzat személyi hatálya kiterjed a gazdálkodó szervezet által bármilyen jogcímen foglalkoztatott, munkavégzéssel megbízott, vagy egyéb jogviszonyban álló természetes személyekre, dolgozókra, vállalkozókra, ügyfelekre a rájuk vonatkozó mértékben.

1.3. A szabályzat feltételrendszere

- A tűzvédelmi megelőző tevékenység ellátásához szükséges tűzvédelem személyi és tárgyi feltételeit, valamint hatékony működésének feltételeit meg kell teremteni.
- A tűzvédelmi feltételrendszer megteremtéséhez a szükséges pénzügyi fedezetet folyamatosan biztosítani kell. Tűzvédelmi szolgáltatás látja el a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. tűzvédelmi szakfeladatait.

1.4. Megismertetési kötelezettség

- A Szabályzat előírásait a gazdálkodó szervezetnél (a rá vonatkozó mértékben) *minden dolgozó köteles oktatás formájában megismerni, azt betartani, illetve azt betartatni.*
- A Szabályzat előírásait minden egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló foglalkoztatottnak, a munkafadataira figyelemmel, a szükséges mértékben ismertetni kell.
- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER épületébe látogatókat, vásárlókat, vendégeket az épületben elhelyezett magatartási szabályokra utaló táblák, piktogramok, iránymutató jelek tájékoztatják.
- A tűzvédelmi szabályok - vétkes, szándékos vagy gondatlan - megszegése fegyelmi, szabálysértési, illetve büntetőjogi felelősségre vonást vonhat maga után:
 - Szabálysértési eljárás kezdeményezése a hatóság joga.
 - Büntetőjogi felelősségre vonás kezdeményezése a rendőrség, vagy a gazdálkodó szervezet vezetőjének hatáskörébe tartozik, a tűzoltó hatóság véleményének figyelembevétele mellett.
 - Az ellen, aki jelen Szabályzat előírásait jelentési kötelezettségeit nem tartja be – a hatályos jogszabályok figyelembevételével – felelősségre vonás alkalmazandó.

2. A TŰZVÉDELMI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLYEK FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. Vezérigazgató általános és konkrét tűzvédelmi feladatai

- Felelős, a hozzá tartozó terület, épület tűzvédelmi helyzetéért.
- A tűzvédelmi szabályokat, előírásokat külön felhívás vagy intézkedés nélkül köteles megtartani, végrehajtani, azok végrehajtásáról intézkedni, a végrehajtást ellenőrizni.
- Megszervezi a felügyelete alá tartozó épület, terület tűzvédelmi munkáját, és biztosítja a működésének feltételeit.
- Ellenőrzi a Tűzvédelmi Szabályzatban, Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását.
- Gondoskodik a - tűzvédelmi hatóságoktól függetlenül -, a tűzvédelmi ellenőrzések megtartásáról. Intézkedik a megállapított hiányosságok határidőre történő megszüntetéséről.
- Tűzeset bekövetkezésekor vétkes személlyel szemben felelősségre vonást kezdeményez.
- Részt vesz a tűzvédelmi hatóság által megtartott tűzvédelmi ellenőrzéseken.
- Intézkedik a tűzvédelmi megelőző rendszabályok, tűzvédelmi határozatok, tűzvédelmi használati szabályok megtartásáról.
- Új létesítmények, gépek, berendezések, új technológiai eljárások alkalmazása során gondoskodik a vonatkozó tűzvédelmi előírások megtartásáról.
- Biztosítja a tűzvédelemhez (pl.: tűzoltó készülék beszerzése, javítása, karbantartása, biztonsági jel, stb.) szükséges pénzügyi forrásokat.
- A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább tizenöt nappal a kezdeményező a tűzvédelmi hatóságnál köteles bejelenteni.
- A tűzvédelmi feladatok zavartalan, szakszerű ellátása érdekében szükség szerint igénybe veszi a tűzvédelmi ismeretekkel rendelkező tűzvédelmi szakembert, szolgáltatót, mellyel a gazdálkodó szervezetnek folyamatos szerződése van.
- Szükség esetén engedélyezi az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet.
- Gondoskodik a dolgozók évente – a naptári fordulóval - megtartandó tűzvédelmi oktatásáról, valamint a jogszabályokban, vagy hatósági előírásra történő oktatásról.
- Irányításával évente gyakorolják a Tűzriadó tervben foglaltakat, és annak eredményét írásban rögzítik.
- Közreműködik a tűzesetek helyszínének biztosításában.
- Gondoskodik arról, hogy a tűzvédelmet érintő felülvizsgálatokat jogszabályokban, szabványokba rögzített időszakonként elvégezzék, és a hiányosságokat megszüntessék.
- Beosztottai felé rendelkezik a tűzvédelem hatályos megállapításainak, határozatainak határidőre történő végrehajtásáról.
- Fegyelmi felelősségre vonást kezdeményezhet a tűzvédelmi ügyekben.
- Külső személyek munkavégzése esetén gondoskodik a tűzvédelem érdekében szükségessé váló felügyeletről, a külső vállalkozóknak a feladatok ellátásához igazodó szabályozás megismertetéséről.

2.2. A terület szervezeti egységei vezetőinek, tűzvédelmi munkatársainak általános és konkrét tűzvédelmi feladatai

A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT. szervezeti egységeinél vezetői beosztásban lévők tűzvédelmi feladatai

- Közvetlenül felelős az irányítása alatt lévő létesítmény tűzvédelmi helyzetéért.
- Végrehajtja és ellenőrzi a jogszabályban és a tűzvédelmi szabályzatban foglalt előírásokat.
- Biztosítja a tűzvédelmi szervezet működéséhez szükséges személyi, tárgyi feltételeket. Dönt a tűzvédelem és az ehhez kapcsolódó felvilágosító munka éves pénzügyi előirányzatáról, meghatározza a fejlesztési irányokat.
- Rendelkezik a tűzvédelem hatályos megállapításainak, határozatainak határidőre történő végrehajtásáról.
- Fegyelmi jogkörrel gyakorol (javasol) a tűzvédelmi ügyekben. A tüzesetek bekövetkezésében vétkes személyekkel szemben hatósági eljárást kezdeményez.
- A tűzvédelmi munkatárs javaslata alapján elismerésben részesíti az eredményes tűzvédelmi megelőző munkát végző alkalmazottakat, felelősségre vonja a tűzvédelmi rendelkezések megszegőit.
- Szükség esetén Vezetői Utasításként kiadja a Terület Kiegészítő Tűzvédelmi Szabályzatát, illetve annak módosításait. A Szabályzatot a Központi Tűzvédelmi Szabályzatra alapulón a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT. vezérigazgatója által.
- Évenként értékeli a létesítmény tűzvédelmi helyzetét és megállapításait felettesének írásban átadja.
- A tűzvédelemért közvetlenül a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT. vezérigazgatójának tartozik felelősséggel, akinek arról évenként tartozik beszámolni.
- Gondoskodik arról, hogy a szükség esetén, a munkahely Kiegészítő Tűzvédelmi Szabályzatát elkészítsék (pl: piac, vásártér, vásárcsarnok).
- Gondoskodik arról, hogy a Központi Szabályzathoz kapcsolódóan az adott létesítmény Tűzriadó tervét és Kiürítési tervét stb. elkészítsék, illetve azt naprakész állapotban tartsák.
- Biztosítja, hogy a munkavállalók megismerjék a Kiegészítő Tűzvédelmi Szabályzat és a kiürítési terv rájuk vonatkozó részét.
- Gondoskodik arról, hogy a menekülési útvonalra utaló táblák a helyiségekben, folyosókon, szabadtereken megtalálhatók legyenek.
- Gondoskodik arról, hogy minden munkavállaló munkába álláskor, továbbá legalább évente egy alkalommal a munkakörének megfelelő tűzvédelmi oktatásban részesüljön, és ez adminisztrálva legyen.
- Köteles gondoskodni arról, hogy a terület területén keletkezett-a már eloltott, vagy beavatkozás nélkül megszűnt tüzet a tűzoltóságnak késedelem nélkül bejelentsék, továbbá a tüzeset helyszínét biztosítsák.
- Biztosítja a tűzvédelmi előírások megvalósításához (kötelező időszakos felülvizsgálatok, tűzvédelmi felszerelések és karbantartásuk, stb.) szükséges fedezetet.
- Köteles gondoskodni a tűzvédelmi követelmények megtartásáról, a vészhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről és a tűzvédelmi műszaki fejlesztésének elősegítéséről.
- Köteles a tűzoltóság részére a helyszíni gyakorlatok megtartását lehetővé tenni, és abban közreműködni, valamint biztosítani a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét.
- Köteles a tűz megelőzésének, oltásának és a műszaki mentésnek a feltételeit biztosítani.
- Köteles évente egy alkalommal teljes körű tűzvédelmi bejárást tartani.

2.3. A dolgozók, munkatársak általános és konkrét tűzvédelmi feladatai

A dolgozók kötelesek:

- Megismerni, elsajátítani és végrehajtani a munkaterületükre, tevékenységükre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, tűzvédelmi használati szabályokat.
- Felelősek a munkavégzés során használt gépek, berendezések és eszközök kezelési utasításaiban foglaltak szerinti üzemeltetéséért, ellenőrzéséért.
- Előírás szerint részt venni a tűzvédelmi oktatásokon, képzéseken, az azon való részvételét aláírásával igazolni.
- Munkaterületükön lévő tűzoltó berendezések, tűzoltó készülékek használatát, kezelését megismerni, elsajátítani.
- Minden dolgozó a tűzvédelmi felszerelések, tűzoltó eszközök ép, működőképes állapotát megővni, a rongálókkal szemben határozottan fellépni.
- A munkahelyének tűzjelzési lehetőségét és módját megismerni.
- Tűzeset, vagy káreset alkalmával a részére meghatározott feladatokat végrehajtani, a tűz oltásában részt venni.
- A személyesen észlelt vagy tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságokat, szabálytalanságokat közvetlen munkahelyi felettesének jelenteni.
- Munkahelyi rendet, tisztaságot tartani, megszüntetni minden olyan körülményt, amely tüzet okozhat.
- Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységhez a munkahelyi vezetőtől írásbeli engedélyt kérni, a jogszabályokban, valamint a jelen szabályzatban meghatározottak szerint.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után kikapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A munkavégzés befejeztével szemrevételezéses ellenőrzést tartani a munkahelyén, ennek keretében el kell végezni az áramtalanítás és az elzárás műveleteit, meg kell győződni arról, hogy a tevékenységből eredően nem keletkezett-e tűzveszély.
- Az ellenőrzés terjedjen ki az alábbiak megtartására, többek között:
 - villamos berendezések feszültségmentesítésére,
 - tüzelő-, fűtőberendezések, villamos készülékek, fogyasztók használaton kívül helyezésére,
 - közlekedési utak, tűzoltó készülékek, felszerelések stb. szabadon tartására,
 - hulladék eltávolítására,
 - tűzveszélyes anyagok szabályos tárolására,
 - nyílászárók becsukására, lezárására,
 - minden egyéb, tűz keletkezését előidézhető vagy a tűz oltását kedvezőtlenül befolyásoló körülmény megszüntetésére.
- A dohányzási és tűzgyújtási tilalmakat betartani, illetve betartatni.

A biztonsági őrszolgálat tűzvédelmi feladatai

Köteles a tűzjelző berendezés hibáját jelenteni az illetékes vezetőnek.

Tűzjelzés esetén a munkaköri leírásában és a tűzriadó tervben foglaltak szerint kell eljárnia. Rendelkezésre áll a főportán szolgálatban lévő személynek, és az utasításait követve látja el további feladatait. A tűzjelzés megtétele után eleget tesz egyéb jelentési kötelezettségének, felkészül a Tűzoltóság fogadására.

A főporta utasításainak megfelelően intézkedik az ügyeletes diszpécser felé az épület teljes körű áramszolgáltatás megszüntetésére.

2.4. A tűzvédelmi szakember feladatai

Tevékenységét a jogszabályi, szabványi előírásoknak megfelelően, a szerződésben meghatározottak szerint látja el.

- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. területén, segíti a tűzvédelmi rendelkezések és a belső intézkedések, előírások betartását, javaslatot tesz a hiányosságok megszüntetésére.
- Figyelemmel kíséri és ellenőrzi a tűzvédelmi feladatok ellátását. Tűzmegelőzési szakmai segítséget nyújt a dolgozóknak a szakirányú feladataik végrehajtásához.
- Közreműködik a dolgozók tűzvédelmi oktatásában, a tűzvédelmi továbbképzésükben. Szükség szerint megtartja, a dolgozók elméleti és gyakorlati oktatását.
- Kidolgozza a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. Tűzvédelmi Szabályzatát.
- Szakirányú segítséget nyújt a tűzvédelmi dokumentációk kidolgozásához.
- Részt vesz a tűzoltósági, felügyeleti szervek, és egyéb hatóságok ellenőrzéseiben, bejárásain, szemléin.
- Véleményezheti a gazdálkodó szervezet területére vonatkozó az illetékes vezető által kidolgozott alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó eseti engedélyeket.
- Figyelemmel kíséri a tűzvédelmi berendezések, felszerelések üzemképességének folyamatos fenntartását, időszakos felülvizsgálatát, ellenőrzésük és karbantartásuk elvégzését.
- Meghatározza a gazdálkodó szervezet területére vonatkozóan az alapvető technikai normaként követendő és betartandó megfelelő típusú tűzvédelmi eszközöket, felszereléseket.
- Gondoskodik a gazdálkodó szervezet létesítményeinek, helyiségeinek esetleges kockázati osztályba sorolásáról.
- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. területén bekövetkezett és a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén javaslatot tesz a szükséges intézkedésekre, tűzvédelmi szabályzat kiegészítésére, átdolgozására.

3. A TŰZVÉDELMI SZERVEZET FELADATA, FELÉPÍTÉSE, MŰKÖDÉSI ÉS IRÁNYÍTÁSI RENDJÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3.1. A szervezet feladata, felépítése

Vezérigazgató:

A meghatározott feladatok részletezve a jelen szabályzat 2.1 pontjában, továbbá biztosítja a tűzvédelmi szervezet létrehozásához és eredményes működéséhez szükséges személyi-, tárgyi és anyagi feltételeket.



A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT. szervezeti egységeinél vezetői beosztásban lévők tűzvédelmi feladatai

A meghatározott feladatok részletezve a jelen szabályzat 2.2 pontjában.

Dolgozók, munkatársak:

A meghatározott feladatok részletezve a jelen szabályzat 2.3 pontjában.

Tűzvédelmi szakember:

A meghatározott feladatok részletezve a jelen szabályzat 2.4 pontjában.

Értelmezés:

➡ Utasításadás

⇨ Javaslattétel

4. A TEVÉKENYSÉG HELYSZÍNÉRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK, ELŐÍRÁSOK

4.1. Építményre vonatkozó általános tűzvédelmi használati szabályok

- Az üzemeltetőnek, tulajdonosnak, bérlőnek a használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról, hogy:
- a) az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa,
 - b) a használati tűzvédelmi előírásokat betartsa,
 - c) tevékenységével tüzet, robbanást, robbanásveszélyt ne okozzon,
 - d) folyamatosan biztosítsa a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltó technikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit,
 - e) a tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen tartsa,
 - f) a tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenntartsa, és
 - g) a robbanás elleni védelmet, az alkalmazott berendezések robbanás-biztos kialakítását és működőképességét a robbanásveszélyes technológia teljes élettartama során fenntartsa.
- Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, forgalmazást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
 - A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.
 - Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető, kivéve, ha a tárolt anyag mennyisége, minősége, elhelyezése nem növeli a tűz áttérjedésének veszélyét.
 - Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
 - A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
 - Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
 - Robbanásveszélyes térben csak olyan készülék, eszköz, berendezés, erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely az alkalmazási helyén a megállapított robbanásveszélyes zóna minőségének, valamint hőmérsékleti osztályának vagy mértékadó legmagasabb hőmérsékletének megfelel, és amit a robbanásvédelem szabályai szerint gyártottak, felülvizsgáltak, karbantartottak, javítottak.
 - A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerrel és tárolóedénnyel, továbbá minden géppel, berendezéssel és készülékkel az fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

- Az üzemszerűen csepegő fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni.
 - A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
 - A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
 - Olajos, zsíros munkaruha, védőruha - ruhatár-rendszerű öltöző kivételével - csak fémszekrényben helyezhető el.
 - A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
 - Ha fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.
 - Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolójának, a közmű nyitó- és zárószervezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint a hő- és füstelvezető kezelőszervezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltó technikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
 - A mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.
 - Ahol jogszabály önműködő csukó-szerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.
 - A helyiség - szükség szerint az építmény, létesítmény - bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.
 - A közmű nyitó- és zárószervezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.
 - A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.
 - A mentésre szolgáló nyílászárók helyét - a lakóépületek, lakó rendeltetésű épületrészek, lakások kivételével - a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség csoportbejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.
- A létesítményre vonatkozó naprakész tűzvédelmi dokumentációt az üzemeltetőnek, tulajdonosnak, bérlőnek az adott létesítmény területén kell tartania. Több telephely esetén a dokumentációt az egyes telephelyeken el kell helyezni.
 - Építési tevékenységet végezni csak az elvárt biztonsági szint folyamatos fenntartása mellett, a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával lehet.

4.2. Tűzoltási út, közlekedési, menekülési terület és egyéb utak

- A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.

EXPO CENTER

- Az üzemi helyiségben és a raktározásnál – ömlesztett tárolást kivéve – legalább a következő szélességű utat kell biztosítani:
 - a 40 méternél szélesebb helyiségben, középen vagy két oldalon, a 80 méternél szélesebb helyiségben pedig 40 méterenként, hosszirányban egyenes vonalban végighaladó 3 méter széles, mindkét esetben 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
 - a 40 méternél nem szélesebb, de 15 méternél szélesebb helyiségben, hosszirányban 2,40 méter széles, valamint 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
 - a 10–15 méter széles helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat,
- A létesítmény, közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére az időjárási viszonyoktól függetlenül.
- Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószervezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszervezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.
- Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.
- Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.
- A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pincszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.
- Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

4.3. Tüzelő-, fűtőberendezések

- Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
- A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt (kezelési utasításban előírtak alapján).
- A tüzelőberendezés kezelését és karbantartását a használati utasításban előírtak szerint kell végezni az erre megbízott és kioktatott személynek.

EXPO CENTER

- Hősugárzók használatakor a sugárzó irányba minimum 1 méter, egyéb irányba pedig minimum 0,6 méter távolságot kell tartani.

4.4. Csatornahálózat

- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.
- Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen védett szakaszokra kell bontani.

4.5. Gépi berendezések

- Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.
- Robbanásveszélyes zónában csak robbanásbiztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.
- A pincszinti helyiségben, térben, ahol a 0,8-nál nagyobb relatív sűrűségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes gáz vagy gőz jelenlétével lehet számolni, csak olyan gép és berendezés, eszköz helyezhető el, amely a környezetére tűz- és robbanásveszélyt nem jelent.
- Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését - technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor - megszünteti.
- A létesítményekben, munkahelyeken elhelyezett valamennyi berendezést, eszközt csak a gyártó, forgalmazó által kiadott, a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, kezelési utasításban meghatározott előírások szerint szabad használni, és karbantartani.
- Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
- A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.

4.6. Villamos berendezések

- Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is. Ennek végrehajtásáért a helyiséget utoljára elhagyó személy a felelős.

EXPO CENTER

- A létesítményben a jogszabályi, szabványi előírásoknak megfelelő elektromos világítást, berendezést szabad használni.
- A villamoshálózatot, elektromos berendezéseket csak méretezésüknek megfelelően szabad terhelni.
- A meghibásodott villamos berendezést használni tilos.
- A villamos berendezések központilag és szakaszosan is leválaszthatóak.
- A villamos- és világító berendezés és éghető anyag között (pl.: dekorációk, díszletek, stb.) olyan távolságot kell tartani, hogy a környezetre tűzveszélyt ne jelentsen.
- A világító berendezést és eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy a környezetre tűzveszélyt ne jelentsen. A villamos világítótest és az éghető anyag között a használati utasításban előírt távolságot kell betartani (minimum 0,5 méter).
- A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók és biztosítékok rendeltetése, továbbá ezen kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzete jelölve van.
- A villamos berendezések, villamos gépek, fogyasztó berendezések, kapcsolók, vezetékek felülvizsgálata feleljen meg a vonatkozó jogszabályban foglaltaknak.
- A villamos berendezések, elektromos hálózat felülvizsgálatának gyakoriságát az Országos Tűzvédelmi Szabályzat írja elő.

4.7. Villámvédelem

- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. épületeinek villámvédelme nem norma szerint meglévő villámvédelmi rendszer, mely a létesítésekor hatályos jogszabályi előírások, és az engedélyezett terv szerint készültek el.
- A meglévő építmény rendeltetésének megváltozása során vagy annak az eredeti alapterület 40%-át meghaladó mértékű bővítése esetén a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet norma szerinti villámvédelemmel (jelölése: NV) kell biztosítani.
- Az előző bekezdésben meghatározott eseteken kívül a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet a meglévő, nem norma szerinti villámvédelemmel is lehet biztosítani.
- A meglévő, nem norma szerinti villámvédelmi berendezés bővítésének meg kell felelnie a villámvédelem létesítésekor vagy az utolsó felülvizsgálatakor érvényes műszaki követelménynek.
- Ha meglévő építmény eredetileg nem norma szerinti villámvédelmét norma szerintivé alakítják, akkor ezt követően a nem norma szerinti villámvédelem követelményrendszere már nem alkalmazható rá.

4.8. Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés, kulcsszéf

- A létesítmény közvetlen tűzvédelmét szolgáló - jogszabályban, hatósági határozatban előírt - tűzvédelmi berendezést, készüléket, felszerelést, technikai eszközt állandóan üzemképes állapotban kell tartani, időszaki ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni szükséges.
- A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedés gátló berendezést, a tűzoltósági kulcsszéfet a tűz és hibaátjelző berendezést az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania és üzemeltetnie kell.
- Az építményekben a kárelhárítás során együttműködő szervek által használt mindenkori rádió távközlési rendszer vonatkozásában a beltéri kézi rádiós ellátottságot, azaz a kézi rádió berendezés folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket az építmény tulajdonosának kell biztosítania.
- A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedés-gátló berendezés tűz észlelésére, oltására, a tűzterjedés gátlására szolgáló részegységeinek működési feltételeit a részegységek környezetében folyamatosan biztosítani kell, azok hatékonyságát eltakarással, eltorlaszolással vagy más módon korlátozni, csökkenteni nem szabad.
- Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja.
- A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.
- Amennyiben az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményeiről a Tűzvédelmi Szabályzatban az ellensúlyozó intézkedések nincsenek rögzítve, a tűzjelzőt karbantartó szolgáltató segítségével által készített, külön írásos anyagban kell rögzíteni.
- A tűz- és hibaátjelzést fogadó központot állandóan üzemkész állapotban kell tartani, kezelését felkészített személyzettel kell biztosítani.
- A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.
- Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket a 16. mellékletben foglalt 1. táblázat tartalmazza.
- Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tűzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.
- Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
 - a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
 - b) ahol e rendelet előírja és
 - c) jogszabályban meghatározott esetekben

16. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez *

1. táblázat, a Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés alcímhez

	A	B	C	D
1	Oltóanyag-egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabványsorozat szerinti tűzosztály
2		A	B	
3	1	5A	21B	
4	2	8A	34B	
5	3		55B	
6	4	13A	70B	
7	5		89B	
8	6	21A	113B	
9	9	27A	144B	
10	10	34A		
11	12	43A	183B	
12	15	55A	233B	
13	16			I B
14	17			II B
15	18			III B
16	19			IV B

2. táblázat, a Beépített tűzjelző- és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés alcímhez

	A	B	C
1	Önálló rendeltetési egység vagy szabadtér alapterületig m ²	Általános esetben OE	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag tárolása esetén OE
2	50	2	6
3	100	3	9
4	200	4	12
5	300	5	15
6	400	6	18
7	500	7	21
8	600	8	24
9	700	9	27
10	800	10	30
11	900	11	33
12	1000	12	36
13	minden további 250	+2	+6

A tűzjelző berendezés üzemeltetése

- Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja
 - a) kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,
 - b) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy
 - c) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).
- A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.
- A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell:
 - a) a berendezés üzemképes állapotát,
 - b) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
 - c) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
 - d) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
 - e) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
 - f) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt
- Az épületekben hőérzékelők, füstérzékelők és kézi jelzésadók vannak felszerelve.
- A jelenleg hatályos OTSZ-ben, vonatkozó műszaki követelményben, és a jelen szabályzatban meghatározott időszakonkénti ellenőrzést, felülvizsgálatot és karbantartást a mindenkori szerződés szolgáltató szakemberei végzik.
- A tűzjelző berendezés oktatásának megtartásáról jegyzőkönyvet kell készíteni. Az oktatáson való részvételt aláírással kell igazolni.
- A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűzjelző központ kezelésére, az általa elvégzendő ellenőrzésekre, a tűzjelzésre és a tűz vagy meghibásodás esetén szükséges további intézkedésre kioktatásban részesül. Az oktatást a munkába állás előtt, majd rendszeresen, évente meg kell ismételni.
- Az oktatás kiterjed a tűzjelző központ, a távkezelő távkijelző egység tűz- és hibaátjelző egység kezelésére, a beérkező tűz-, hiba-, téves riasztások kezelésére, a tűz esetén szükséges teendőkre, a tűzvédelmi szabályok megszegésének következményeire vonatkozó előírások és szabályok ismertetésére.
- A tűzjelző berendezések állandó felügyeletét szerződés szerint a mindenkori szolgáltató végzi. A biztonsági szolgálatot adó személyek a tűzjelző kezelésével ki lettek oktatva.

Tűzjelző meghibásodás és kikapcsolás

- A berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.

- A berendezés tervszerű üzemszünetének, meghibásodásának esetén a biztonsági feltételeket az üzemeltető a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.
- A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.
- A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha
 - a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
 - b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
 - c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és
 - d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések az alábbiak szerint:
 - Zóna kiiktatás körülménye: csak tűzjelző berendezés kezelésével kapcsolatban kiiktatott, felelős, megbízott személy iktathatja ki, abban az esetben, ha az előző pontban felsorolt feltételek fennállnak.
 - Zóna visszaállítás körülménye: amennyiben a kiiktatás miatti hiba elhárul, a hibát elhárító, vagy az előző pontban említett személy állíthatja vissza az állapotot.
 - Felelősségi kör: a zóna kiiktatás felelőse az a személy, aki a kiiktatást végrehajtja.
 - Ellensúlyozó intézkedés: fokozott személyes jelenlét, illetve a terület ellenőrzése, a területen biztonsági szolgálatot ellátó, szerződéses gazdálkodó szervezet szakembereinek segítségével.
- A tűzjelzést adó létesítmény tulajdonosa, üzemeltetője, kezelője, használója és a távfelügyeleti központ üzemeltetője közötti szolgáltatói szerződés tartalmazza a téves riasztásokból bekövetkező események – mint a kivonulás vagy a vonulásból való visszahívás – elfogadható számát és az ezen felül történő eseményekből származó költségek mértékét, megtérítésének felelősségét és módját.
- A beépített tűzjelző berendezés jogszabályban, műszaki követelményben meghatározott dokumentációját a befogadó létesítményben meg kell őrizni, és a történt változásokat át kell vezetni.

Meg kell őrizni továbbá

- a) kivitelezői nyilatkozatot, amely nem selejtezhető,
- b) üzembe helyező mérnök nyilatkozatát a részekkel, amely nem selejtezhető,
- c) az elfogadási jegyzőkönyvet, amely nem selejtezhető,
- d) a jogszabályban meghatározott esetekben a használatbavételi engedélyt, amely nem selejtezhető,
- e) megvalósulási dokumentációt, amelynél az aktuális példány nem selejtezhető,

- f) oktatást igazoló iratokat, amelyek a tárgyévet követő december 31. után selejtezhetőek,
 - g) üzemeltetési naplót, amely a tárgyévet követő 5. év december 31. után selejtezhető,
 - h) a meghibásodásról, kikapcsolásról szóló bejelentést, amely a tárgyévet követő december 31. után selejtezhető.
- A berendezés üzemeltetője biztosítja a jogszabályban, hatósági előírásban foglalt üzemeltetési feltételeket. A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűz- vagy hibajelzéseket értékelve haladéktalanul jelzi a megfelelő szervezet, személy felé.

4.9. Hő- és füstelvezetés, szellőztetés

- A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak valamint a füstgátló szerkezeteknek a szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.
- Az installációk, dekorációk, anyagok, bútorok és egyéb berendezési tárgyak nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.
- Az feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.
- A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.
- A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.
- A hő- és füstelvezető rendszert, a füstmentesítés eszközeit a vonatkozó műszaki követelmények és a gyártó utasítások szerint kell ellenőrizni, felülvizsgálni, karbantartani.
- A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint melegkonyhas vendéglátó hely és melegkonyhas vendéglátó üzlet szellőző, szagelszívó rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 4 évente, melegkonyhas vendéglátó hely és melegkonyhas vendéglátó üzlet esetében évente tisztítani, és annak elvégzését írásban igazolni kell.
- Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.
- Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőzőberendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.
- A szellőzőberendezés nyílásait eltorlaszolni tilos.

4.10. Biztonsági világítás, biztonsági jelzések és menekülési útirányt jelző rendszer

- Az épület üzemeltetője köteles a biztonsági jeleket karbantartani, a világító jelek működését, működőképességét a vonatkozó műszaki követelményben, ezek hiányában a gyártó által előírt rendszerességgel ellenőrizni, azt tűzvédelmi üzemeltetési naplóban dokumentálni, továbbá a biztonsági jeleket a körülmények változásaiból adódóan vagy elhasználódásuk miatt szükségyszerűen cserélni, illetőleg a meglétükről meggyőződni.
- A menekülési jelek megvilágításának a használat időtartama alatt folyamatos üzeműnek kell lennie abban az épületrészben, ahol a menekülő személyek nem rendelkeznek helyismerettel.
- Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.
- Az előző pontban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett:
 - a) tűzoltó készülékeket,
 - b) fali tűzcsapokat, tűzcsapszerelvény-szekrényeket, a száraz oltóvízvezeték betáplálási és vízkivételi pontjait,
 - c) bármely tartózkodási helyről nem látható tűzjelző kézi jelzésadókat,
 - d) kézi indítású tűzoltó-technikai termékek kezelő szerkezeteit és
 - e) beépített tűzoltó berendezés oltóközpontjainak bejáratát.
- Biztonsági jelet kell elhelyezni a helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadtéren tiltó jellel kell jelölni
 - a) a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát,
 - b) a dohányzás tilalmát és
 - c) a vízzel oltás tilalmát.
- A biztonsági jelet a 20 m²-nél kisebb helyiségben nem szükséges elhelyezni, csak azok bejáratánál.
- A közművek főelzáró szerelvényeinek helyét az építmény főbejáratánál jelezni kell.
- A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.
- A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.
- A tűzvédelmi eszközök helyét jelző biztonsági jeleket az eszköz, felszerelés felett legalább 1,8 méteres magasságban, legfeljebb 2,5 méter magasságban kell elhelyezni úgy, hogy azok könnyen felismerhetőek legyenek, és a padló síkjától legyen mérve.
- A tűzszakaszhatáron lévő tűzgátló ajtókat „Tűzszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell.” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.
- A füstgátló ajtókat „Füstszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.
- A kijárat és vészkijárat ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó mellett menekülési jellel kell megjelölni. A menekülési jelet tilos az ajtóra szerelni.

- A pánikrúddal vagy vésznyitóval ellátott ajtókon vagy a vésznyitó mellett jelölni kell azok nyitási mechanizmusát a kezelésükre utaló biztonsági jellel.
- Az épületben elhelyezett felvonók esetén a biztonsági felvonóknál az erre vonatkozó, hagyományos felvonóknál, pedig a vonatkozó műszaki követelmény szerinti a „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” biztonsági jelet kell valamennyi szinten elhelyezni. Közösségi épületekben, ha magyarul nem értő személyek is előfordulhatnak, a biztonsági jeleket angol és német nyelven, valamint a nagy számban előforduló magyarul nem értő személyek anyanyelvén is fel kell tüntetni vagy ezeket helyettesítő piktogramot kell elhelyezni.
- A magasan telepített menekülési jelek felismerhetőségi távolságát a vonatkozó műszaki előírás szerint kell meghatározni. Az ilyen magasságban rögzített, menekülési útirányt jelző biztonsági jeleket a kijárati ajtók fölé, valamint a menekülési út minden irányváltoztatási pontjában el kell helyezni. A menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.
- Középmagasan elhelyezett menekülési jeleket úgy kell elhelyezni, ahogy azt a veszélyforrás igényli. Középmagasan telepített biztonsági jeleket elsősorban a közlekedési utakon és az olyan helyiségekben kell kiépíteni, ahol egy esetleges tűzben nem vagy csekély mértékben kell füstfejlődéssel számolni az ott tárolt, beépített vagy elhelyezett anyagokra, berendezési tárgyakra tekintettel. A menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.
- Az alacsonyan telepített menekülési jeleknek folyamatosan kell az útirányt mutatniuk, és a biztonsági jeleknek 5,0 méter távolságból felismerhetőnek kell lenniük.
- A menekülési jelek telepítésénél minden esetben figyelembe kell venni a helyiség belmagasságát, valamint az ott található anyagok füstfejlesztő képességét.

4.11. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

4.11.1. Általános előírások

54/2014.(XII.5.) BM rendelet 18.mellékletének 1.táblázata szerint

- Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról az alábbi táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

	A	B		C		D
		üzemeltetői ellenőrzés	időszakos felülvizsgálat	időszakos felülvizsgálat	karbantartás	
	érintett műszaki megoldás	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	dokumentálás szükségessége és módja
1						
2						
3	tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény	6 hónap (+ 1 hónap) ¹⁾ 12 hónap (+ 1 hónap), ²⁾ 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, nyomásfokozó szivattyú, száraz oltóvízvezeték	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5	beépített tűzjelző berendezés	1 nap,kivéve autom. Ellenőrző rendszer esetén 3 hónap, (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6	beépített tűzoltó berendezés	1 hét, 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7	tűz- és hibaátjelző berendezés	1 nap kivéve autom.ellenőrző rendszernél	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

8	tűzoltósági kulcszéf	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
9	tűzoltósági rádióerősítő	nincs követelmény		6 hónap (+ 2hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
10	tűzoltó felvonó	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
11	evakuációs hangrendszer	minden rendezvény előtt, de legalább 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
12	biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfény világítás	3 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
13	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer	Minden rendezvény előtt , de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
14	tűzgátló lezárások	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
15	tűzgátló nyílászárók	nincs követelmény		6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
16	tűzgátló záróelemek	nincs követelmény		6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
17	füstelvezető, légpótló szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
17	hő és füst elleni védelem megoldásai	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
18	füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülv. egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

19		füstcsappantyú, zsalu	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
20		füst-gátló nyílászáró	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
21		mobil füstkötény	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
22		biztonsági tápforrásnak minősülő dizelaggregátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
23		biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

- Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.
- Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 15 napon belül gondoskodni, ha
- az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.
- Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét papír alapon vagy elektronikusan írásban kell dokumentálni.
- Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.
- Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során
 - a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
 - b) szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a következő bekezdésben előírtakat,
 - c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
 - d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.
- Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás
 - a) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
 - b) sértetlen állapotáról,
 - c) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
 - d) működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
 - e) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
 - f) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.
- Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer
 - a) az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és
 - b) az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.
- Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az

üzemeltető vagy az általa megbízott személy az alábbi bekezdésben foglaltak figyelembevételével állapítja meg.

Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy

b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

- Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető
 - a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
 - b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
 - c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
 - d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.
- Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.
- Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

4.11.2. Beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés karbantartása és felülvizsgálata

- Az üzemeltető a gyártó, kivitelező kezelési utasításai és az alkalmazott műszaki követelmény betartásával biztosítja a beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés biztonságos és hatékony üzemeltetését.
- A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedés gátló berendezés tűz észlelésére, oltására, a tűzterjedés gátlására szolgáló részegységeinek működési feltételeit a részegységek környezetében folyamatosan biztosítani kell, azok hatékonyságát eltakarással, eltorlaszolással, vagy más módon korlátozni, csökkenteni nem szabad.
- A beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés kezelését csak annak működésére dokumentáltan kioktatott személy végezheti.
- Az üzemeltetés, felülvizsgálat vagy karbantartás során jelentkező hibákat hibák javítására haladéktalanul intézkedni kell.
- A felülvizsgálat és karbantartás során minden, a gyártó által előírt vizsgálatot és próbát el kell végezni.
- A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról naplót kell vezetni, mely tartalmazza:
 - a) a berendezés főbb adatait,
 - b) a kezelők nevét,
 - c) az üzemeltetői ellenőrzések időpontját és megállapításait,
 - d) azt, hogy a karbantartás milyen specifikáció alapján történt,
 - e) az észlelt és kijavított hibákat,
 - f) a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésbe lépését és okát, valamint a meghibásodás időpontját (óra, perc),
 - g) a ki- és bekapcsolás időpontjait (nap, óra, perc) és

- h) az ellenőrzést, karbantartást végző szervezet, személy nevét, aláírását, vagy - elektronikusan vezetett napló esetén - egyértelmű azonosítását, elérhetőségét.
- A naplót az utolsó bejegyzéstől számított legalább öt évig meg kell őrizni.
 - A napló vezetését csak a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésére dokumentáltan kioktatott személyek végezhetik.
 - A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés kezelési utasítását és az üzemeltetési naplót meg kell őrizni és a hatóság részére ellenőrzéskor be kell mutatni.
 - Az üzembentartó által a beépített tűzjelző berendezés központja (távkielző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy vagy szolgáltató a berendezés működésének vizsgálata kapcsán naponta ellenőrzi, hogy
 - a) ha a berendezés nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyezték-e, és, ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel – nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó –, értesítették-e a jogosult személyt,
 - b) az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
 - c) a tűzjelző központ valamennyi állapotjelzője működik-e.
 - Ha az állandó felügyelet távfelügyeleten keresztül valósul meg, az előző bekezdés c) pontjában meghatározottak helyett elégséges meggyőződni, a központtal való kapcsolatról és rendszerállapotról.
 - Az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e.
 - Az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.
 - Az üzembentartó által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy havonta ellenőrzi
 - a) az előző bekezdésben foglaltak betartását,
 - b) hogy az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,
 - c) hogy a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
 - d) hogy a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.
 - Az üzembentartó által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy háromhavonta ellenőrzi
 - a) az előző bekezdésben foglaltak betartását,
 - b) hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és
 - c) hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.
 - A felülvizsgálatok és karbantartások között, rendszeres és rendkívüli felülvizsgálatok vannak. A rendszeres felülvizsgálatok célja a tűzjelző berendezés megfelelő működőképességének normál körülmények között történő ellenőrzése. Rendkívüli felülvizsgálatot kell végrehajtani:
 - a) tűzeset után,
 - b) téves riasztás esetén,
 - c) a rendszer meghibásodása esetén,

- d) a rendszer változtatása esetén,
 - e) hosszú üzemszünet után vagy
 - f) új karbantartóval kötött szerződés után.
- Tűzjelző berendezés esetében a féléves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során az üzemeltető biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy
- a) ellenőrizze a tűzjelző berendezés (távkezelő, távkijelző egység) üzemeltetésének személyi feltételeit,
 - b) ellenőrizze az üzemeltetési napló bejegyzéseit és tegye meg a szükséges beavatkozásokat a berendezés helyes működésének érdekében,
 - c) értékelje az üzembentartó által végzett ellenőrzés tapasztalatait, ha szükséges tegyen javaslatot a berendezés helyes működésének helyreállítására,
 - d) működtessen minden zónában legalább egy érzékelőt vagy kézi jelzésadót, és ellenőrizze, hogy a tűzjelző központ helyesen észleli és jelzi ki az eseményeket, megszólaltatja-e a riasztás jelző eszközöket (hang-, fényjelzők) és működteti-e a vezérlési funkciókat, a sérülés életveszély vagy károsodás (oltóanyag kiáramlása) elkerülésének érdekében megfelelő eljárásokat kell alkalmazni,
 - e) ellenőrizze le az elsődleges és másodlagos tápforrások működését,
 - f) ellenőrizze a tűzjelző központ (távkezelő, távkijelző egység) hibajelzési funkcióinak működését,
 - g) tűz- és hibaátjelző berendezés esetén ellenőrizze a kapcsolatot a fogadó állomások (összevont ügyelet, tűzoltóság, távfelügyeleti állomás) felé és
 - h) végezzen el minden további ellenőrzést és vizsgálatot, amit a telepítő, forgalmazó vagy a gyártó előírt.
- Éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltetőnek legalább évente kell biztosítania, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező jogosult személy
- a) elvégezze az előző bekezdésben foglalt feladatokat,
 - b) ellenőrizze le az összes érzékelő helyes működését a gyártó ajánlásainak megfelelően, az automatikus érzékelők, és kézi jelzésadók mennyiségét figyelembe véve; az összes érzékelő ellenőrzése felbontható, és elosztható a féléves (megállapodás esetén) negyedéves felülvizsgálatokra és karbantartásokra, ha ezek során az érzékelők 50-50%-át (25-25%-át) ellenőrzik,
 - c) szemrevételezéssel ellenőrizze, hogy az összes vezeték szerelvény és berendezés biztonságosan van-e rögzítve, sértetlen és megfelelően védett-e,
 - d) szemrevételezés során és az üzemeltető adatszolgáltatása figyelembevételével pontosítsa, hogy történt-e bármilyen a tűzjelző berendezés megfelelő működését – különösen az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók, hangjelzők, fényjelzők elhelyezésének megfelelősségét – befolyásoló változás, az épület vagy a helyiségek rendeltetésében, használatában, a technológiában, az épületszerkezetekben, épületgépészeti elemekben.
- A rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás során az üzembentartó biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező jogosult személy, az

előző bekezdésben, továbbá a tűzjelző berendezés meghibásodása esetében meghatározottakat elvégezze.

- Tűzeset után
 - a) – függetlenül attól, hogy azt a tűzjelző berendezés jelezte-e – szemrevételezéssel teljes körűen, meg kell vizsgálni a tűz helyszínén és annak környezetében, hogy történt-e a berendezés működését befolyásoló károsodás vagy meghibásodás,
 - b) meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés a tüzet észlelte-e, továbbá megfelelő formában és részletességgel megjelentette-e,
 - c) meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés szükséges működtetéseket – vezérlés, hangjelzés, riasztás továbbítás – elvégezte-e, és
 - d) ha az ellenőrzés során a berendezés károsodása, meghibásodása vagy beavatkozást igénylő elváltozása tapasztalható a szükséges javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni
- Téves riasztás esetén
 - a) meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz,
 - b) ha megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására,
 - c) a téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.
- A tűzjelző berendezés meghibásodása esetén
 - a) meg kell vizsgálni, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz,
 - b) meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan és
 - c) a hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.
- A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.
- 30 napnál hosszabb teljes körű leállítás (a továbbiakban: hosszú üzemszünet) után az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.
- Új karbantartóval kötött szerződés után
 - a) ellenőrizni kell a szükséges iratok meglétét és
 - b) el kell végezni az éves rendszeres felülvizsgálatot
- Dokumentálás keretében az ellenőrzés, a felülvizsgálat során tapasztaltakat az üzemeltetési naplóba rögzíteni kell. A berendezés működésével, működőképességével kapcsolatban tett észrevételeket, javaslatokat az érintettek – a tűzjelző központ felügyeletét ellátó, az ellenőrzéssel megbízott, a felülvizsgálatot, karbantartást végző jogosult személy –, ha azok további intézkedést igényelnek, írásban jelezik az intézkedésre jogosult felé.
- A napi ellenőrzés elektronikusan is lehet rögzíteni, ha az alkalmas a felelősség nyomon követésére.

- Az üzemeltető kijelöl a tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésére egy személyt (a továbbiakban: felelős személy), és biztosítja az előírt ellenőrzések megtartását, továbbá az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat megszünteti.
- Az üzemeltető biztosítja a rendszeres és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás megtartását, továbbá a feltárt hiányosságokat megszünteti.
- A felelős személy a meghatározott időszakonként szükséges ellenőrzéseket végrehajtja és a tapasztalt figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi.
- A felülvizsgálatot, karbantartást végző személy a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint meghatározott időnként a felülvizsgálatot, karbantartást végrehajtja, a tapasztalt figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi, az üzemeltető megbízása esetén a javításokat, cseréket elvégzi.
- A felülvizsgálat és karbantartás szolgáltatására vonatkozó szerződéstől való eltérés, az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása vagy megsértése esetén a tűzjelző berendezés nem tekinthető felülvizsgálatnak és karbantartottnak.
- A beépített tűzjelző berendezés karbantartásának, szükség szerint javításának elvégzésére a jogszabályban, gyártó által kiadott utasításban foglaltak irányadók.
- Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy háromhavonta ellenőrzi
 - hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és
 - hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e,
 - hogya a tűzvédelmi üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e, -
 - hogya a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
 - hogya a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír, festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.

4.11.3. Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása

- Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.
- Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsgabizonyítvánnyal rendelkező jogosult személy végezheti.
- A készenléten tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék
 - a) az előírt készenléti helyen van-e,
 - b) rögzítése biztonságos-e,
 - c) látható-e,
 - d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
 - e) használata nem ütközik-e akadályba,
 - f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,

- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
 - h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
 - i) karbantartása esedékes-e,
 - j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
 - k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.
- A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.
 - Ha a készenlétkben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.
 - A készenlétkben tartó gondoskodik a készenlétkben tartott tűzoltó készülékek a jelenleg hatályos OTSZ megfelelő mellékletében foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.
 - A tűzoltó készülékekről a készenlétkben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza (lásd: 5. számú melléklet):
 - a) a létesítmény nevét és címét,
 - b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
 - c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
 - d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétkben tartó általi ellenőrzés, alapkarakbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
 - e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.
 - A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.
 - A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.
 - A részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről gondoskodni kell.

4.11.4 Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata

- A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (ezen alcím vonatkozásában, a továbbiakban együtt: felülvizsgálat) elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.
- A felülvizsgálatot – a fali tűzcspaszekrényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsgabizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.
- A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.

- Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.
- A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás (lásd: 5. számú melléklet) tartalmazza
 - a) a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
 - b) a felülvizsgálat időpontját,
 - c) a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
 - d) a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.
- Medencék, tartályok (a továbbiakban együtt: víztárolók) és egyéb vízforrások félévenkénti felülvizsgálatáról, ötévenkénti teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik. Gondoskodik továbbá azon tartozékok nyomáspróbázásáról, amelyek a használat során nyomásnak vannak kitéve.
- Egyéb víztároló esetén a szívócső meglétének, karbantartottságának, a tűzoltásra tartalékolt, előírt víz meglétének és a vízvételzés céljára kialakított kifolyócsonk megközelíthetőségének félévenkénti ellenőrzéséről a fenntartó gondoskodik.

4.11.5. A kiefeszűltűgű erőűsáramű villamos berendezések időűszakos tűűzűvedelmi felűlvizűgálatá

- Az időűszakos tűűzűvedelmi felűlvizűgálat a közűssűgi létesűtmények, továbbá vásárok követűkűző villamos berendezűseire terűjed ki:
 - a) váltakozó áram esetén 1000 V-ot, egyenáram esetén 1500 V-ot meg nem haladó névleges feszűltűsgű áramkűrűk,
 - b) a készülűkek belűű áramkűrűt kivűve, minden olyan áramkűr, amely legfelűjbb 1000 V feszűltűsgű villamos berendezűből származó, de 1000 V-nál nagyobb feszűltűsűgen műűkűdik, különűsen kisűlűűlámpa-világítás, elektrosztatikus szűűrűberendezűs áramkűre, távkűzlűs, jelűzűrendszer, vezűrlűs rűgűzűtűt energiaátviteli, erőűsáramű táphálűzata és
 - c) szabadtűren elhelyezűt minden fogyasztűi berendezűs.
 - Az időűszakos tűűzűvedelmi felűlvizűgálat előűírásai nem vonatkozna az új berendezűk űzembe helyezűse előtt vagy űzembe helyezűse során szűűksűges vizűgálatra, továbbá az olyan hordozható berendezűsekre, amelyekben az áramforrűs a berendezűs részűt képezű.
 - A villamos berendezűs használatbavételűt követűűen a berendezűs űzemeltetűje, ha jogszabály máűkűnt nem rendelkezik,
 - a) 300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyűsűgű robbanásveszűlyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyűsűg vagy szabadtűr esetén legalább 3 évenkűnt,
 - b) egyűb esetben legalább 6 évenkűnt
- a villamos berendezűs tűűzűvedelmi felűlvizűgálatát elvűgezteti, és a tapasztalt hiányosságoat a minűűsűűtű iratban a felűlvizűgálo által meghatározott határnapig megsűűntetteti, melynek tényűt hitelt érdemlűű műdon igazolja. A hiba kijavításáról készűlt iratanyagot a jegyzűkűnyv mellű kell tenni és meg kell őrizni. A tűűzűvedelmi felűlvizűgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.
- A telep- vagy műűkűdűsi engedűlyhez, bejelentűshez kötűtűt átalakítűs vagy rendeltetűsváltűs során a helyűsűgben, épűletben elhelyezűt villamos berendezűseken a berendezűs

üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.

- A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.
- A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.
- A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.
- A vizsgálatok vezetését és abban érdemi munka folytatását csak olyan személy végezhet, aki jogszabályban meghatározott erősáramú berendezések időszakos felülvizsgáló szakképesítéssel rendelkezik.

4.11.6. Villámvédelem felülvizsgálata

- A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
 - a) a létesítést követően az átadás előtt,
 - b) az 54/2014. (XII.5.) rendeletben előírt időszakonként vagy
 - c) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.
- A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.
- A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból
 - a) a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény vagy szabadtér esetén legalább 3 évenként,
 - b) egyéb esetben legalább 6 évenként,
 - c) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,
 - d) sérülés, erős korrózió, villámcsapás valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát,felül kell vizsgálatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott határnapig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.
- A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

4.11.7. Menekülési utat megvilágító lámpák, biztonsági világítás felülvizsgálata

- Az elektromos áramforrásról üzemelő, menekülési utat megvilágító lámpákat három havonta üzemeltetői ellenőrzés alá kell vetni, évente pedig az időszakos felülvizsgálatot karbantartást el kell végezni, és azt adminisztrálni, a tűzvédelmi üzemeltetési naplóban. Lásd: 5. számú melléklet.

4.11.8. Hő-, és füstelvezető rendszer felülvizsgálata

- A hő- és füstelvezető rendszer megfelelő működésének negyedéves üzemeltetői ellenőrzéséről tűzvédelmi üzemeltetési naplót kell vezetni, melyben a félévenkénti időszakos felülvizsgálatát is adminisztrálni kell, lásd az 5. számú mellékletet.
- A naplóban minden, a rendszerre vonatkozó megjegyzést, eseményt az időpont megjelölésével fel kell tüntetni.
- Az épületekben a hő és füstelvezető ablakok kinyílnak a tűzjelzésre. Az ablakok mechanikusan zárhatók, melyeket a biztonsági őrök zárnak be.

4.11.9. Tűzgátló ajtók felülvizsgálata

- A füst-, és tűzgátló ajtók önműködő csukódását havonta ellenőrizni kell. Az ellenőrzés elvégzését írásban rögzíteni kell a tűzvédelmi üzemeltetési naplóban, továbbá félévente el kell végezni az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatot, melyet adminisztrálni kell a tűzvédelmi üzemeltetési naplóban. Az ellenőrzés, felülvizsgálat, karbantartás, mérés során tapasztalt hiányosságokat, hibákat soron kívül javítani és a javítás elvégzését írásban igazolni kell. Lásd: 5. számú melléklet.

5. A TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYOK, ELŐÍRÁSOK

5.1. Tevékenységre vonatkozó általános tűzvédelmi használati szabályok

- A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
- A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.
- Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
- A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközeiről, a készülékekről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- A Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerrel és tárolóedénnyel, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- Az Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- Ahol jogszabály önműködő csukó-szerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.
- A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

5.2. Dohányzás

- Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol tüzet vagy robbanást okozhat.
- Dohányozni nem szabad olyan szabadterén, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.
- A dohányzásra kijelölt helyen megfelelő számú, nagyságú, térfogatú nem éghető anyagú hamutartót kell elhelyezni (pl. fém, üveg, stb.). A rendszeres és biztonságos ürítéséről szükség szerint gondoskodni kell. A dohányzó helyen gondoskodni kell a megfelelő szellőztetésről, és mindig rendet kell tartani.
- Tilos a hamutartók tartalmát papírkosárba üríteni! A hamutartó tartalmát, az elhasznált dohányneműt, a hulladéktárolóba való kiürítés előtt le kell hűteni, például: vízzel.
- A dohányzó helyet „Dohányzásra kijelölt hely” felirattal ellátott szabvány szerinti táblával kell jelölni. A dohányzó helyet égő cigarettával elhagyni nem szabad.
- A nemdohányzók védelmének érdekében kizárólag csak a kijelölt dohányzó helyen szabad dohányozni, az épületeken kívül.
- Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan szabadterén és helyiségben, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak.
- A dohányzás és a nyílt láng használatának a tilalmát biztonsági jellel kell jelölni.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadterbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

5.3. Tárolás, szállítás szabályai

- Helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.
- Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérben mindennemű tárolás tilos.
- Olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni.
- A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.
- Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
- A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadterén vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
- A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne

- akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
- Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
 - Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.
 - Veszélyes áruk szállításával összefüggő átmeneti (ideiglenes) tárolás esetén a vonatkozó műszaki követelményekben előírtakat kell alkalmazni.
 - Robbanásveszélyes osztályú aeroszol és Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék pinceszinten, padlástérben, menekülési útvonalon nem tárolható.
 - Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.
 - A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania.
 - Az edények csak kiöntőnyílással felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények úrtartalmának összesített értékét jelenti.
 - Személyszállító felvonó éghető folyadék szállítására legfeljebb 20 liter mennyiségig és legfeljebb 1 személy kíséretében használható.
 - Kereskedelminek nem minősülő közösségi rendeltetés esetén csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenységhez szükséges, legfeljebb az alábbi táblázat szerint meghatározott mennyiségű fokozottan tűz-vagy robbanásveszélyes folyadék és robbanásveszélyes osztályú aeroszol tárolható.

	A	D	E
1	A helyiség alapterülete (m ²)	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadékok, aeroszol megengedett mennyisége (liter)	III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék megengedett mennyisége (liter)
2	0-50	10	30
3	50-500	20	40
4	500-	30	60

- A fokozottan tűz-vagy robbanásveszélyes folyadékot és a robbanásveszélyes osztályú aeroszolt nem éghető anyagú polcon, fémszekrényben, robbanásgátló-szekrényben, vagy

folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben kell tárolni.

- Az előző bekezdésben szereplő szekrényeken kívül legfeljebb 5 liter anyagmennyiség tárolható helyiségenként.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékok maximum 20 liter űrtartalmú tárolóeszközben tárolhatók.
- 20 litert meghaladó mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadék egy helyiségen belüli tárolása esetén legalább 1 db szóró eszközt, továbbá legalább 20 liter mennyiségű felitató anyagot kell a helyiségben tartani.
- Szállítás közben az éghető folyadékot tartalmazó edényeket úgy kell elhelyezni, hogy azok ne borulhassanak fel vagy sérülhessenek meg.
- Éghető folyadékot tartalmazó üvegedények és az ezeket tartalmazó göngyölegek egymásra helyezve nem szállíthatók.
- Kézi erővel legfeljebb 20 liter éghető folyadék szállítható.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadékot tartalmazó zárt edényt a járművön kiöntőnyílásával felfelé fordítva úgy kell elhelyezni és rögzíteni, hogy az a szállítás közben ne mozduljon el és ne sérüljön meg.

5.4. Raktározás tűzvédelmi használati szabályai

- A raktárban a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- A raktárban a különböző anyagokat egymástól elkülönítve, anyag nemenként csoportosítva, rendezett állapotban kell tárolni.
- A raktárban anyagokat és eszközöket úgy szabad elhelyezni és tárolni, hogy a közlekedésre elegendő szélességű út állandóan biztosítva legyen.
- A fűtőberendezésen és vezetékén éghető anyagot (papír, ruha stb.) elhelyezni tilos.
- Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A létesítményben a jogszabályi, szabványi előírásoknak megfelelő elektromos világítást, berendezést szabad használni.
- A villamoshálózatot, elektromos berendezéseket csak méretezésüknek megfelelően szabad terhelni.
- A villamos- és világító berendezés és éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.
- A világító berendezést és eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen. A villamos világítótest és az éghető anyag között a használati utasításban előírt távolságot kell betartani, azaz minimum 50 cm-t.
- Az anyagokat elektromos kapcsolóktól, dugaszolóaljzattól 30 cm távolság megtartásával kell elhelyezni.
- A meghibásodott villamos berendezést használni tilos.
- Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készülékhez, ajtókhöz vezető közlekedési utat eltorlaszolni, leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A raktár védelmére a közelében jól láthatóan és könnyen hozzáférhetően, az ott keletkező tűz oltására alkalmas 1 db kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni és állandóan üzemképes állapotban tartani.

- A napi munka befejezése után, illetőleg a helyiség elhagyása előtt a villamos berendezéseket feszültség mentesíteni kell, és meg kell győződni arról, hogy olyan körülmény nem maradt hátra, amely utólag tüzet okozhat.
- A raktár védelmére el van helyezve 1db kézi tűzoltó készülék, és az állandóan használható, üzemképes állapotban van tartva, valamint évenként ellenőriztetve van, szakemberrel.

5.5. Iroda és irodai jellegű tevékenység tűzvédelmi használati szabályai

- A helyiséget csak a használatba vételi, működési, stb. engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- Az irodában csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad használni.
- Az irodában keletkezett hulladékot, éghető anyagot folyamatosan, de legalább naponta a műszak befejezésekor el kell távolítani.
- Az irodában tűzveszélyes tevékenységet csak az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység szabályai szerint szabad végezni.
- Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú tüzelő- és fűtőberendezést szabad használni, a használati, kezelési utasításban foglaltak megtartásával.
- A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, illetve olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.
- A fűtőberendezésen és vezetéken éghető anyagot (papír, ruha stb.) elhelyezni tilos.
- Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetre nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A létesítményben a jogszabályi, szabványi előírásoknak megfelelő elektromos világítást, berendezést szabad használni.
- A villamoshálózatot, elektromos berendezéseket csak méretezésüknek megfelelően szabad terhelni.
- A villamos- és világító berendezés és éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy a környezetre tűzveszélyt ne jelentsen.
- A világító berendezést és eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy a környezetre tűzveszélyt ne jelentsen. A villamos világítótest és az éghető anyag között a használati utasításban előírt távolságot kell betartani, azaz minimum 50 cm-t.
- Az anyagokat elektromos kapcsolóktól, dugaszolóaljzattól 30 cm távolság megtartásával kell elhelyezni.
- A meghibásodott villamos berendezést használni tilos.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni, használaton kívül helyezésük esetén a villamos hálózatról le kell választani. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A gép használójának be kell tartania a gépek, berendezések biztonságos használatra vonatkozó technológiai illetőleg kezelési utasításában foglaltakat.

- A közlekedési utakat úgy kell kialakítani, hogy a területen tartózkodók biztonságosan közlekedhessenek, eltávozhassanak. A közlekedési utak szélessége ennek érdekében 1 méter legyen.
- Az üzemeltetés alatt a munkahelyeken nem szabad az olyan helyiség ajtóit lezárni, amelyben emberek tartózkodnak.
- A közmű nyitó- és zárószerkezetet, a villamos berendezés kapcsolóját, a tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni, a közlekedési utakat, ajtókat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A tevékenység közben és a munkahelyen a napi munka befejezésekor ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

5.6. Nagyterem, előadóterem tűzvédelmi használati szabályai

- A helyiségeket csak a használatba vételi, működési, stb. engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- A termekben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- A fűtőberendezésen és vezetékén éghető anyagot (papír, ruha stb.) elhelyezni tilos.
- A termekben úgy kell elhelyezni az anyagokat, eszközöket, székeket, asztalokat, hangszereket, stb., hogy a közlekedésre, munkafolyamatok biztonságos végzésére elegendő szélességű út, és munkatér álljon rendelkezésre.
- A termekben nem szabad éghető anyagot olyan mennyiségben és módon tárolni, illetőleg azzal olyan tevékenységet folytatni, továbbá olyan tűzveszélyes cselekményt végezni, amely a helyiség rendeltetészerű használatától eltér, és tűzveszélyt okozhat.
- A termekben az egyéb nem oda való, éghető anyagot ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- A termekben keletkezett hulladékot az ott folytatott tevékenység, előadás, rendezvény befejezése után el kell távolítani, takarítani és áramtalanítani kell.
- A termekben tűzveszélyes tevékenységet csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység szabályai szerint szabad végezni.
- A villamos berendezés, tüzelő- és a fűtőberendezés, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, illetve olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.
- Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetészerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A létesítményben a jogszabályi, szabványi előírásoknak megfelelő elektromos világítást, berendezést szabad használni.
- A villamoshálózatot, elektromos berendezéseket csak méretezésüknek megfelelően szabad terhelni.
- A villamos- és világító berendezés és éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.
- A világító berendezést és eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen. A villamos világítótest és az éghető anyag között a használati utasításban előírt távolságot kell betartani, azaz minimum 50 cm-t.

- Az anyagokat elektromos kapcsolóktól, dugaszolóaljzattól 30 cm távolság megtartásával kell elhelyezni.
- A meghibásodott villamos berendezést használni tilos.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni, használaton kívül helyezésük esetén a villamos hálózatról le kell választani.
- Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A gép használójának be kell tartania a gépek, berendezések biztonságos használatra vonatkozó technológiai illetőleg kezelési utasításában foglaltakat.
- A közlekedési utakat úgy kell kialakítani, hogy a teremben tartózkodók biztonságosan közlekedhessenek, eltávozhassanak. A közlekedési és menekülési utak szélességét ennek érdekében állandóan szabadon kell hagyni, azt még átmenetileg sem szabad leszűkíteni, eltorlaszolni.
- Az üzemeltetés alatt a munkahelyeken nem szabad az olyan helyiség ajtóit lezárni, amelyben emberek tartózkodnak.
- A közmű nyitó- és zárószerkezetet, a villamos berendezés kapcsolóját, a tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni, ajtókat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A tevékenység közben és a munkahelyen a napi munka befejezésekor ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

5.7. Műhelyben végzett tevékenység tűzvédelmi használati szabályai

- A műhelyben a dohányzás tilos. Dohányozni csak a kijelölt dohányzó helyen szabad.
- A fűtőberendezésen és vezetéken éghető anyagot (papír, ruha stb.) elhelyezni tilos.
- A műhelyben úgy kell elhelyezni a polcokat, anyagokat, hogy a közlekedésre, munkafolyamatok biztonságos végzésére elegendő szélességű út, és munkatér álljon rendelkezésre.
- A műhelyben nem szabad éghető anyagot olyan mennyiségben és módon tárolni, illetőleg azzal olyan tevékenységet folytatni, továbbá olyan tűzveszélyes cselekményt végezni, amely a helyiség rendeltetésszerű használatától eltér, és tűzveszélyt okozhat.
- A műhelyben a fokozottan tűz-vagy robbanásveszélyes folyadékot, festéket, stb. csak nem éghető anyagú polcon, fémszekrényben, robbanásgátló-szekrényben, vagy folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben szabad elhelyezni, a maximális mennyiség nem haladhatja meg részletesen lásd: az előzőekben 5.3 pontban
- A műhelyben az egyéb nem oda való, éghető anyagot ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- A gép használójának be kell tartania a gépek, berendezések biztonságos használatra vonatkozó technológiai illetőleg kezelési utasításában foglaltakat.
- A műhelyt a napi tevékenység befejezésével takarítani és áramtalanítani kell.

5.8. Közösségi létesítmények, vásár, fesztivál tűzvédelmi használati szabályai

- A művelődési, sport- és oktatási létesítményekben, helyiségekben esetenként nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre, valamint az 500 főnél nagyobb befogadóképességű nem művelődési és sportlétesítményekben, helyiségben tartott alkalmoszerű kulturális és sportrendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvényfelelős szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt legalább 15 nappal azt tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.
- A rendezvényfelelős szervezője által a jelenleg hatályos jogszabályi előírásokban meghatározott rendezvényekre vonatkozó biztonsági intézkedés tartalmazza:
 - a) a kiürítési számítást,
 - b) a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését és létszámát tartalmazó méretarányos helyszínrajzot,
 - c) a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait,
 - d) a tűz esetén szükséges teendőket és
 - e) a tűz jelzésének és oltásának módját.
- A rendezvényfelelős szervezőjének a rendezvény lebonyolításának tűzvédelmi előírásait tartalmazó iratokat és azok mellékleteit a rendezvényt követően legalább egy évig meg kell őriznie.
- A kereskedelmi vásár területén biztosítani kell a tűzoltójárművek közlekedéséhez szükséges utat. A létesítmények kiürítési útvonalait és kijárait a várható legnagyobb látogatási létszám figyelembevételével, számítás alapján kell méretezni. A rendezvényfelelős szervezőjének a létesítményekre és szabadterre a tervezett helyszíneket, a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, valamint azok vízellátását biztosító nyitó és zárószerkezetek helyét tartalmazó méretarányos helyszínrajzot kell készíteni, és azt előzetesen, a rendezvény időpontja előtt 15 nappal tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak meg kell küldeni.

5.9. Művelődési, kulturális rendeltetés tűzvédelmi használati szabályai

- A nézőtér jellegű elrendezés esetén a székeket, széksorokat 100 főnél több személy befogadására szolgáló helyiségekben úgy kell kialakítani, hogy a kiürítést elmozdulással, feldőléssel ne akadályozzák.
- KK és Mk kockázati egység esetén színház, filmszínház rendeltetésnél a 8 m-t meghaladó belmagasságú színpad esetén, ha a nézőtéren tartózkodók létszáma meghaladja a 300 főt, a közönségforgalmi területeket az üzemi terektől- beleértve a színpadot is – külön tűzszakaszként kell kialakítani.
- A tömegtartózkodásra szolgáló helyiségek falburkolata, mennyezetburkolat és belső oldali hő- és hangszigetelése legalább B-s1, d0 osztályú, padlóburkolata legalább C_{f1}-s 1 osztályú legyen.

5.10. Rendezvénnyel kapcsolatos tevékenység tűzvédelmi használati szabályai

- A tömegtartózkodásra szolgáló zenés, táncos és színpadi rendezvények tartására szolgáló helyiségeiben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekorációs anyagok, installációk, díszletek és független akkreditált vizsgáló és minősítő laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti legalább 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.
- A teremben a dohányzás tilos. Dohányozni csak a kijelölt dohányzó helyen szabad.
- A fűtőberendezésen és vezetékén éghető anyagot (papír, ruha stb.) elhelyezni tilos.
- A teremben úgy kell elhelyezni az anyagokat, eszközöket, székeket, asztalokat, hangszereket, stb. hogy a közlekedésre, a munkafolyamatok biztonságos végzésére elegendő szélességű út, és munkatér álljon rendelkezésre.
- A teremben nem szabad éghető anyagot olyan mennyiségben és módon tárolni, illetőleg azzal olyan tevékenységet folytatni, továbbá olyan tűzveszélyes cselekményt végezni, amely a helyiség rendeltetésszerű használatától eltér, és tűzveszélyt okozhat.
- A teremben az egyéb nem oda való, éghető anyagot (például: éghető folyadék) ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- A gép használatának be kell tartania a gépek, berendezések biztonságos használatra vonatkozó technológiai illetőleg kezelési utasításában foglaltakat.
- A napi tevékenység befejezésével takarítani és áramtalanítani kell.
- A közlekedési és a menekülési utat állandóan szabadon kell hagyni.

5.11. Szabadtéri rendezvények tűzvédelmi szabályai

AZ 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 106. pont szerint a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER területén megrendezésre kerülő szabadtéri rendezvényekre az alábbi utasítások vannak érvényben:

Szabadtéri rendezvény: az 1000 főt vagy az 5000 m² területet meghaladó, épületen kívüli területen megtartott szervezett esemény, ide nem értve a létesítmény működési engedélyével összefüggő rendezvényeket.

- A szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket – a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével – a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak eljuttatni.
- Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott szabadtéri rendezvény esetében az előző bekezdésben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell kidolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell az előző bekezdésben meghatározottak szerint bejelenteni.
- A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek dokumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.

- A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.
- Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható!
- A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.
- Az elsőfokú tűzvédelmi hatóság a szabadtéri rendezvény megtartását megtilthatja, a rendezvény azonnali befejezését rendelheti el, ha az írásban meghatározott vonatkozó tűzvédelmi előírások, biztonsági intézkedések nem garantálják megfelelően a rendezvényen tartózkodók biztonságát, vagy nem tartják be azokat.
- Amennyiben a szabadtéri rendezvényeken egyidejűleg, nincs 10000 fő résztvevőt meghaladó személy nem kell irányítási pontot létrehozni. Ha ezt a létszámot túllépő rendezvény van, akkor irányítási pontok létrehozása kötelező.
- Szabadtéri rendezvény veszélyeztetett területéről a gyors és biztonságos menekülés, menekítés érdekében menekülési lehetőséget kell biztosítani.
- A szabadtéri rendezvény területén a menekülés irányát – a napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény esetén – világító menekülési biztonsági jelekkel kell jelölni. A jelölések láthatóságát oly módon kell biztosítani, hogy a résztvevők számára a szabadtéri rendezvény területének bármely pontjáról, annak teljes időtartama alatt legalább egy jelölés látható és felismerhető legyen.
- Az előző bekezdés szerinti jelölések, biztonsági jelek legkisebb mérete 1200 X 600 mm.
- A napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény területén a közlekedési útvonalak megvilágítását biztosítani kell.
- A szabadtéri rendezvény területén közterületi világítással rendelkező közlekedési és menekülési útvonalakon, külön megvilágítás és a megvilágításhoz tartalék energiaforrás kiépítése nem szükséges.
- A szabadtéri rendezvény területének minden pontjáról a kiüríthetőséget – a várható legnagyobb létszámot alapul véve – biztosítani kell oly módon, hogy az adott pont 40 méteres körzetét az ott tartózkodók 4 percen belül maradéktalanul el tudják hagyni.
- Az egymás mellett elhelyezkedő szabadtéri rendezvények kiüríthetőségét a rendezvények együttes vizsgálatával kell meghatározni, egymásra hatásuk figyelembevételével.
- Menekülésre nem vehető figyelembe 25%-nál meredekebb lejtő, emelkedő és olyan terület, amelynek esetében a gyalogos közlekedés lehetősége korlátozott.
- A rendezvényen a menekülésben korlátozott személyek számára a menekülés, menekítés lehetőségét biztosítani kell.
- A szabadtéri rendezvény területén menekülésre figyelembe vett útvonal szabad szélessége legalább 2,5 méter kell, hogy legyen.
- Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható.

- A szabadtéri rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel.
- Ha a rendezvényen jellemzően menekülésben korlátozott személyek jelenléte várható, akkor a rendezvény alatt minden megkezdett 100 fő résztvevőre legalább 1 fő biztonsági személyzetet kell biztosítani.
- Ha a szabadtéri rendezvény területén telepítenek legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt, azon a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni legalább a rendezvény, koncert megkezdése előtt, szünetében és a végén.
- Ha önkéntes vállalás útján legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt nem telepítenek a rendezvény területén, akkor a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül kell megtenni az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást, kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.
- Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a szabadtéri rendezvény területét és adottságait figyelembe véve minden megkezdett 3000 m² területre legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére a (3) bekezdésben meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell.
- Szabadtéri rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett – a rendezvényen résztvevők számára kialakított – terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.
- A szabadtéri rendezvény megközelítésére és annak területén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas utat kell biztosítani.
- A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.
- Szabadtéri rendezvényen
 - a) a színpad védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34 A teljesítményű,
 - b) az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34 A teljesítményű,
 - c) a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m² után 1 db 34A, 183B C teljesítményűtűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.

- A szabadtéri rendezvény ülőhelyekkel tervezett nézőterén – a padok kivételével – csak a padlóhoz, a talajhoz vagy egy-egy soron belül egymáshoz rögzített ülőhelyekkel alakítható ki. Az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a menekülésre tervezett útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy az útvonalak hossza ne haladja meg
 - a) a széksorok között haladva a 15 métert,
 - b) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 métert,
 - c) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 métert és
 - d) sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 métert.
- Az ülőhelyek esetében alkalmazott lépcsők, közlekedők legkisebb szabad szélessége 1,10 méter, a szektorokat elválasztó lépcsők, közlekedők esetében 2,10 méter. Ha a rendezvény asztalokkal és azok körül elhelyezett ülőhelyekkel kerül megrendezésre, akkor azok elhelyezésekor az előző bekezdés d) pontjában foglalt követelményt kell betartani.
- A felvonulás- vagy verseny jellegű szabadtéri rendezvények esetén a szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok csak a gyülekezési pontok esetében alkalmazandók.

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 107. pontja 216. § (1) bekezdés szerinti Kiemelt szabadtéri zenés, táncos rendezvények, a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER területén nem kerülhetnek megrendezésre, mivel a 4. § 72. pontban meghatározottak szerint sem a 10.000 főt sem a 20.000 m²-nél nagyobb területet meghaladó épületen kívüli terület nincs a létesítményen belül.

5.12. Járművek tűzvédelmi használati szabályai

- A járó motorú jármű üzemanyagtartályába üzemanyagot tölteni tilos.
- A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.
- Gépjármű épület kapualjában – a családi házak kivételével – nem tárolható.
- Gépjármű udvarban az ajtó, ablak, erkély, kiürítésre, menekítésre szolgáló lépcső függőleges vetületétől minden irányban legalább 2 méter távolságra helyezhető el.
- Gépjárműtároló helyiségben vagy tároló helyen üzemanyagot, éghető folyadékot, gázt lefejtteni, a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, tűzveszéllyel járó tevékenységet, továbbá a gázüzemanyag-ellátó berendezésen javítást végezni tilos.
- A tisztán gázüzemű, a vegyes üzemű és a kettős üzemű jármű nem helyezhető el
 - a) cseppfolyós (propán-bután) üzemanyag esetén jóváhagyási jellel ellátott és jóváhagyási jellel ellátott berendezéssel felszerelt járművek kivételével
 - aa) pinceszinti, jármű tárolására alkalmas terekben,
 - ab) olyan járműtárolókban, amelyekben akna, vízzár nélküli csatornaszem, pincelejárát van, vagy amelyből pinceszinti vagy olyan helyiség nyílik, amelynek teljes levegőcseréje nem biztosított,
 - ac) ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított,
 - b) sűrített földgáz üzemanyag esetén
 - ba) tömegtartózkodásra szolgáló vagy nagy forgalmú épülethez közvetlenül csatlakozó zárt, át nem szellőzött terekben,
 - bb) ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított.

5.13. Szabadtéri tűzgyújtás és tűzmegeelőzés szabályai

- Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.
- A kerti hulladék égetése a hatályos jogi szabályozás alapján tiltott. A tiltás alól az önkormányzat helyi rendeletben felmentést adhat, ebben szabályozza az égetés feltételeit, körülményeit. A helyi önkormányzatnál kell érdeklődni, hogy mikor lehet a kertben égetni. Amennyiben nincs ilyen rendelete az önkormányzatnak, abban az esetben nem szabad avart és kerti hulladékot égetni.
- A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni tilos olyan helyen ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

- Csak a kijelölt tűzrakó helyen szabad tüzet gyújtani, grillsütőt használni, az alábbiak szerint:
 - a tűz meggyújtása előtt a tűzrakó hely környékét meg kell tisztítani a levelektől, faágaktól;
 - nem szabad felügyelet nélkül hagyni az égő tüzet, a még ki nem hűlt parazsat, hamut;
 - fel kell készülni a tűz eloltására, ha feltámadna a szél, gondoskodni kell arról, hogy készenlétben legyen a tűz oltására alkalmas anyag, eszköz (pl. víz, homok, lapát),
 - a tüzelés befejezését követően a tüzet gondosan el kell oltani, meg kell győződni arról, hogy elaludt, távozás előtt lehetőleg földet kell szórni a hamura.
- A fentiekől eltérően a szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak érvényes alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységi engedéllyel lehet.
- A szabadban a tüzet és az üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad. Veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- Szabadban a tüzelés, a tüzelőberendezés használatának helyszínén olyan eszközöket, illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

6. AZ ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK SZABÁLYAI

Tűzveszélyes tevékenység: az a tevékenység, amely a környezetében lévő éghető anyag gyulladási hőmérsékletét, lobbanáspontját meghaladó hőmérséklettel, vagy nyílt lánggal, továbbá gyújtóforrásként számításba vehető izzással, parázslással, szikrázással jár.

6.1. Általános feltételek

- Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
- Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.
- Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl.: hegesztés, forrasztás, fáklya használata, stb.) – a saját tulajdonban lévő épület kivételével – az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége. Lásd: **2. számú melléklet**.
- A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.
- Ha az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadtéren folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.
- A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti **létesítmény vezetőjével** vagy **megbízottjával** egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.
- Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell
 - a) a tevékenység időpontját,
 - b) helyét,
 - c) leírását,
 - d) a munkavégző nevét,
 - e) és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát,
 - f) valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
- Az engedélyt 3 példányban kell kiállítani. Az egyik példányt az engedélyt kiadó, a másik példányt pedig a tevékenységet végző dolgozó köteles megőrizni 1 hónapig és ellenőrzéskor felmutatni. A harmadik példány a tűzvédelmi irattartóban marad. Külső vállalat által végzett tűzveszélyes tevékenységre az engedélyt, a munkát végző illetékes személye adja ki, de ezt a munkát megrendelő vezetővel láttamoztatni kell, aki szükség esetén a helyi sajátosságoknak megfelelő tűzvédelmi előírásokkal köteles ezt, kiegészíteni.
- Jogsabályban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a

tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

- A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.
- A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
- A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

7. A TŰZVÉDELMI ISMERETEKEL, A TŰZVÉDELMI OKTATÁSSAL, A TŰZVÉDELMI BERENDEZÉSÉNEK KEZELÉSÉNEK, TŰZVÉDELMI ESZKÖZÖK HASZNÁLATÁNAK ELSAJÁTÍTÁSÁNAK KAPCSOLATOS FELADATOK

7.1. Tűzvédelmi oktatás

- Valamennyi dolgozót a munkába lépés előtt
 - a) **előzetes**, (lásd: **3. számú mellékletet**) majd azt követően munkakörének megfelelő,
 - b) **időszakos**, illetve **ismétlődő tűzvédelmi oktatásban**, továbbképzésben kell részesíteni.
- Az **ismétlődő oktatást, továbbképzést évente** meg kell tartani.
- Rendkívüli tűzvédelmi oktatást kell tartani tüzeset után.
- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER területén dolgozó személyek oktatását a vezérigazgató szervezi meg, és a vezető által megbízott, szakképzett személy végzi.
- A tűzvédelmi oktatásban legalább az **alábbiakra kell kitérni**:
 - a) *a munkahely helyi sajátosságaira és, a kockázatokra,*
 - b) *általános tűzvédelmi ismeretekre,*
 - c) *a tűzvédelmi szabályzat alapján a megelőző tűzvédelmi előírások vonatkozó részeire,*
 - d) *a megelőző tűzvédelmi használati szabályokra (elektromos berendezések, raktározás, tárolás, közlekedési, menekülési utak, stb.),*
 - e) *az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre,*
 - f) *a munka befejezésekor a helyiségek és a munkaterület elhagyásakor elvégzendő illetve ellenőrizendő tűzvédelmi teendőkre,*
 - g) *a tűz esetén követendő magatartásra,*
 - h) *a tűzjelzés módjára és tartalmára,*
 - i) *a tűzoltó készülékek, tűzvédelmi felszerelések használatára,*
 - j) *a tűzvédelmi rendelkezések, jogszabályi előírások megszegésének következményeire.*
- A tűzvédelmi oktatás végrehajtását, oktatási naplóban kell rögzíteni.

Tűzoltó készülékek használata

A épületekben a jogszabályi előírásoknak megfelelő **tűzoltó készülékek** vannak kihelyezve, jól látható helyen.

Tűzoltó készülék fogalma: olyan eszköz, amelyből az oltóanyagot a készülékben lévő nyomás hatására, irányíthatóan a tűz fészkére lehet kilövellni; a kezdeti tüzek oltására alkalmas eszköz.

A tűzoltó készülék használata esetén ügyeljünk a következőkre:

- A tüzet szélirányban oltjuk.
- Előről hátrafelé és lentől felfelé oltunk az égő anyagra irányítva a lövőkét (tömlőt) vagy szórófejet.
- A tüzet ne oltuk meg 1 m-nél közelebről.
- Hatásosabb a tűz oltása, ha egyszerre (nem egymás után) több tűzoltó készüléket használunk.

- A használt tűzoltó készüléket azonnal – újratöltés céljából – el kell a helyszínről szállítani.
- Égő ruházatú embert tűzoltó készülékekkel oltani tilos.

Porral oltó tűzoltó készülék használata

- A készletben tartási helyéről a tűz oltására alkalmas távolságra szállítjuk a készüléket.
- Eltávolítjuk a szállítási biztosítékot
- A lövőkét (tömlőt) a tűzre irányítjuk.
- A nyomókarral lenyomásával elindítjuk a készüléket, mely szakaszosan is működik.

Az épületekben 6 kg-os A, B és C típusú valamint elektromos tüzek oltására alkalmas porral oltó készülékek vannak készletben tartva. (A – szilárd anyagok tüzei, B – éghető folyadékok tüzei, C – éghető gázok tüzei)

8. A MUNKAVÁLLALÓKRA VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI KÉPESÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK

8.1. Tűzvédelmi szakvizsga

- A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. területén **nincs olyan munkakörbe foglalkoztatott és dolgozó személy, akinek a 45/2011. (XII. 7.) BM rendelete szerint tűzvédelmi szakvizsgával kell rendelkeznie.**

8.2. Tűzvédelmi szakfeladatok

- Tűzvédelmi szakfeladatokat ellátó szerződéses gazdálkodó szervezet szakemberei rendelkeznek a jogszabályi előírásokban meghatározott tűzvédelmi képesítésekkel.

9. A MUNKAVÁLLALÓKNAK A TŰZJELZÉssel, TŰZOLTÁSSAL, MŰSZAKI MENTÉSSel KAPCSOLATOS FELADATAI

9.1. Munkavállalóknak a tűzjelzéssel kapcsolatos feladatai

A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. EXPO CENTER tevékenységi területén, ha bárki tüzet, vagy annak veszélyét észleli, arról tudomást szerzett, köteles késedelem nélkül intézkedni, és a tüzet jelezni a munkavállalóknak, bérlőknek, vásárlóknak, vendégeknek, látogatóknak és egyéb a területen bent tartózkodóknak (pl. külső vállalkozók, stb.) valamint az épület környeztében tartózkodóknak.

A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. jelen levő vezetőjének meg kell győződnie, hogy minden érintett értesült-e a veszélyről.

A tüzet a hivatásos tűzoltóságnak a ☎ 105, vagy 112 -es telefonszámon kell jelezni.

Tűzjelzés lehetséges módjai

Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles:

- Élőszóval a környezetét riasztani (hangos kiabálással, tűzilármával: **Tűz van! Tűz van!**)
- Telefonon bejelenteni a tűzoltóságnak a ☎ 105, vagy 112 -es telefonszámon
- A kiépített tűzjelző berendezés kézi jelzésadójának benyomásával
- Az egész épületben tűzjelző által vezérelt hangjelző van kiépítve
- Telefonon jelenteni:

1.1. a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. vezérigazgatójának:

Jedlicska Zsófia Melinda

☎ +36 70 332 6167

1.2. a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. létesítménymenedzser:

WEISZ PÉTER

☎ +36 30 208 43 64

a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. létesítménymenedzsmnt-osztályvezető

dr. ORBÁN KRISZTINA

☎ +36 30 383 44 56

1.3. továbbá jelenteni a megbízott tűzvédelmi szolgáltatóknak:

PIRICOOP Kft.

Peternel Piroska

☎ +36 30 300 48 52

☎ +36 30 300 48 51

A vezetékes telefon:

☎ +36 72 327 329

Az épületben tűzjelző berendezés működik, ezt minden dolgozó személy ismeri.

A tűzjelző berendezés távfelügyeletét szerződéses partner látja el, a jelzések a tűzjelző hálózatról oda érkeznek.

A tűzjelzés alkalmával a ☎ 105, vagy 112 -es telefonszámon a bejelentést végző személynek az alábbiakat kell közölnie:

- a tüzeset, káreset pontos helyét, címét,
- mi ég, milyen káreset történt, mi van veszélyeztetve,
- van-e emberélet veszélyben,
- a jelző nevét és a jelzésre használt távbeszélő számát.

9.2. Munkavállalóknak a tűzoltással kapcsolatos feladatai

Tűzoltási feladat: a veszélyeztetett személyek mentése, a tűz terjedésének megakadályozása, az anyagi javak védelme, a tűz eloltása, és a szükséges biztonsági intézkedések megtétele, továbbá a tűz közvetlen veszélyének elhárítása.

A tűz oltásának lehetséges eszközei:

a) Tűzoltó készülékek használata

Az épületben a jogszabályi előírásoknak megfelelő **tűzoltó készülékek** vannak kihelyezve, jól látható helyen.

Tűzoltó készülék fogalma: olyan eszköz, amelyből az oltóanyagot a készülékben lévő nyomás hatására, irányíthatóan a tűz fészkeire lehet kilövellni; a kezdeti tüzek oltására alkalmas eszköz.

A tűzoltó készülék használata esetén ügyeljünk a következőkre:

- A tüzet szélirányban oltsuk.
- Előről hátrafelé és lentől felfelé oltsunk az égő anyagra irányítva a (tömlőt) vagy szórófejet.
- A tüzet ne oltsuk meg 1 m-nél közelebből.
- Hatásosabb a tűz oltása, ha egyszerre (nem egymás után) több tűzoltó készüléket használunk.
- A használt tűzoltó készüléket azonnal – újratöltés céljából – el kell a helyszínről szállítani.
- Égő ruházatú embert tűzoltó készülékekkel oltani tilos.

Porral oltó tűzoltó készülék használata

- A készletben tartási helyéről a tűz oltására alkalmas távolságra szállítjuk a készüléket.
 - Eltávolítjuk a szállítási biztosítékot
 - A (tömlőt) a tűzfészkekre irányítjuk.
 - A nyomókarral lenyomásával elindítjuk a készüléket, mely szakaszosan is működik.
- Az épületben 6 kg-os A, B és C típusú valamint elektromos tüzek oltására alkalmas porral oltó készülékek vannak készletben tartva. (A – szilárd anyagok tüzei, B – éghető folyadékok tüzei, C – éghető gázok tüzei)

Szendioxiddal oltó tűzoltó készülék használata

- A készletben tartási helyéről a tűz oltására alkalmas távolságra szállítjuk a készüléket.
 - Eltávolítjuk a szállítási biztosítékot
 - A hősórót a tűzre irányítjuk.
 - A nyomókarral lenyomásával elindítjuk a készüléket, mely szakaszosan is működik.
- Az épületekben 2 kg-os B és C típusú valamint elektromos tüzek oltására alkalmas széndioxiddal töltött készülékek vannak készletben tartva. (B – éghető folyadékok tüzei, C – éghető gázok tüzei)

b) Tűzcsapok használata

Az épületekben **fali tűzcsapok is találhatóak.**

A fali tűzcsapok használata előtt a helyiséget/épületet áramtalanítani kell: feszültség alatt álló berendezéseket vízzel oltani TILOS!

A fali tűzcsapok használata

- A fali tűzcsapszekrény ajtó nyitása után a sugárcsövet és a tömlőt kifordítjuk.
- Ellenőrizzük, hogy a sugárcső zárt állapotban legyen.
- A tömlőt nyomás alá helyezzük: megnyitjuk a csapot.
- A tömlő végét húzva megközelítjük az oltandó tüzet. A tömlő hossza 30 m.
- A sugárcső megnyitásával elinduló vízsugarat a tűzre irányítva megkezdjük a tűz oltását.

Tűz vagy katasztrófa esetén, a tűzoltóság helyszínre érkezéséig meg kell kezdeni a tűz oltását a rendelkezésre álló tűzoltó felszerelésekkel, tűzoltó készülékekkel.

Tűz oltásakor a visszamaradt parázsló égésmaradványokat, égéstermékeket a visszagyulladásának az elkerülésére vízzel ajánlott leönteni, eloltani.

TILOS feszültség alatt lévő berendezéseket és vízzel reakcióba lépő anyagokat vízzel oltani!
A tűzoltóság megérkezésekor tájékoztatást kell adni az odaérkező tűzoltóknak.

Tájékoztatni kell őket a tűz által érintett területről, a várható veszélyhelyzetről, az addig tett intézkedésekről.

Tűz esetén a helyszínre érkező tűzoltóság vezetőjének az utasításait mindenki köteles maradéktalanul betartani, illetve végrehajtani.

9.3. Munkavállalóknak a műszaki mentéssel kapcsolatos feladatai

Műszaki mentés: természeti csapás, baleset, káreset, rendellenes technológiai folyamat, műszaki meghibásodás, veszélyes anyag szabadba jutása, vagy egyéb cselekmény által előidézett veszélyhelyzet során az emberélet, a testi épség és az anyagi javak védelme érdekében végzett beavatkozási tevékenység.

Mentési feladatok

- elsődleges feladat a személyek mentése, ezen belül a legfontosabb a mozgásképtelen személyek mentése,
- másodlagos feladat a még veszélyeztetett területen tartózkodók mentése a szabadba,
- harmadlagos feladat a gépek, berendezések, kiállítási anyagok mentése,
- negyedleges feladat a különleges értékeket képviselő anyagok /számítógép, laptop, stb./ mentése.
- ügyelni kell arra, hogy a személyek mentése ne akadályozza az oltási feladatokat és viszont.

RENDFENNTARTÁS

Rendfenntartás jelentősége

- a pánik kialakulásának elkerülése,
- a mentés és tűzoltás zavartalanságának biztosítása,
- a tűzeset helyszínének őrzése a tűzvizsgálat elvégzéséig,
- a tűz által nem veszélyeztetett területen /épület, stb./ rendszeres tevékenység folytatásának biztosítása,
- tűz- és káresethez érkező mentőszervek, hatóságok gyors és pontos eligazítása.

A tűz észlelését, és a riasztást követően, először a személyek, majd az anyagok mentését kell az illetékes vezető utasításai szerint elvégezni.

A helyszínen tartózkodó kioktatott biztonsági őr meggyőződik, hogy mindenki kimenekült-e az épületből.

A mozgássérültek személyeket fokozott figyelemmel kell kezelni vészhelyzet esetén: szükség esetén segíteni kell a menekülésüket.

TECHNOLÓGIAI FOLYAMATOK LEÁLLÍTÁSA

Az épületben a karbantartás és üzemeltetés során használt technológiákat tűz esetén le kell állítani.

ÁRAMTALANÍTÁS

Az elektromos szekrényekben elhelyezett szakaszkapcsolók alkalmasak a szakaszos áramtalanítására.

Az épületek elektromos főkapcsolója felirattal jelölve van.

10. A TEVÉKENYSÉG HELYSZÍNÉT KÉPEZŐ 50 FŐNÉL NAGYOBB BEFOGADÓKÉPESSÉGŰ HELYSÉGEK MAXIMÁLIS LÉTSZÁMA

A megengedett létszámadatok kiürítés számítással igazolva. 2023.07.20 Kiürítés számítás alapján Ébert Zoltán egyéni vállalkozó munkája.

Terület	Megjegyzés	Maximális létszám (fő)
Zsolnay terem	berendezési tárgyak nélküli üres terem	1938 fő
Angster terem	berendezési tárgyak nélküli üres terem	917 fő
Littke terem	berendezési tárgyak nélküli üres terem	1270 fő
Hamerli terem	berendezési tárgyak nélküli üres terem	625 fő
Vigan terem	berendezési tárgyak nélküli üres terem	419 fő
Étterem-kávézó-vígadó		762 fő
Szekció 1		226 fő
Szekció 2		226 fő

11. A MEGENGEDETT MAXIMÁLIS BEFOGADÓKÉPESSÉGNEK MEGFELELŐ HELYISÉGHASZNÁLAT MÓDJA, FELELŐSE

Terület	Helyiséghasználat módja	Felelőse
Zsolnay terem	rendezvény terem	Bérbe vevő
Angster terem	rendezvény terem	Bérbe vevő
Littke terem	rendezvény terem	Bérbe vevő
Hamerli terem	rendezvény terem	Bérbe vevő
Vigan terem	rendezvény terem	Bérbe vevő
Étterem-kávézó-vígadó	rendezvény terem	Bérbe vevő
Szekció 1	rendezvény helyiség	Bérbe vevő
Szekció 2	rendezvény helyiség	Bérbe vevő

12. JOGKÖVETKEZMÉNYEK

12.1. Általános előírások

- Tűzvédelmi bírság szabható ki a 259/2011.(XII.7.) Kormányrendelet alapján.
- A bírság összege maximum 10.000.000,- Ft lehet, amennyiben a tűzvédelmi hiányosságot nem szüntetik meg, két hónap elteltével ismételten kiszabható.
- A tűzvédelmi bírság megfizetése nem mentesít, a büntetőjogi, illetve a polgári jogi felelősség, valamint a tűzvédelmi bírság kiszabására okot adó szabálytalanság megszüntetésének kötelezettsége alól.
- Az elsőfokú tűzvédelmi hatóság az üzemeltetést, a tevékenységet a tűzvédelmi követelmények érvényesítéséig, de legalább a szabálytalanság megállapításától számított 24 órára megtilthatja, ha
 - a) a helyiségben, az önálló rendeltetési egységben, az építményben, a szabadtéren a megengedett maximális befogadóképességet 15%-nál nagyobb mértékben meghaladják, vagy azt az arra kötelezettek a Tűzvédelmi Szabályzatban nem állapították meg, vagy a kiürítési feltételeket nem biztosítják,
 - b) jelen szabályzat 2.1. pontjában meghatározott bejelentési kötelezettségnek nem tettek eleget, vagy az engedélyezett tevékenységtől kedvezőtlenül eltérnek,
 - c) tűzvédelmi szabály megszegésével az életet, a testi épséget vagy a vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztetik.
- Az elsőfokú tűzvédelmi hatóság azt a munkavállalót, aki a munkakörével kapcsolatos tűzvédelmi előírásokat, vagy a tűzjelzésre vagy tűzoltásra szolgáló eszközök, felszerelések használatát nem ismeri, a szükséges ismeretek megszerzéséig az ott folytatott tevékenységtől eltiltja.
- A 259/2011. (XII.7.) Kormányrendelet 1. számú melléklete tartalmazza részletesen, – az elkövetett szabálytalanságért járó tűzvédelmi bírság legkisebb, és legnagyobb mértékét.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet, Tűzriadó és Mentési Terv

TŰZRIADÓ ÉS MENTÉSI TERV

A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. által üzemeltetett EXPO CENTERBEN, ha bárki tüzet, vagy annak veszélyét észleli, arról tudomást szerzett, köteles késedelem nélkül intézkedni, és a tüzet jelezni.

1. Tűzjelzés módja

Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles azt a hivatásos Tűzoltóságnak késedelem nélkül, a ☎ 105 vagy a 112-es távbeszélő számon jelenteni.

2. Riasztás módja, személyek értesítése, riasztása

- 2.1. Közvetlen riasztás (a tűzjelzés - személy vagy eszköz közbeiktatása nélkül – közvetlenül a Tűzoltóságra fut be.)
- 2.2. Közvetett riasztás (a tűzjelzés emberi vagy technikai eszközök közbeiktatásával jut a tűzoltó hatóság tudomására).
- 2.3. Az épületen belüli riasztás módja lehet:
 - hangos kiabálással,
 - telefon alkalmazásával,
 - beépített tűzjelző kézi jelzésadó benyomásával
- 2.4. A riasztható személyek köre:
 - az ott dolgozók, alkalmazottak.
 - az épületben tartózkodók, bérlők, vásárlók, ügyfelek, külső személyek.

3. A dolgozók feladatai tűz esetén

- 3.1. A munkafolyamatot befejezni, pl.: elektromos gépet kikapcsolni, és fegyelmezetten, pánikmentesen távozni az épületből, a legközelebbi kijáraton (vészkijáraton) keresztül.
- 3.2. A rászorulóknak segítséget nyújtani.
- 3.3. Az oltásban és mentésben (személyek és anyagi javak) szakszerű segítséget nyújtani, az élet és vagyónvédelem érdekében.

4. Teendők tűz esetén

Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, az köteles:

- 4.1. Élőszóval a környezetét riasztani (Tűzilárma: „Tűz van! Tűz van!” kiabálással)
Beépített tűzjelző kézi jelzésadó benyomásával.
- 4.2. Telefonon bejelenteni a tűzoltóságnak a ☎ 105 vagy a 112-es telefonszámon
- 4.3. Telefonon jelenteni

1. a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. vezérigazgatójának:

Jedlicska Zsófia Melinda

 +36 70 332 6167


2. a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. létesítménymenedzser:

WEISZ PÉTER

 +36 30 208 43 64


a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. létesítményfelelős:

Horváth Zoltán

 +36 30 768 8732

továbbá a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. létesítménymentesment-osztályvezető:


dr. ORBÁN KRISZTINA

 +36 30 383 44 56

3. továbbá jelenteni a megbízott tűzvédelmi szolgáltatónak:

PIRICOOP Kft. Peternel Piroska


 **+36 30 300 48 52**

 **+36 30 300 48 51**

A vezetékes telefon:

 **+36 72 327 329**

4.4. A tűzoltóság, valamint az épületben tartózkodók riasztása

Tűzoltóságra, a tűzjelzés alkalmával a  **105** vagy a **112-es telefonszámon** a bejelentést végző személynek az alábbiakat kell közölnie:

- **a tüzeset, káreset pontos helyét (címét);**
- **emberélet van-e veszélyben;**
- **mi ég, milyen káreset történt, mi van veszélyben;**
- **a bejelentő személy nevét és a jelzésre használt távbeszélő készülék hívószámát.**

A jelzést vevő tűzoltó további kérdéseire egyértelmű, részletes választ kell adni.

Tűzjelzéssel egy időben a rendelkezésre álló felszereléssel és az előírások szerinti oltóanyaggal meg kell kísérelni a tűz oltását.

A tűzjelzési kötelezettség a mindenkori tüzet észlelő feladata.

4.5. **Az épületek elhagyásának a módjai:**

Az épületből az épület szabadba nyíló kijáratain (34 db) keresztül, távozhatnak az emberek.

5. TŰZ ESETÉN, A MUNKAVÁLLALÓK SZÜKSÉGES TENNIVALÓI

5.1. TŰZVÉDELMI BERENDEZÉSEK KEZELÉSE

a) Tűzoltó készülékek használata

Tűzoltó készülék fogalma: olyan eszköz, amelyből az oltóanyagot a készülékben lévő nyomás hatására, irányíthatóan a tűz fészkeire lehet kilövellni; a kezdeti tüzek oltására alkalmas eszköz.

A tűzoltó készülék használata esetén ügyeljünk a következőkre:

- A tüzet előről hátrafelé és lentről felfelé oltjuk az égő anyagra irányítva a tűzoltó készülék (tömlőt) vagy szórófejet.
- A tüzet ne oltjuk meg 1 m-nél közelebből.
- Hatásosabb a tűz oltása, ha egyszerre (nem egymás után) több tűzoltó készüléket használunk.
- A használt tűzoltó készüléket azonnal – újratöltés céljából – el kell a helyszínről szállítani.
- Égő ruházatú embert tűzoltó készülékekkel oltani tilos.

Porral oltó tűzoltó készülék használata

- A készenlétkben tartási helyéről a tűz oltására alkalmas távolságra szállítjuk a készüléket.
 - A készülékről eltávolítjuk fejrészen levő szállítási biztosítékot.
 - A lövőkét (tömlőt) a tűzre irányítjuk.
 - A nyomókar lenyomásával elindítjuk a készüléket, mely szakaszosan is működik.
- Az épületben 6 kg-os A, B és C típusú valamint elektromos tüzek oltására alkalmas porral oltó készülékek vannak készenlétkben tartva. (A – szilárd anyagok tüzei, B – éghető folyadékok tüzei, C – éghető gázok tüzei)

Szendioxiddal oltó tűzoltó készülék használata

- A készenlétkben tartási helyéről a tűz oltására alkalmas távolságra szállítjuk a készüléket.
 - Eltávolítjuk a szállítási biztosítékot
 - A készülék hősóróját a tűzre irányítjuk.
 - A nyomókar lenyomásával elindítjuk a készüléket, mely szakaszosan is működik.
- Az épületben 2 kg-os B és C típusú valamint elektromos tüzek oltására alkalmas széndioxiddal töltött készülékek vannak készenlétkben tartva. (B – éghető folyadékok tüzei, C – éghető gázok tüzei)

b) Fali tűzcsapok használata

Az épületben **fali tűzcsapok is találhatóak.**

A fali tűzcsapok használata előtt a helyiséget/épületet áramtalanítani kell: feszültség alatt álló berendezéseket vízzel oltani TILOS!

A fali tűzcsapok használata

- A fali tűzcsapszekrény ajtó nyitása után a sugárcsövet és a tömlőt kifordítjuk.
- Ellenőrizzük, hogy a sugárcső zárt állapotban legyen.
- A tömlőt nyomás alá helyezzük: megnyitjuk a csapot.
- A tömlő végét húzva megközelítjük az oltandó tüzet. A tömlő hossza 20 m.
- A sugárcső megnyitásával elinduló vízsugarat a tűzre irányítva megkezdjük a tűz oltását.

c) Kézi jelzésadó használata

Az épületben lévő kézi jelzésadókkal jelezni lehet a tüzet. A kézi jelzésadó benyomásával a tűzjelző központ hangjelzéssel figyelmezteti az épületben tartózkodókat a veszélyre.

A kézi jelzésadó a kioldásáig élesített állapotban marad.

A kézi jelzésadók címkézett elektromos berendezések, melyek helye a tűzjelző központban rögzítve van.

d) Hő- és füstérzékelő

Az épületben lévő hő- és füstérzékelők a tűzjelző központon keresztül automatikusan hangjelzéssel figyelmeztetik az épületben tartózkodókat a veszélyre.

Az érzékelők címkézett elektromos berendezések, melyek helye a tűzjelző központban rögzítve van, pontosan beazonosíthatóak.

e) Hangjelzés

A tűzjelző berendezés riasztás esetén hangjelzést is ad az épületben elhelyezett hangjelző eszközökön, dudákon/szirénákon keresztül. Az épületben tartózkodó személyek a kiépített hangjelző jól hallható hangja által riaszthatók.

6. TÚZOLTÁS ÉS MENTÉS

A **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. által üzemeltetett EXPO CENTER** területén tűz vagy katasztrófa esetén, a tűzoltóság helyszínre érkezéséig meg kell kezdeni a tűz oltását a rendelkezésre álló tűzoltó felszerelésekkel, tűzoltó készülékekkel.

Az épületben tűzoltó készülékek vannak kihelyezve, jól látható helyen.

Az épületben fali tűzcsapok vannak 20 méteres tömlővel. Áramtalanítás után innen vízzel történhet a tűz oltása.

Tűz oltásakor a visszamaradt parázsló égésmaradványokat, égéstermékeket a visszagyulladásának az elkerülésére vízzel ajánlott leönteni, eloltani.

TILOS feszültség alatt lévő berendezéseket és vízzel reakcióba lépő anyagokat vízzel oltani!

Az építmény tűzoltó gépjárművekkel jól megközelíthető:

Pécs, Megyeri út, Füzes dülő bejárat felől.

Külső oltóvíz forrás:

⇒ Az épületen kívül kiépített föld feletti tűzcsap

Ezek mindenkorli hozzáférhetőségét és üzemképességét állandóan biztosítani kell.

A tűzoltóság megérkezésekor tájékoztatást kell adni az odaérkező tűzoltóknak.

Tájékoztatni kell őket a tűz által érintett területről, a várható veszélyhelyzetről, az addig tett intézkedésekről.

Tűz esetén a helyszínrre érkező tűzoltóság vezetőjének az utasításait mindenki köteles maradéktalanul betartani, illetve végrehajtani.

Mentési feladatok

- elsődleges feladat a személyek mentése, ezen belül a legfontosabb a mozgásképtelen személyek mentése,
- másodlagos feladat a még veszélyeztetett területen tartózkodók mentése a szabadba,
- harmadlagos feladat a gépek, berendezések mentése,
- negyedleges feladat a különleges értékeket képviselő anyagok /számítógép, laptop, stb./ mentése.
- ügyelni kell arra, hogy a személyek mentése ne akadályozza az oltási feladatokat és vizont.

7. RENDFENNTARTÁS

Rendfenntartás jelentősége

- a pánik kialakulásának elkerülése.
- a mentés és tűzoltás zavartalanságának biztosítása,
- a tüzeset helyszínének őrzése a tűzvizsgálat elvégzéséig,
- a tűz által nem veszélyeztetett területen /épület, stb./ rendszeres tevékenység folytatásának biztosítása,
- tűz- és káresethez érkező mentőszervek, hatóságok gyors és pontos eligazítása.

A tűz észlelését, és a riasztást követően, először a személyek, majd az anyagok mentését kell az illetékes vezető utasításai szerint elvégezni.

A helyszínen tartózkodó kioktatott biztonsági őr meggyőződik, hogy mindenki kimenekült-e az épületből.

A mozgássérült személyeket fokozott figyelemmel kell kezelni vészhelyzet esetén: szükség esetén segíteni kell a menekülésüket.

8. TECHNOLÓGIAI FOLYAMATOK, GÉPEK, BERENDEZÉSEK LEÁLLÍTÁSA

Az épületben folyó tevékenység, művelet, munkafolyamatok, azonnali leállítása, befejezése, az elektromos gépek, berendezések kikapcsolása, leállítása.

Szükséges a rendezvények alkalmával a bérlők által használt elektromos berendezések, a konyhán az elektromos sütők, tűzhelyek és egyéb konyhai berendezések, üzemeltetésének a leállítása bármely vészhelyzet esetén.

9. ENERGIA ELLÁTÁS MEGSZÜNTETÉSE:

A **villamos** áramtalanító hely a villamos kapcsolótérben van. Felirattal jelölve van.

Az EXPO főépületének az áramtalanítása a portán a felirattal ellátott áramtalanítónál is lehetséges.

Az áramtalanítás szakaszosan is megoldott.

Elektromos berendezés tüzését csak áramtalanítás után szabad vízzel oltani!

Az EXPO területén gép ellátás nincs.

10. A FŐBB VESZÉLYFORRÁSOK

Veszélyforrás megnevezése	Védekezés
Az elektromos berendezések szabálytalan használata	Az épületben az elektromos berendezések használata a kezelési és használati utasítás szerint történhet.
Hibás hordozható elektromos eszköz	Csak hibátlan elektromos berendezés használható
Tűzvédelmi használati szabályok megszegése	Szabályok betartása
Hő termelő berendezés (rezsó) felügyelet nélküli üzemeltetése	Felügyelet nélkül üzemelő hőtermelő berendezés nem hagyható
Sütés, főzési tevékenység veszélyei bérlokok által használt berendezéseken	Fokozott figyelem a sütés, főzési tevékenységre
Dohányzási szabály megszegése, nem a kijelölt helyen történő dohányzás	Dohányzás magatartási szabályai betartása

11. INFORMÁCIÓ ÁTADÁS

A tűzoltóság megérkezésekor tájékoztatást kell adni az odaérkező tűzoltóknak. Tájékoztatni kell őket a tűz által érintett területről, a várható veszélyhelyzetről, a megtett intézkedésekről. Tűz esetén a helyszínre érkező tűzoltóság vezetőjének az utasításait mindenki köteles maradéktalanul betartani, illetve végrehajtani.

A lehetőségekhez képest gondoskodni kell arról, hogy a helyszín a vizsgálat befejezéséig változatlan maradjon.

12. A VÉGREHAJTÁSÉRT FELELŐS BEOSZTÁSOK:

Létesítménymenedzsment-osztályvezető
Létesítménymenedzser
Létesítményfelelős

13. A TŰZRIADÓ TERVET HOZZÁFÉRHETŐ HELYEN, AZ ÉPÜLET TERÜLETÉN KELL ELHELYEZNI

14. A tűzriadó tervben foglaltak végrehajtását évente legalább egy alkalommal az érintett munkavállalókkal gyakoroltatni kell. A gyakorlat eredményét értékelni és azt írásban rögzíteni, a gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkedni kell. A tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a katasztrófavédelmi kirendeltséget mint elsőfokú tűzvédelmi hatóságot értesíteni kell.

JEGYZŐKÖNYV TŰZRIADÓ GYAKORLATRÓL

Készült: 202.....év.....hó.....nap,
Pécs,..... utca/út..... szám alatti hivatalos helyiségében.
Szervezeti egység neve:

Jelen vannak: a létesítmény részéről:

.....
.....

Tárgy: Tűzriadó Tervben foglaltakéves gyakoroltatása, a 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet 4. -a alapján.

Az épület vezetői meggyőződtek a tűzriadó terv állandó hozzá férhetőségéről, (portán) ezt követően a tűzriadó tervben foglaltakat pontosították.

Ezen belül megvizsgálták:

- o tűzjelzési feltételeket,
- o az épületben tartózkodók riasztását,
- o az irányításban résztvevő személyek számát,
- o a gyakorlat végrehajtásában segítő személyeket /karbantartó/,
- o belső riasztás működő képességét,
- o az épület elhagyásának feltételeit, kiürítési útvonalak akadálymentességét,
- o menekülési útvonalakon (folyosón, lépcsőházban) a füst elvezetésére kialakított szerkezetek működőképességét, illetőleg a lehetséges nyílászárók (ablakok, ajtók) megközelíthetőségét, nyithatóságát,
- o közművek elzárhatóságának állapotát,
- o veszélyforrásokat,
- o az épületben tartózkodók feladatait,
- o kijelölt gyülekezőhelyek megfelelőségét,
- o a tűzoltó készülékek meglétét, műszaki állapotát.

Feladat végrehajtás:

Riasztáskor a tűzriadó tervben meghatározott folyosón és lépcsőházon keresztül elhagyják az épületet a bent tartózkodók.

Értékelés:

Irányítók tevékenysége:

Az épületet a bent tartózkodó személyek elhagyták (kiürítési idő)

202.....év.....hónap.....óra.....perctől,

202.....év.....hónap.....óra.....percig.

Javaslat:

.....
.....
.....

aláírás

aláírás

INTÉZKEDÉSI UTASÍTÁS

A TŰZRIADÓ GYAKORLATNÁL TAPASZTALT HIÁNYOSSÁGOK MEGSZŪNTETÉSÉRE

A 30/1996.(XII.6.) BM rendelet 4.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően 15 napon belül intézkedni kell a feltárt hibák, hiányosságok megszüntetésére.

Tárgya:

A tűzriadó gyakorlatnál tapasztalt hiányosságok, hibák megszüntetésére.

Az alábbi utasítást adom ki, aidőpontban, és

.....helyen

elvégzett, Tűzriadó gyakorlat során tapasztalt hiányosságok, hibák megszüntetésére:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dátum:.....

.....
Az utasítást kiadó neve és aláírása

.....
Az utasítást átvevő neve és aláírása

2. sz. melléklet, Engedély alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez

Munkát elrendelő szervezeti egység, személy:

ENGEDÉLY ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE

A munkavégzés helye:

A munkavégzés ideje: 202... hónap nap órától
202... hónap nap óráig

A munkát végzők neve:
beosztása:

Tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány száma:

Az engedélyezett tevékenységírása:

A munka tűzveszélyes környezetben történik (aláhúzendő)?

NEM IGEN, a felügyeletet biztosító személy(ek) neve, beosztása, feladata:

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet a **2014. évi 54. számú BM rendelet XVIII. fejezet 91.pontja szerint**, valamint a 202..... év hónap napon megtartott helyszíni felmérés alapján, a nyomtatvány hátoldalán lévő általános, és az alábbi eseti előírások végrehajtása, illetve betartása mellett szabad végezni:

A munkavégzés helyén az alábbi tűzoltó-felszereléseket, tűzoltó készülékeket kell készenlétbe helyezni:

.....
munkát elrendelő aláírása

A feltételekben felsorolt előírásokat az alábbi –a helyi sajátosságoknak megfelelő– tűzvédelmi előírásokkal egészítem ki (amennyiben a munkát külső szerv, vagy személy végzi.)

.....
a létesítmény vezetője, megbízottja

A feltételekben felsorolt előírásokat tudomásul veszem és azok betartásáért büntetőjogilag felelősséget vállalok:

.....
munkát végző aláírása

.....
munkát végző aláírása

A tevékenységet befejeztem, a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgáltam, minden olyan körülményt megszüntettem, ami tüzet okozhat. A helyszínt 202... hó nap óra perckor a létesítmény vezetőjének, vagy az általa megbízott személynek átadom.

.....
munkát végző aláírása
Átadó

.....
a létesítmény vezetője, megbízottja
Átvevő

TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSAI

1. A munkát tilos megkezdeni mindaddig, amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hárították.
2. A hegesztőnek és egyéb más rendszeresen nyílt lánggal járó munkát végzőnek a tevékenységhez tűzvédelmi szakvizsgával kell rendelkeznie. Egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
3. A tűzveszélyes munkavégzés 5 méteres környezetéből az éghető anyagokat el kell távolítani.
Ha ez nem lehetséges, akkor:
 - hőszugárzás ellen az éghető anyagot nem éghető, jó hőszigetelő anyaggal kell elhatárolni, letakarni;
 - izzó anyagok fröcskölődésekor az éghető anyagokat, például vizes ponyvával való letakarás, a veszélyeztetett környezetet vízzel való felleccsolása, a szikrák, izzó anyagok éghető anyagokhoz való jutásának nem éghető spanyolfallal történő megakadályozása lehet egy-egy megoldás.
4. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésénél a környezetben dolgozó személyeket is figyelmeztetni kell a tevékenység végzése alatti fokozottabb óvatosságra.
5. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat (pl.: izzó parázs, felmelegedett anyag lehűtése, tüzelőberendezésben a tűz eloltása, stb.).
6. Ellenőrzés esetén az engedélyt fel kell mutatni.
7. Az írásbeli engedély kiadásának kötelezettségét az Országos Tűzvédelmi Szabályzat írja elő.

3 példányban kel kitölteni:

- 1. példány a munkát végző dolgozónak kell kapni, amit a munka befejezése után visszaad az engedélyt kiadónak (aki csatolja a tőpéldányhoz).
- 2. példány munkát elrendelőnél marad.
- 3. példány a tűzvédelmi iratanyagok között tárolandó.

3. sz. melléklet, Dolgozók tűzvédelmi oktatásáról nyilatkozat

DOLGOZÓ TŰZVÉDELMI OKTATÁSÁRÓL NYILATKOZAT

Név:
Lakcím:
Szül. idő, hely.:
Anyja neve:
Munkahelye:
Beosztása:

Alulírott igazolom, hogy 202..... év hó napján a szakmám, illetve a tevékenységem, foglalkozásom stb. adottságának és beosztásomnak megfelelő tűzvédelmi oktatásban részesültem.

Az oktatás kiterjedt:

- a tűz- és robbanásveszély lehetséges okaira, megelőzésére,
- a munkahely és munkafolyamatok tűzveszélyére, a dohányzási tilalomra, a dohányzó helyek kijelölésére,
- a tűzvédelmi szabályzatban előírtakra, és a megfelelő tűzvédelmi rendelkezésekre,
- a tűzmelegelőzési használati szabályokra (villamos berendezések, közlekedési és menekülési utak, tárolás, raktározás szabályaira, dohányzás, stb.),
- a tűz esetén követendő magatartásra, a tűzriadó tervben meghatározott feladatokra,
- a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltó készülékek használatára, működtetésére, kezelésére,
- a tűzvédelmi szabályok megszegésének jogi és munkaköri következményeire,
- a tűzjelzés módjára, a riasztás jelére, a tűzoltóság hívószámára, a jelzés adataira és a tűz esetén értesítendő címére,
- a munkatevékenység, munkafolyamat tűzveszélyére.

A tűzvédelmi feladatokat az oktatott megértette, a kapott oktatást elsajátította, a munkavégzése során felelőssége tudatában azt maradéktalanul megtartja.

Az oktató visszakérdezés során meggyőződött arról, hogy nevezett az oktatáson az elhangzottakat megértette, elsajátította. Az oktatásban való részvételemet az aláírással igazolom.

Kelt: Pécs, 202..... év hó nap

.....
oktató aláírása

.....
oktatott aláírása

4. számú melléklet, Tűzvédelmi iratanyagok jegyzéke

TŰZVÉDELMI IRATANYAGOK JEGYZÉKE

1. Tűzvédelmi Szabályzat
2. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység, nyílt láng használatának engedélyezése
3. Tűz és katasztrófa esetén teendők, Tűzriadó és mentési terv, éves tűzriadó gyakorlat jegyzőkönyve
4. Tűzvédelmi oktatási napló vagy az oktatásról nyilatkozat, jegyzőkönyv
5. Tűzvédelmi üzemeltetési naplók
6. Elektromos felülvizsgálati dokumentációk (szakvélemény, jegyzőkönyv, nyilatkozat) Villamos és villámvédelmi berendezések szabványosságát igazoló irat, szabványossági felülvizsgálat során feltárt hibák kijavítását igazoló irat.
7. Egyéb tűzvédelmi iratok (Hatósági ellenőrzések)

A fenti tűzvédelemmel kapcsolatos dokumentációk, a tűzoltó hatósági ellenőrzéskor vizsgálat tárgyát képezik.

5. számú melléklet, Tűzvédelmi üzemeltetési napló

**TŰZVÉDELMI
ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ**

PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT

EXPO CENTER

7632 Pécs, Megyeri út 72.



2024.

Munka- és tűzvédelmi szolgáltató: PIRICOOP Kft. 06-30-300-4852

18. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez

1. táblázat, az Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

1	A		B		C		D		
	érintett műszaki megoldás	üzemeltetői ellenőrzés	időszakos felülvizsgálat	karbantartás	időszakos felülvizsgálat	karbantartás	dokumentálás	dokumentálás	
2		ciklusidő	dokumentálás	szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás	szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás
3	tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény	nincs követelmény	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap ¹⁾ (+ 1 hónap) 12 hónap ²⁾ (+ 1 hónap) 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, a fali tűzcsap működését és a külső oltóvizellátást biztosító szivattyúk, száraz oltóvízvezeték	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5	beépített tűzjelző berendezés	1 nap, kivéve autom. ellenőrző rendszer esetén 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét), 12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6	beépített tűzoltó berendezés	1 hét, 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7	tűz- és hibaátjelző berendezés	1 nap kivéve autom. ellenőrző rendszer esetén	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
8	tűzoltósági kulcsszéf	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
9	tűzoltósági rádióerősítő	nincs követelmény	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
10	tűzoltó felvonó	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
11	evakuációs hangrendszer	minden rendezvény előtt, de legalább 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
12	biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás	3 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyekezőleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

13	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer	minden rendezvény előtt, de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
14	tűzgátoló lezárások	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
15	mozgó elemet tartalmazó tűzgátoló záróelemek	nincs követelmény		6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
16	hő és füst elleni védelem megoldásai	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
17	füstszívó, légpótló ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
18	füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
19	füstcsappantyú, zsalu	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
20	füstgátoló nyílászáró	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
21	mobill füstkötény	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
22	tűnyomáscsökkentő lépcsőház, tűnyomáscsökkentő lélegző rendszer (elvárt légtechnikai paraméterek teljesülésének ellenőrzése)	-	-	használatbavétel előtt, illetve a hatékonyságot befolyásoló átalakítást követően	mérési jegyzőkönyv	-	-
23	biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
24	biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

¹⁾ Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék alapkabartartása (szén-dioxiddal oltó kivételével)

²⁾ Az MSZ EN 3 szabványsorozat, MSZ EN 1866 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülékek és az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott szén-dioxiddal oltó tűzoltó készülék alapkabartartása

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK NEGYEDÉVES ÜZEMELTETŐI ELLENŐRZÉS, ÉS ÉVES IDŐSZAKOS FELÜLVIZSGÁLAT, KARBANTARTÁS

54/2014. (XII. 05.) BM rendelet 18. melléklet, Táblázat 3. sor alapján

202... év

Sor- szám	A tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítása				Ellenőrzés vagy karbantartás		Készenlétben tartói negyedéves ellenőrzés dátuma			
	készenléti helye	gyártási év, szám	típusjele	OE	fokozata	dátuma	I.	II.	III.	IV.
1.										
2.										
3.										
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										
<i>Készenlétben tartói ellenőrzést végző neve, aláírása</i>										
Tűzoltó készülék karbantartó, felülvizsgáló neve, aláírása					TÖPFNER József Tvi. szakv. bizsz. Konifo-7/5/2021.					

Jelölések:

OE = Oltási Egység

Fokozat: AK = alapkARBANTARTÁS

KK = középKARBANTARTÁS

TK = teljes körű KARBANTARTÁS

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 128.pont 264. § (1) szerint készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

FALI TŰZCSAPOK FÉLÉVES ÜZEMELTETŐI ELLENŐRZÉSE

54/2014. (XII. 05.) BM rendelet 18. melléklet, Táblázat 4. sor alapján, valamint a
FALI TŰZCSAPOK ÉS SZERELVÉNYEINEK
MSZ EN 671-3 pontja szerinti felülvizsgálati jegyzőkönyve

Az ellenőrzést végző neve:

Munkavégzés ideje: 202..... év

Tárgy: fali tűzcsap féléves üzemeltetői ellenőrzése

Fali tűzcsap helye, száma:

Üzembentartói ellenőrzés

Jelen vannak:

- az üzemeltető részéről:

Megállapítások:

Minden alkalommal vizsgálva

jelzőtábla megléte: van nincs adatai helyesek nem helyesek

épsége: ép sérült feliratok jelzés van nincs

olvashatóság: megfelelő nem megfelelő

hozzáférhetőség: megközelíthető nem közelíthető meg

szervélyek / tartozékok rendeltetésszerű használhatósága:

megfelelő nem megfelelő

korrózió elleni védelem: megfelelő nem megfelelő

víz szivárgás jelei vannak-e: igen nem

Hiányosságok, szükséges javítások:

.....
.....

Az ellenőrzés során egyéb hiányosság nem merült fel.

Az üzemeltetőnek a hiányosság megszüntetésére intézkedési kötelezettsége van.

Ellenőrzést elvégeztem:

Üzemeltető részéről fentieket tudomásul vettem:

Név:

aláírás

aláírás

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

FALI TŰZCSAPOK ÉVES IDŐSZAKOS FELÜLVIZSGÁLATA, KARBANTARTÁSA

54/2014. (XII. 05.) BM rendelet 18. melléklet, Táblázat 4. sor alapján, valamint a
FALI TŰZCSAPOK ÉS SZERELVÉNYEINEK

MSZ EN 671-3 pontja szerinti felülvizsgálati jegyzőkönyve

A felülvizsgálatot végző neve: TÖPFNER József tűzoltóvíz-forrás ellenőr (okl. száma: 7/5/2021. Konifo)

Munkavégzés ideje: 202..... év

Tárgy: fali tűzcsap éves időszakos felülvizsgálata, karbantartása

Fali tűzcsap helye, száma:

Üzembentartói ellenőrzés

Jelen vannak:

- a felülvizsgálatot végző részéről: TÖPFNER József tűzoltóvíz-forrás ellenőr (okl. száma: 7/5/2021. Konifo)

- az üzemeltető részéről:

Megállapítások:

Minden alkalommal vizsgálva

jelzőtábla megléte: van nincs **adatai** helyesek nem helyesek

épsége: ép sérült feliratok **jelzés** van nincs

olvashatóság: megfelelő nem megfelelő

hozzáférhetőség: megközelíthető nem közelíthető meg

szervelévények / tartozékok rendeltetésszerű használhatósága:

megfelelő nem megfelelő

korrózió elleni védelem: megfelelő nem megfelelő

víz szivárgás jelei vannak-e: igen nem

Hiányosságok, szükséges javítások:

.....
.....

Az ellenőrzés során egyéb hiányosság nem merült fel.

Az üzemeltetőnek a hiányosság megszüntetésére intézkedési kötelezettsége van.

Felülvizsgálatot elvégeztem:

Üzemeltető részéről fentieket tudomásul vettem:

Név:

aláírás

aláírás

6. számú melléklet, Tűzvédelmi oktatási jegyzőkönyv

TŰZVÉDELMI OKTATÁSI JEGYZŐKÖNYV

202. Az oktató neve: PETERNEL Piroska
Oktatásra kötelezett fő végzettsége: tűzvédelmi szakelőadó
megjelent fő oktató aláírása:.....

Az oktatás
jellege*:

- **előzetes (alap) oktatás,**
- ismétlődő oktatás,
- rendkívüli oktatás.

formája*:

- **elméleti oktatás,**
- **gyakorlati oktatás.**

oka*:

- **új tűzvédelmi szabályzat miatt**
- tűzeset utáni,
- tűzvédelmi hatóság rendelkezése.

Az oktatott dolgozók*:

- új belépők,
- munkakört vagy munkahelyet változtatók (belső, üzemi áthelyezés, átcsoportosítás),
- tartós távollétről visszatérők (1 év, illetve Tűzv. ut. szerint),
- más gazdálkodó szervezet dolgozói,
- alkalmoszerű tűzvédelmi tevékenységet végzők.
- **minden munkavállaló**

*A megfelelő aláhúzendó vagy bekarikázandó

Az oktatás tárgya:

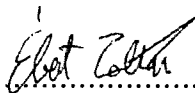
- Általános tűzvédelmi ismeretek (tűzvédelem, tűz fogalma).
- Tűzvédelmi jogszabály változása, előírások, azok megszegésének következményei.
- Katasztrófavédelem hatósági jogköre.
- Égéselméleti és tűzoltási ismeretek.
- Tájékoztatás a tűzveszélyességi és kockázati osztályba sorolásról.
- Tűz- és robbanásveszély lehetséges okainak, megelőzésének ismertetése.
- Munkahelyre és munkafolyamatokra vonatkozó tűzmelegelőzési előírások.
- Tűzmelegelőzési használati szabályok ismertetése (elektromos berendezés, világítás, dohányzás, raktározás, tárolás szabályai, rendezvények előírásairól, stb.).
- Közlekedési-, menekülési útra vonatkozó előírások.
- Tűz esetén követendő magatartás, tűzjelzés, riasztás. Tűzriadó gyakorlatról.
- Tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltó készülék használata, működtetése, kezelése, gyakorlati bemutatás.
- Tűzvédelmi jelző és tiltó, magatartásra vonatkozó táblák (pl.: dohányzással kapcsolatos, tűzoltó felszerelés, stb.).
- Munkaidő végén teendők.

Sorszám	Az oktatásban részesültek		Megjegyzés
	Neve	Alírása	
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

KIÜRÍTÉS SZÁMÍTÁS



Készítette:



Ébert Zoltán

Oklevél száma: 114641/5/2016

OKTÁV Továbbképző Központ Zrt.

Tűzvédelmi előadó

7632 Pécs, Dóra u. 4.

+36 30 989 6740



Ébert-Pilaszanovich Dóra

Oklevél száma: YBL-S-009/2023

Óbudai Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi Kar

Tűzvédelmi szakmérnök

7632 Pécs, Dóra u. 4.

+36 30 512 5132



Jogszabályi hivatkozások

54/2014. (XII.5.) BM Rendelet:

31. Menekülési útvonal követelményei

58. § (1) Menekülési útvonal lehet

- közlekedési útvonalat képező helyiség,
- lépcsőház,
- szadatlépcső,
- fedett átrium, nyitott folyosó, függőfolyosó, a hő- és füstelvezetés szempontjából nyitott udvar vagy
- legfeljebb 3 szintet összekötő lépcsőtér.

(3) A menekülési útvonal építményszerkezeteinek tűzvédelmi jellemzői feleljenek meg a 2. mellékletben foglalt 1. táblázat szerinti követelményeknek.

(4) A menekülési útvonalon a lépcsőházak kivételével a padlóburkolat, falburkolat, mennyezetburkolat elvárt tűzvédelmi osztálya helyett alkalmazható egy osztállyal enyhébb követelmény, ha a menekülési útvonalat befogadó tűzszakasz teljes területén tűzoltó berendezést létesítenek, és

- padlóburkolat esetében az enyhébb követelmény legalább Dfl-s1,
- falburkolat esetében az enyhébb követelmény legalább D-s1, d0,
- mennyezetburkolat esetében annak gyújtásveszélyességi kategóriája legalább g1.

(5) A menekülési útvonal hő- és füst elleni védelmét a X. fejezet szerint kell megoldani.

(6) A menekülési útvonalat biztonsági világítással, menekülési jelekkel és menekülési útirányjelző rendszerrel kell ellátni a XIII. fejezet szerint.

32. Kiürítésre szolgáló nyílászárók

59. § (1) Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség kiürítésre szolgáló ajtóit, valamint az ilyen helyiségekben tartózkodók menekülésére szolgáló ajtó és az 50 főnél több személy kiürítésére szolgáló ajtó

- a kiürítés irányába nyíljon vagy a nyitásiránytól függetlenül menekülési útvonalon beépíthető legyen,
- a nyithatóság szempontjából menekülési útvonalon beépíthető legyen
- nyílásába legfeljebb 15 mm magas küszöb építhető be és
- kiürítésre csak azzal az ajtószárnyal vehető figyelembe, amelynek záródási pontjai egyetlen nyitószervezet működtetésével nyithatók.

(2) A kiürítésre szolgáló, vezérléssel működő ajtók esetében a kézzel történő nyithatóságot minden esetben biztosítani kell.

(3) A menekülési útvonalon beépített ajtónál függöny, szélfogó csak úgy helyezhető el, hogy az széthúzáskor a kijáratot ne szűkítse. A függöny a padló síkját nem érheti el, belső széleit eltérő színű csíkkal kell megjelölni.

(4) A tömegtartózkodásra szolgáló helyiség kiürítésre szolgáló ajtóit és a tömegtartózkodásra szolgáló helyiség menekülési útvonalán beépített ajtókat egy mozdulattal nyithatóan kell kialakítani.

(5) Az ipari, mezőgazdasági és tárolási rendeltetésű építményeknél a kiürítésre szolgáló útvonalon megengedett toló, billenő és emelkedő zsalus kapuk alkalmazása, ha azok mindkét oldalról és kézi úton 20 másodpercen belül megfelelő szélességben és magasságban biztonságosan nyithatók, és az érintett helyiségben tartózkodó személyek száma 20 m²-enként az egy főt nem haladja meg.

(6) A kiürítésre szolgáló, üzemszerűen zárva tartott ajtók vészeseti nyithatóságát és a beléptető rendszerek kiürítést nem akadályozó kialakítását biztosítani kell. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett módon biztosítani kell.



TvMI 2.5:2022.06.13. Kiűrités:

3. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

3.1. Kiűritési stratégia

A menekülés elsődleges célja, hogy a tűz vagy más nem várt esemény (pl. bombariadó, terror fenyegetettség) során biztosítsa az építmény veszélyeztetett teréből történő kijutást a biztonságos térbe, gyülekezőhelyre.

A kiűritési stratégiák nem alapozhatóak kifejezetten csak a mentésben résztvevők (rendőrség, tűzoltóság, mentőszolgálat) segítségére. Az építmények rendeltetése, kockázati osztálya és a bent tartózkodó személyek mozgásképessége nagymértékben befolyásolja a menekülést és a mentést. A stratégiát ennek figyelembevételével javasolt megválasztani.

A menekülésre rendelkezésre álló időtartam sohasem lehet kisebb, mint a meneküléshez szükséges időtartam.

3.2. A kiűritési stratégia megalkotása során figyelmet kell fordítani arra, hogy az adott épületben, építményben helyismerettel rendelkező vagy helyismerettel nem rendelkező személyek tartózkodhatnak. Különösen fontos, hogy a menekülésben korlátozott személyek esetében egyértelmű kialakítások készüljenek ezekben az esetekben.

Megjegyzés:

Például külön menekülési jelek alkalmazása válhat szükségessé, a kiűrités során használt közös iránytól függetlenül, ha helyismerettel nem rendelkező menekülésben korlátozott személyek jelenlétével számolunk.

3.3. A kiűrités tervezése, ellenőrzése során figyelmen kívül hagyható a ritkán, időszakosan – például üzemzavar elhárításakor - használt terekben (pl. kábelalagutak, gépészeti terek, kezelőjárdák, kéménytisztító járda, padlástér, tetőfelépítmény, ipari és mezőgazdasági létesítmények állványjellegű technológiai gépészeti terei stb.) tartózkodó személyeket.

Javasolt viszont figyelembe venni a biztonságos térbe vezető kijárattól távoli, esetleg magasabban elhelyezkedő olyan kültéri felületeket, melyeken a használók huzamos tartózkodása várható (például funkcióval rendelkező tetőterasz, erkély, stb.).

Megjegyzés:

Amennyiben a technológiai terekben állandó jellegű munkahely létesül, akkor a munkát végzők kiűritésének megfelelőségét igazolni szükséges.

3.4. Menekülésében korlátozott személyek jelenlétével indokolt kalkulálni a 4.3.5. pontban felsorolt esetekben.

Megjegyzés:

A menekülésben korlátozott személyek esetében az A és a B mellékletben ismertetett tervezési, műszaki és használati feladatok megoldása javasolt a kiűrités biztonságossá tétele érdekében.

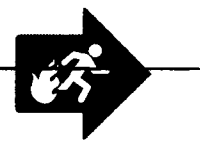
Megjegyzés :

Minden olyan építményben, ahol a személyzet részéről segítséget kell nyújtani a menekülőkhöz, célszerű az egyéni feladatok elsajátítása érdekében az intézmény személyzetének és állandó használóinak oktatását és a rendszeres tűzriadó/kiűritési gyakorlatokat ennek gyakoroltatására is kiterjedően megtartani.

3.5. Nyílászárók előtt elhelyezett redőnyök, biztonsági rácsok és árnyékoló szerkezetek menekülési feltételeket befolyásoló hatását figyelembe szükséges venni.

Megjegyzés:

A homlokzati nyílászárók előtt elhelyezett elektromos működésű redőnyök, árnyékoló szerkezetek amennyiben nem működtethetők szünetmentes áramforrásról, vagy hibrid módon kézzel is, hatással lehetnek a helyiségben, helyiségcsoportban tartózkodók menekülésére, menekítésére, tájékozódására, de akár az adott szint tűzoltás során történő füstmentesítésére is. A létesítmény rendeltetésétől és használók helyismeretétől függően a tervezés során javasolt megvizsgálni, hogy mely nyílászárók esetében indokolt a nyitási funkció tűzeset alatti biztosíthatósága.



Fogalmak

2.1. A TvMI alkalmazása során az OTSZ fogalmait kell alapul venni.

2.2.2. Átbocsátó képesség (k): a menekülő személyek menekülési képességétől és a kiürítés útvonalán adott szakaszának szabad szélességétől függően az egységnyi szabad szélességen egységnyi idő alatt áthaladó személyek száma: $k=N/l_{sz}/t$ [fő/m/s vagy fő/m/min]

2.2.3. Haladási sebesség (v): a menekülő személyek menekülési képességétől és a kiürítés útvonala térbeli síkjától és irányától, valamint adott szakaszának létszámsűrűségétől függő átlagos haladási sebesség [m/s vagy m/min]

2.2.4. Haladás előtti időtartam (pre-movement time): az az időszak, amely a tűz észlelése (detektálása, felfedezése - "detection time") és a riasztás végrehajtása ("alarm time") után kezdődik, a riasztási információ feldolgozásához szükséges érzékelési (riasztási tudatosulási) és az emberi reakció időkből összeadódóan megelőzi a tényleges, célirányos kijáratok irányába történő haladást.

2.2.5. Haladás időtartama ("travel time" vagy "movement time"): a tényleges, célirányos, kijáratok irányába történő mozgás ideje, az indulástól kezdve a biztonságos tér eléréséig.

2.2.6. Kiürítési egység: Az épület, építmény egy vagy több tűzszakaszát magába foglaló része, ahonnan kiürítés szempontjából 1 időpontban, 1 kiürítési stratégiával, egyszerre menekülnek.

2.2.7. Kiürítési stratégia: tervezési és irányítási elemek összessége, amely az épület megfelelő geometriai kialakításával, szerkezeteinek tűzvédelmi és tűzállósági adottságaival és a benne elhelyezett/telepített – többek között – a kiürítést támogató és elősegítő rendszerekkel, továbbá tűzvédelmi eszközökkel, berendezésekkel együttesen biztosítja a kiürítéshez megfelelő útvonalakat, amelyekben a benntartózkodók vagy átmeneti védett térbe vagy biztonságos térbe juthatnak, vagy biztonságban a tartózkodási helyükön maradhatnak az adott hely kiürítési feltételeinek bekövetkeztéig.

2.2.9. Kiürítés útvonalának hossza (s): a menekülő személy által bejárando útvonal jelen TvMI-ben foglalt elvek szerint mért hossza, [m]

2.2.10. Kiürítési folyamat forgatókönyve (scenario): az építmény, szabad terület kiüríthetőségének vizsgálata során felállított kiürítési folyamat, menetrend leírása, amely során bizonyos – kiürítést befolyásoló – feltételek fennállása biztosított.

2.2.11. Közös útvonal: a kiürítés tervezésekor figyelembe vett útvonal a közös útvonal figyelembe vehető kezdetétől addig a pontig, ahol a menekülés során az érintettek megválaszthatják a kiürítés irányát.

2.2.12. Lépcsők önálló használatára nem képes személyek: időszakosan vagy tartósan mozgásképességükben korlátozott személyek azon csoportja, akik szinten belül vagy rámpán önállóan képesek a menekülésre, de a szintek között lépcsőn már segítséggel menekülnek vagy mentésre szorulnak.

2.2.13. Létszámsűrűség: az adott helyiségben, helyiségrészen tartózkodó, illetve ott a legkedvezőtlenebb időpillanatban menekülő embereknek a helyiség kiürítés útvonalaként használható és erre tervezett részének alapterületére vetített fajlagos létszáma.

$D=N/A$ ahol:

D létszámsűrűség [fő/m²],

N a vizsgált helyiségben tartózkodó vagy azon keresztül menekülő személyek száma a legkedvezőtlenebb időpillanatban [fő],

A vizsgált helyiség – szabad szélességgel figyelembe vett - alapterülete [m²]

2.2.14. Menekülés: A veszélyhelyzet keletkezésétől a biztonságos tér eléréséig tartó, az épület, az építmény, a speciális építmény, a szabadtéri rendezvény elhagyását célzó folyamat.



2.2.15. Meneküléshez szükséges időtartam (Required Safe Egress Time, RSET; Time Needed for Escape, TNE): az a teljes számított idő, amely alatt a személyek elhagyják az építményt, azaz a tűz keletkezésétől kezdve a biztonságos tér eléréséig tartó időszak. Magába foglalja az észlelés és riasztás idejét, a kiűrés előtti időt és a kiűrés időt. Nem azonos egy gyakorlaton vagy tényleges vészhelyzetben mérhető menekülési időtartammal.

2.2.16. Menekülésre rendelkezésre álló időtartam (Available Safe Egress Time, ASET; Time Available for Escape, TAE): a tűz keletkezésétől (a gyulladástól) számított teljes idő, amely során az építményben, szabad téren a környezeti feltételek lehetővé teszik a biztonságos menekülést és a mentést.

2.2.17. Mentés: az építményben tartózkodó, önállóan menekülni nem képes személyek tartózkodási helyükről átmeneti védett térbe vagy biztonságos térbe juttatása a rendelkezésre álló személyek és eszközök segítségével, beleértve a segítségre tervezetten érkező tűzoltóság erő- és eszközszerét is.

2.2.18. Mentési segédterület: akadálymentesített épületekben, épületrészekben a lépcsők önálló használatára nem képes személyek részére kialakított, mentésük megkezdéséig átmeneti részleges védelmet nyújtó terület

2.2.19. Névleges szélesség: a közlekedési útvonal fizikai határai közötti távolság, illetve nyílászáróknál a nyílászárók kereskedelmi jelölésében használatos névleges szélesség.

2.2.20. Riasztás (fire alarm): tűz keletkezésére vonatkozó figyelemfelhívás, amely lehet személyek általi tevékenység vagy automatikus berendezés által generált jelzés.

2.2.21. Riasztási idő: az az időtartam, ami a tűz észlelésétől (detektálásától, felfedezésétől) a riasztás kezdetéig (a hangjelzés indulásáig) tart.

2.2.22. Szabadlépcső: az OTÉK fogalma szerint, (jelenleg: építményhez közvetlenül kapcsolódó, legalább egy oldalról nyitott lépcső).

2.2.23. Szabad szélesség (lsz): a közlekedési útvonal illetve a nyílászáró kiűrés számításnál figyelembe vehető mozgási akadálytól mentes szélessége [m]

2.2.24. Szintek között önállóan közlekedni nem képes mozgáskorlátozottak: az ágygal együtt, vagy kerekesszékekkel mozgatható személyek, továbbá a rollátorral, járókerettel közlekedők.

A Zsolnay tereméből a bent tartózkodók a biztonságos térbe menekülnek.

A további termekből a bent tartózkodók a szomszédos tűzszakaszba menekülnek ami átmeneti védett térnek minősül.



KIÜRÍTÉS SZÁMÍTÁS

A 8/2022. (IV. 14.) rendelettel módosított 54/2014. (XII.5) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

Tűzvédelmi Műszaki Irányelv 2.5:2022.06.13: Kiürítés

Helyszín:

Munkahely neve: **Pécs Expo Center**

Címe: **7631 Pécs, Megyeri út 72.**

Készült: **2023.07.20.**

Zsolnay terem

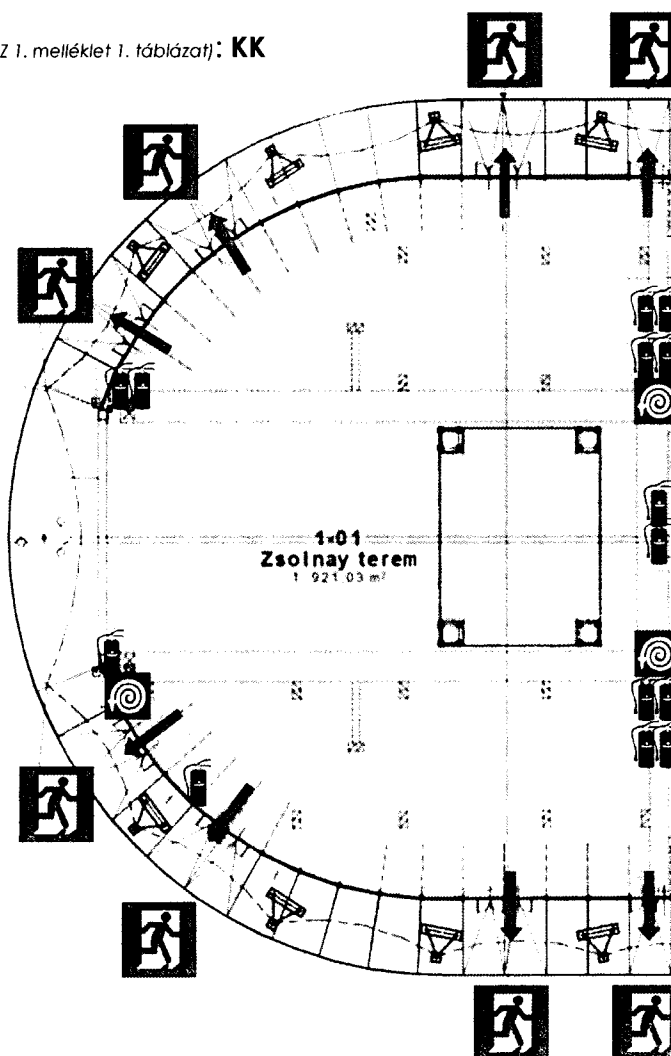
Alapadatok:

Alapterület: **1921 m²**

Belmagasság: **8 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KK, MK
3	Első szakasz	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tüzelő berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		-0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	többirányú kiűrtés esetén		-0,4
7	0-4 m	+0,6	+0,8
8	4-10 m	-1,2	+1,4
9	ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek leteltesülnek		-0,6
10	4-10 m	+0,9	+1,2
11	>10 m	-1,2	+1,5
12	Második szakasz	6,0	8,0
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) 1,5 perc + 0,2 perc + 0,4 perc: 2,1 perc

Második szakasz: (t_{2meg}) 8 perc

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TvMI 4.2.)

$$14 * 200 \text{ cm} + 2 * 100 \text{ cm} \rightarrow 14 * 190 \text{ cm} + 2 * 90 \text{ cm} = 28,4 \text{ m ebből az egyik irányba } \underline{14,2 \text{ m}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_1}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 2,1 \text{ min} * 65 \frac{f\ddot{o}}{\text{min}} * 14,2 \text{ m} = \underline{1938 \text{ f\ddot{o}}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (min)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65 (fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TvMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (m)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TvMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{1938}{1921} = \underline{1}$$

D: A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége (fő/m²)

N: a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

A: helyiség (m²) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TvMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m'/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 < D < 1	2 > 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 < D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1,3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TvMI 6.3.11.3.)

$$s_{1i} : 41,6 \text{ m}$$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{41,6}{29} \rightarrow \underline{1,43 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{1i} : megtett út a legtávolabbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága		30 m	45 m
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélküli		+5 m	
5		tűzjelző berendezés létesítése esetén	+10 m	
6		tűzoltó berendezés létesítése esetén	+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér	többirányú kiűrtés esetén	0-4 m	+ 10 m
8			4-10 m	+ 20 m
9	menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	>10 m	+45 m
10			0-4 m	+ 20 m
11			4-10 m	+30 m
12			>10 m	+40 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{1938}{65 \cdot 14,2} \rightarrow 2,099 \text{ min}$$

MEGFELELT



Littke terem

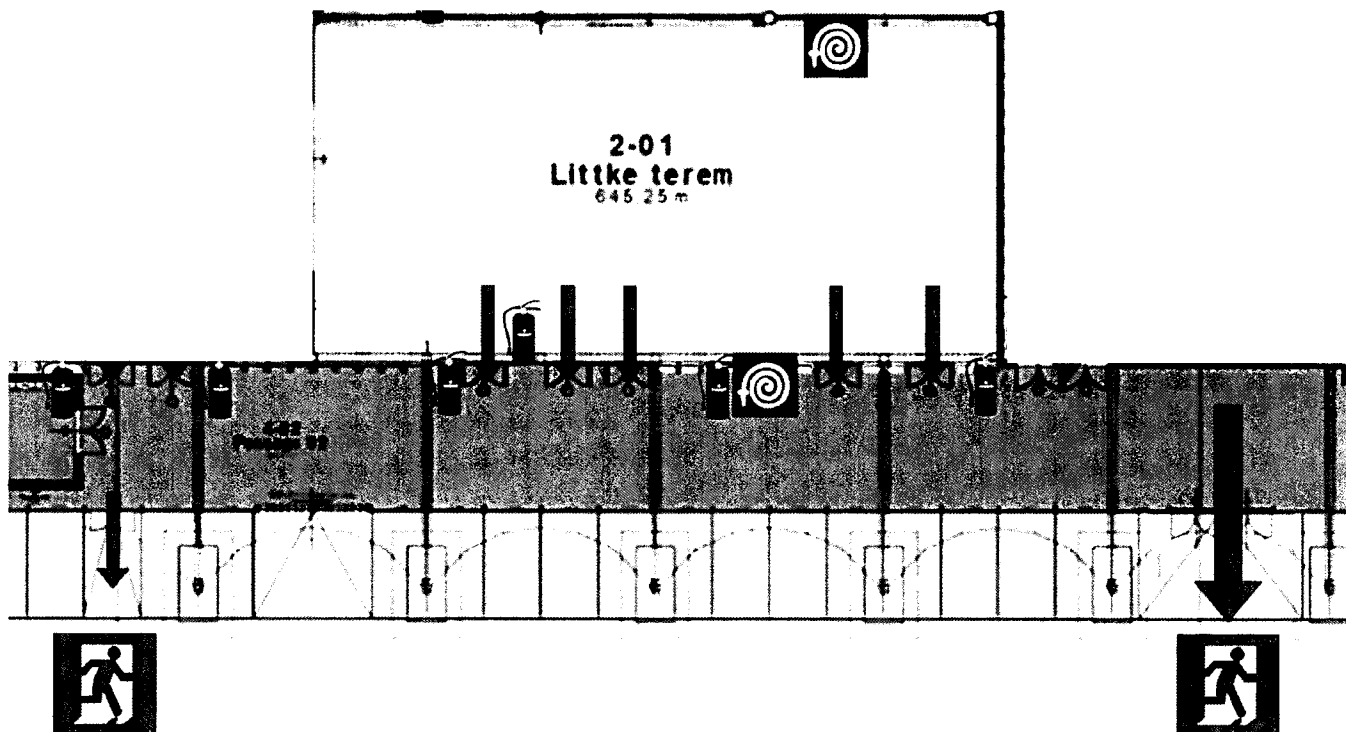
Alapadatok:

Alapterület: **645,25 m²**

Belmagasság: **4,2 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KK, MK
3	Első szakasz	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tűzoltó berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		+0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	tabbírányu kiűrtés esetén		+0,4
7	0-4 m	+0,6	+0,8
8	>10 m	+1,2	+1,4
9	ipari, mezőgazdasági, tárolás, alaprendeltetés esetén, hő- és fűtélvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek		+0,6
10	4-10 m	+0,9	+1,2
11	>10 m	+1,2	+1,5
12	Második szakasz	6,0	6,0
13	Menekülésben kiarótozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) **1,5 perc + 0,2 perc : 1,7 perc**

Második szakasz: (t_{2meg}) **8 perc**

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TvMI 4.2.)

$$5 * 240,5 \text{ cm} \rightarrow 5 * 230 \text{ cm} = \underline{11,5 \text{ m}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_1}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 1,7 \text{ min} * 65 \frac{f\ddot{o}}{min} * 11,5 \text{ m} = \underline{1270 \text{ f\ddot{o}}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (**fő**)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (**min**)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65(fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TvMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (**m**)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TvMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{1270}{645,25} = \underline{1,96}$$

D: A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége (**fő /m²**)

N: a helyiségből eltávolítandó személyek száma (**fő**)

A: helyiség (**m²**) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TvMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 < D < 1	2 > 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 < D < 2	1 > 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 13 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TvMI 6.3.11.3.)

$s_{1i} : 31 \text{ m}$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{31}{29} \rightarrow \underline{1,68 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{1i} : megtett út a legtávolabbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága			
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül		30 m	45 m
5		tűzjelző berendezés létesítése esetén	+5 m	
6		rizoltó berendezés létesítése esetén	+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér	0-4 m	+ 10 m	
8		többrányú kiűrtés esetén	4-10 m	+20 m
9			>10 m	+40 m
10	menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+ 20 m
11		4-10 m	+30 m	+40 m
12		>10 m	+40 m	+50 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbecsajtási képesség alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{1270}{65 \cdot 11,5} \rightarrow \underline{1,698 \text{ min}}$$

MEGFELELT



Angster terem

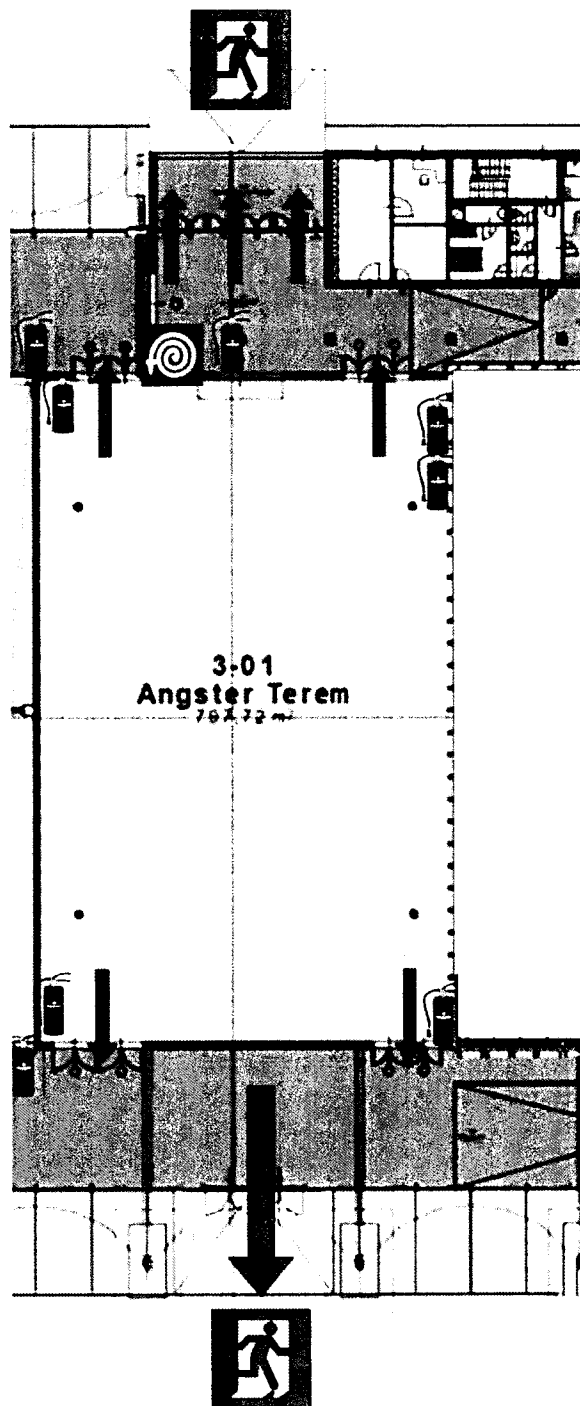
Alapadatok:

Alapterület: **797 m²**

Belmagasság: **7,37 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KK, MK
3	Első szakasz	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tűzjelző berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		-0,2
5	tűzjelző berendezés létesítése esetén		+0,4
6	többirányú kiűrtés esetén		-0,4
7	0-4 m	+0,6	+0,8
8	4-10 m	+1,2	+1,4
9	0-4 m ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és fűtélvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek leteszülnek		+0,6
10	4-10 m	+0,9	+1,2
11	>10 m	+1,2	+1,5
12	Második szakasz	6,0	8,0
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) 1,5 perc + 0,2 perc + 0,4 perc: 2,1 perc

Második szakasz: (t_{2meg}) 8 perc

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TvMI 4.2.)

$2 * 240 \text{ cm} + 6 * 180 \text{ cm} \rightarrow 2 * 230 \text{ cm} + 6 * 168 \text{ cm} = \underline{14,68 \text{ m}}$ ebből a kedvezőtlenebb irányba északi irányba 6,72 m

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig

számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 2,1 \text{ min} * 65 \frac{f\delta}{\text{min}} * \text{min} * 6,72 \text{ m} = \underline{917 \text{ fő}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (min)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65 (fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TvMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (m)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TvMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{917}{972} = \underline{0,94}$$

D: A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége (fő /m²)

N: a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

A: helyiség (m²) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TVMI 5. táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 ≤ D < 1	2 ≥ 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 ≤ D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1.3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TVMI 6.3.11.3.)

$s_{1i} : 25 \text{ m}$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{25}{37} \rightarrow \underline{0,67 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{1i} : megtett út a legtávolabbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága			
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül		30 m	45 m
5			+5 m	
6			+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	tűzjelző berendezés létesítése esetén		
8		tűzoltó berendezés létesítése esetén		
9		többirányú kiűrtés esetén	0-4 m	+ 10 m
10	ipari, mezőgazdasági, tárolási alarendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek		4-10 m	+ 20 m
11		>10 m	+40 m	+45 m
12			0-4 m	+ 20 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza	4-10 m	+30 m	+40 m
		>10 m	+40 m	+50 m
14	Menekülési útvonalon megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{917}{65 \cdot 6,72} \rightarrow \underline{2,09 \text{ min}}$$

MEGFELELT



Hamerli terem

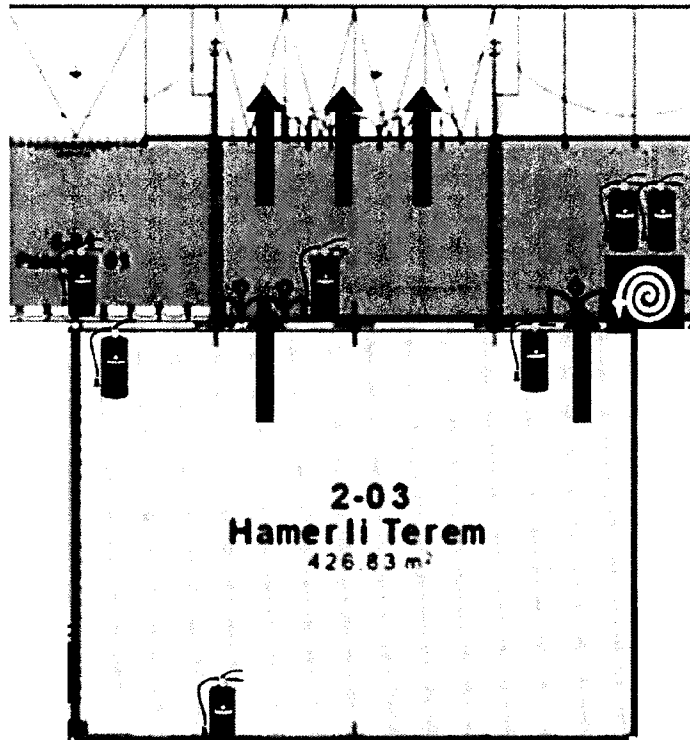
Alapadatok:

Alapterület: **426,83 m²**

Belmagasság: **4,2 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KK, MK
3	Első szakasz	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tüzelő berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		+0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	többirányú kiűrtés esetén		+0,4
7	0-4 m	+0,6	+0,8
8	4-10 m	+1,2	+1,4
9	>10 m		
10	0-4 m	+0,6	
11	4-10 m	+0,9	+1,2
12	>10 m	+1,2	+1,5
13	Második szakasz	6,0	8,0
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalra lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) 1,5 perc + 0,2 perc : 1,7 perc

Második szakasz: (t_{2meg}) 8 perc

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TVMI 4.2.)

$$2 * 180 \text{ cm} + 240 \text{ cm} \rightarrow 2 * 168 \text{ cm} + 230 \text{ cm} = \underline{5,66 \text{ m}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 1,7 \text{ min} * 65 \frac{fő}{\text{min}} * \text{min} * 5,66 \text{ m} = \underline{625 \text{ fő}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (min)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65 (fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TVMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (m)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TVMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{625}{426,83} = \underline{1,46}$$

D : A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége (fő/m²)

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

A : helyiség (m²) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TVMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 < D < 1	2 > 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 ≤ D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1.3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TVMI 6.3.11.3.)

$$s_{1t} : 26,7 \text{ m}$$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{26,7}{29} \rightarrow \underline{0,92 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{1t} : megtett út a legtovábbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága		30 m	45 m
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül		+5 m	
5		tűzjelző berendezés létesítése esetén	+10 m	
6		tűzoltó berendezés létesítése esetén	+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	többirányú kiűrtés esetén	0-4 m	+10 m
8			4-10 m	+20 m
9			>10 m	+40 m
10		ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+20 m
11			4-10 m	+30 m
12			>10 m	+40 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{625}{65 \cdot 5,66} \rightarrow 1,698 \text{ min}$$

MEGFELELT



Vigan terem

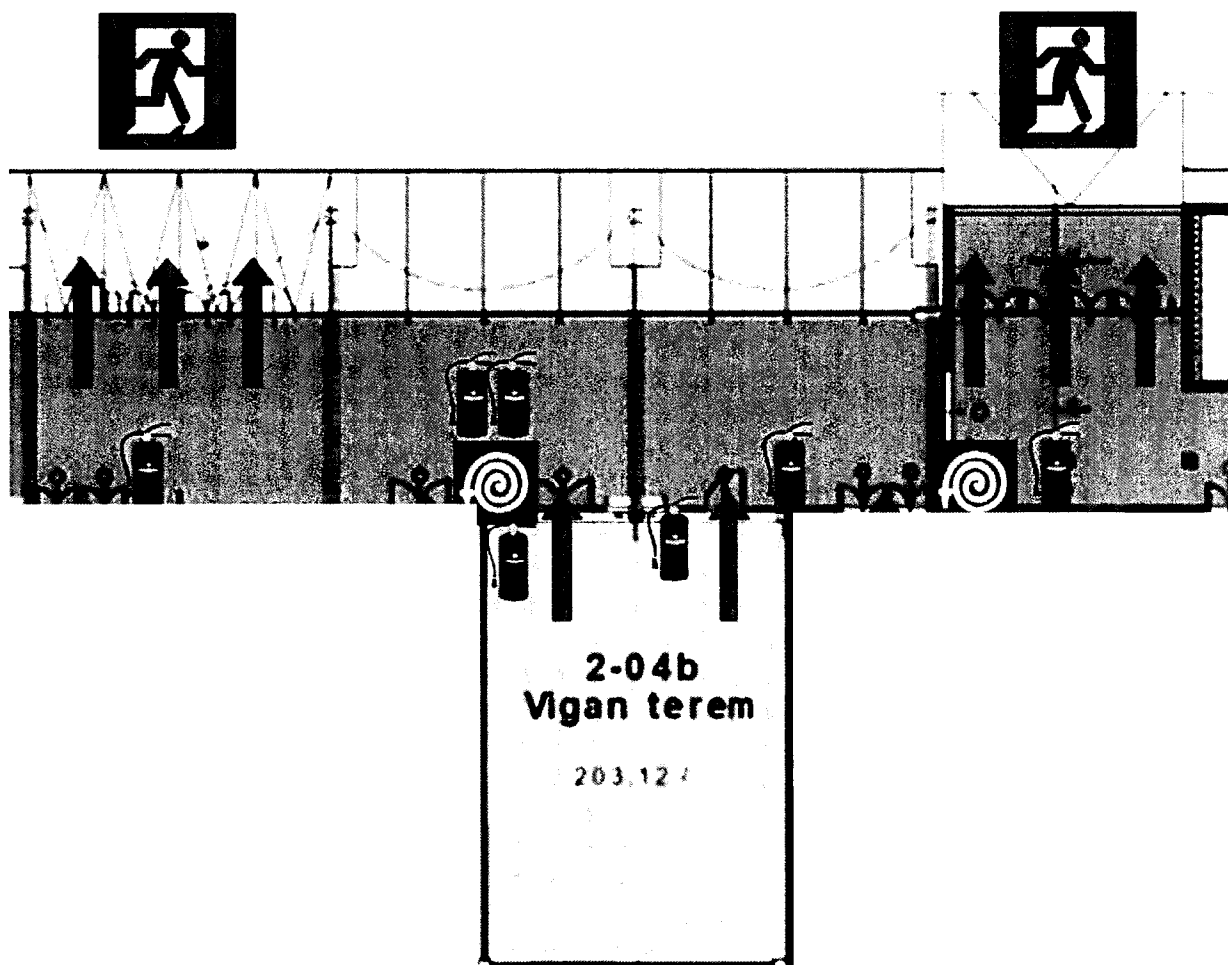
Alapadatok:

Alapterület: **203,12 m²**

Belmagasság: **4,2 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
1		NAK	AK, KK, MK
2		1,0	1,5
3	Első szakasz:		
4	Az első szakasz időtartamának tűzoltó berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc.)		+0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	lombkoronájú kiűrtés esetén	0-4 m	+0,4
7		4-10 m	+0,6
8		>10 m	+1,2
9	ipari, mezőgazdasági, tárolási, alaprendeltetés esetén, hő- és fűtővezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+0,6
10		4-10 m	+0,9
11		>10 m	+1,5
12	Második szakasz	6,0	8,0
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) 1,5 perc + 0,2 perc : 1,7 perc

Második szakasz: (t_{2meg}) 8 perc

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TvMI 4.2.)

$$162 \text{ cm} + 240 \text{ cm} \rightarrow 150 \text{ cm} + 230 \text{ cm} = \underline{\underline{3,8 \text{ m}}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} \cdot k \cdot l_{sz} \rightarrow N_1 = 1,7 \text{ min} \cdot 65 \frac{\text{fő}}{\text{min}} \cdot \text{min} \cdot 3,8 \text{ m} = \underline{\underline{419 \text{ fő}}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (min)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65(fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TvMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (m)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TvMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{420}{203,12} = \underline{\underline{2,06}}$$

D: A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége (fő/m²)

N: a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

A: helyiség (m²) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TvMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 ≤ D < 1	2 ≥ 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 ≤ D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1,3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TvMI 6.3.11.3.)

$s_{1l} : 20,8 \text{ m}$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{20,8}{17} \rightarrow 1,22 \text{ min}$$

MEGFELELT

s_{1l} : megtett út a legtávolabbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb úrvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága			
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül		30 m	45 m
5			+5 m	
6			+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	tűzjelző berendezés létesítése esetén	+10 m	
8		tűzjelző berendezés létesítése esetén	+10 m	
9		többirányú kiűrtés esetén	0-4 m	+20 m
10	ipari, mezőgazdasági, tárolási alarendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	>10 m	+40 m	+45 m
11		0-4 m	+20 m	
12		4-10 m	+30 m	+40 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza	>10 m	+40 m	+50 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		200 m	300 m
			40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{l=1}^n \frac{N_l}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{419}{65 \cdot 3,8} \rightarrow 1,69 \text{ min}$$

MEGFELELT



Étterem

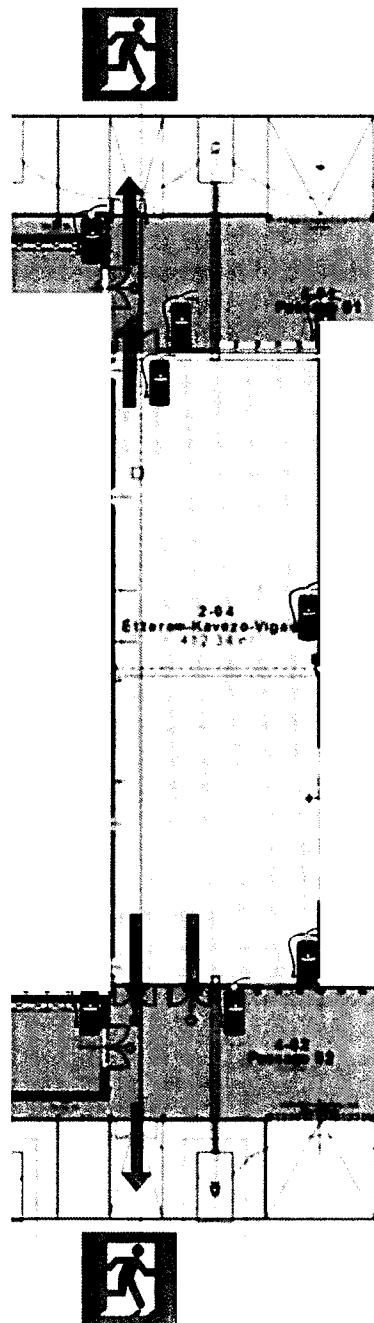
Alapadatok:

Alapterület: **412,34 m²**

Belmagasság: **5,3 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KK, MK
3	Első szakasz	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tüzjelző berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		+0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	többirányú kiűrtés esetén	0-4 m	+0,4
7		4-10 m	+0,6
8		>10 m	+1,4
9	ipari, mezőgazdasági tárolási alaprendeltetés esetén, hő és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtés szolgáltató útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+0,6
10		4-10 m	+0,9
11		>10 m	+1,2
12	Második szakasz	6,0	8,0
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérése ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) **1,5 perc + 0,2 perc: 1,7 perc**

Második szakasz: (t_{2meg}) **8 perc**

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TVMI 4.2.)

$$3 * 240 \text{ cm} \rightarrow 3 * 230 \text{ cm} = \underline{6,9 \text{ m}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 1,7 \text{ min} * 65 \frac{fő}{\text{min}} * \text{min} * 6,9 \text{ m} = \underline{762 \text{ fő}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (**fő**)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (**min**)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65(fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TVMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (**m**)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TVMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{762}{412,34} = \underline{1,84}$$

D: A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége (**fő /m²**)

N: a helyiségből eltávolítandó személyek száma (**fő**)

A: helyiség (**m²**) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TvMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladó létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m'/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 ≤ D < 1	2 ≥ 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 ≤ D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1.3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TvMI 6.3.11.3.)

$$s_{1l} : 22,9 \text{ m}$$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{22,9}{29} \rightarrow \underline{0,78 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{1l} : megtett út a legtovábbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága		30 m	45 m
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül			
5			+5 m	
6			+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	tűzjelző berendezés létesítése esetén		
8		tűzjelző berendezés létesítése esetén		
9		röbbitányú kiűrtés esetén	0-4 m	+10 m
10		ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	4-10 m	+20 m
11			>10 m	+40 m
12			>10 m	+45 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{762}{65 \cdot 6,9} \rightarrow 1,69 \text{ min}$$

MEGFELELT



Szekcióterem 1

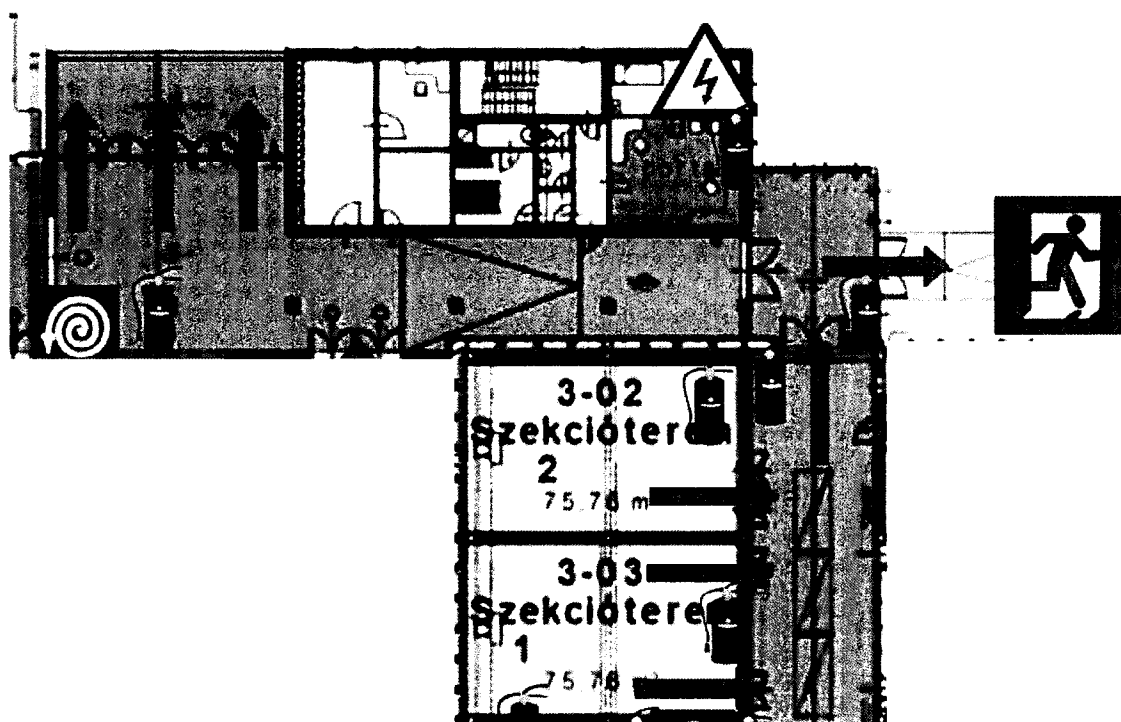
Alapadatok:

Alapterület: **75,76 m²**

Belmagasság: **3,15 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KK, MK
3	Első szakasz:	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tűzjelző berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		+0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	többirányú kiűrtés esetén		+0,4
7	0-4 m	+0,6	+0,8
8	4-10 m	+1,2	+1,4
9	0-4 m ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és fűtélvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek		+0,6
10	4-10 m	+0,9	+1,2
11	>10 m	+1,2	+1,5
12	Második szakasz	6,0	8,0
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) 1,5 perc + 0,2 perc: 1,7 perc

Második szakasz: (t_{2meg}) 8 perc

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TVMI 4.2.)

$$2 * 140 \text{ cm} \rightarrow 2 * 130 \text{ cm} = \underline{2,6 \text{ m}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig

számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 1,7 \text{ min} * 65 \frac{fő}{\text{min}} * \text{min} * 2,6 \text{ m} = \underline{226 \text{ fő}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (min)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65 (fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TVMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (m)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TVMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{226}{75,76} = \underline{2,98}$$

D: A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége (fő / m²)

N: a helyiségből eltávolítandó személyek száma (fő)

A: helyiség (m²) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TVMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 ≤ D < 1	2 ≥ 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 ≤ D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1.3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TVMI 6.3.11.3.)

$s_{1i} : 15,8 \text{ m}$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{15,8}{17} \rightarrow \underline{0,92 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{1i} : megtett út a legtávolabbi ponttól a nyílászáróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2			NAK	AK, KK, MK
3	Menekülési út elérési távolsága			
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül		30 m	45 m
5			+5 m	
6			+10 m	
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér	többirányú kiűrtés esetén	0-4 m	+ 10 m
8			4-10 m	+ 20 m
9			>10 m	+40 m
10	menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+ 20 m
11			4-10 m	+30 m
12			>10 m	+40 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m	

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{l=1}^n \frac{N_l}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{226}{65 \cdot 2,6} \rightarrow 1,33 \text{ min}$$

MEGFELELT



Szekcióterem 2

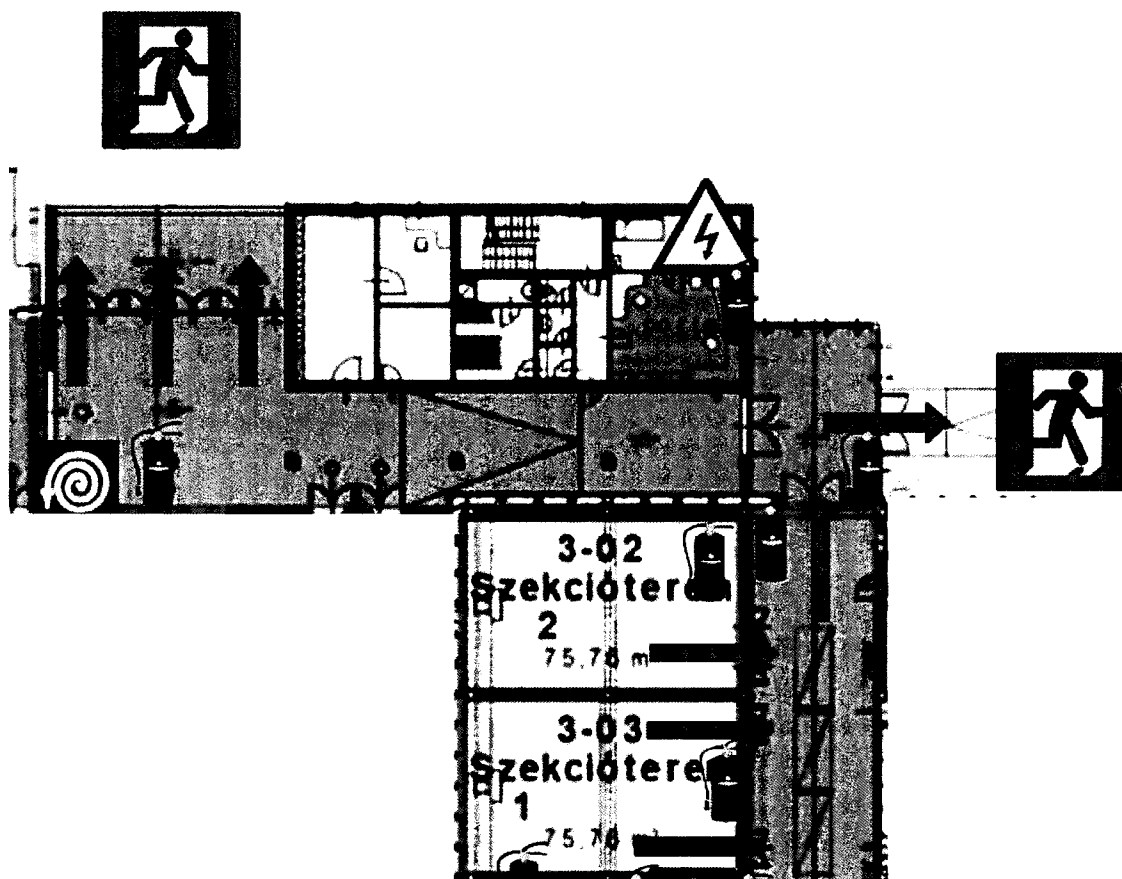
Alapadatok:

Alapterület: **75,76 m²**

Belmagasság: **3,15 m**

Kockázati egység (OTSZ 1. melléklet 1. táblázat): **KK**

Alaprajzi nézet:





1. Kiűrtés időtartamának meghatározása: (OTSZ 7. melléklet 2. táblázat)

A	B	C	D
1	belmagasság	a kiűrtés megengedett időtartama (perc), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya	
2		NAK	AK, KIK, MK
3	Első szakasz:	1,0	1,5
4	Az első szakasz időtartamának tűzjelző berendezés létesítése esetén megengedett növelése (perc)		-0,2
5	tűzoltó berendezés létesítése esetén		+0,4
6	többirányú kiűrtés esetén		+0,4
7	0-4 m	+0,6	+0,8
8	4-10 m	+1,2	+1,4
9	ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén hő- és fűtélvezetéssel ellátott térben, ha a kiűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek letesznek		+0,6
10	4-10 m	+0,9	+1,2
11	>10 m	+1,2	+1,5
12	Második szakasz	6,0	8,0
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2

Első szakasz: (t_{1meg}) 1,5 perc + 0,2 perc: 1,7 perc

Második szakasz: (t_{2meg}) 8 perc

2. Útvonal számításba vehető szabad szélességének meghatározása: (TVMI 4.2.)

$$2 * 140 \text{ cm} \rightarrow 2 * 130 \text{ cm} = \underline{2,6 \text{ m}}$$

3. A helyiség kiűrtés időtartama a menekülési útvonal vagy biztonságos tér eléréséig számításba vett útvonal szabad szélességének átbocsátóképessége alapján: (TVMI 6.3.11.4.)

$$t_{1meg} = \sum_{l=1}^n \frac{N_1}{k * l_{sz}} \rightarrow N_1 = t_{1meg} * k * l_{sz} \rightarrow N_1 = 1,7 \text{ min} * 65 \frac{fő}{\text{min}} * 2,6 \text{ m} = \underline{226 \text{ fő}}$$

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (**fő**)

t_{1meg} : kiűrtés első szakaszának megengedett időtartama (**min**)

k : a szabad szélesség átlagos átbocsátóképessége **65(fő/m*min)**

l_{sz} : helyiség a menekülési útvonalra, biztonságos térbe nyíló kijáratának a (TVMI 4.2. pont) alapján meghatározott számításba vett szabad szélessége méterben (**m**)

3. Létszámsűrűség meghatározása: (TVMI 2.2.13.)

$$D = \frac{N}{A} \rightarrow \frac{226}{75,76} = \underline{2,98}$$

D : A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladóak létszámsűrűsége (**fő / m²**)

N : a helyiségből eltávolítandó személyek száma (**fő**)

A : helyiség (**m²**) területe



4. Haladási sebesség meghatározása: (TvMI 5.táblázat)

A helyiségben, vagy a veszélyeztetett területen áthaladók létszámsűrűsége D		Vízszintes haladási sebesség m/min [m/s]	Haladás lépcsőn, m/min [m/s]	
(fő/m ²)	(m ² /fő)		lefelé	fölfelé
D < 0,5	1/D > 2	40,00 [0,67]	32,00 [0,53]	30,00 [0,50]
0,5 ≤ D < 1	2 ≥ 1/D > 1	37,00 [0,62]	30,00 [0,50]	28,00 [0,46]
1 ≤ D < 2	1 ≥ 1/D > 0,5	29,00 [0,48]	23,00 [0,38]	21,00 [0,35]
2 ≤ D < 3	0,5 ≥ 1/D > 0,33	17,00 [0,28]	14,00 [0,23]	13,00 [0,21]
3 ≤ D	0,33 ≥ 1/D	6,00 [0,10]	5,00 [0,08]	4,00 [0,07]

5. táblázat – 1,3 Emberek haladási sebessége a menekülés adott szakaszának létszámsűrűsége függvényében

5. Kiűrtés első szakaszának számítása: (TvMI 6.3.11.3.)

$s_{11} : 15,8 \text{ m}$

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^n \frac{s_{1i}}{v_i} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1a} = \frac{15,8}{17} \rightarrow \underline{0,92 \text{ min}}$$

MEGFELELT

s_{11} : megtett út a legtovábbi ponttól a nyílászóróig (m)

v_i : meghatározott haladási sebességeknek (m/min)

A menekülési út elérési távolsága maximum **45 m** lehet **KK** besorolás esetén, beépített tűzjelző berendezés esetén **5 m**-el növelhető.

„1. táblázat, A kiűrtés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D	
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiűrtendő kockázati egység kockázati osztálya		
2			NAK	AK, KK, MK	
3	Menekülési út elérési távolsága		30 m	45 m	
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül		+5 m		
5		tűzjelző berendezés létesítése esetén	+10 m		
6		tűzoltó berendezés létesítése esetén	+10 m		
7	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése	többirányú kitűrtés esetén	0-4 m	+10 m	
8			+4-10 m	+25 m	
9			>10 m	+40 m	+45 m
10		ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kitűrtésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+20 m	
11			+4-10 m	+30 m	+40 m
12			>10 m	+40 m	+50 m
13	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m	
14	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m		

6. A helyiség kiűrtés időtartama az átbocsájtási képesség alapján: (TvMI 6.3.11.4.)

$$t_{1b} = \sum_{i=1}^n \frac{N_i}{k \cdot l_{sz}} \leq t_{1meg} \rightarrow t_{1b} = \frac{226}{65 \cdot 2,6} \rightarrow 1,33 \text{ min}$$

MEGFELELT



A számítások a termekből biztonságosan kiüríthető összes létszámot jelentik, ebbe bele kell számolni az egyéb személyeket is pl: biztonsági szolgálat, szervezők.

A biztonságosan kiüríthető létszámok termekre bontva:

Zsolnay Terem: **1938 fő**

Étterem: **762 fő**

Hamerli Terem: **625 fő**

Littke Terem: **1270 fő**

Vigan Terem: **419 fő**

Angster Terem: **917 fő**

Szekció Terem 1: **226 fő**

Szekció Terem 2: **226 fő**

HÁZIREND

EXPO CENTER PÉCS

7632Pécs, Megyeri út 72.

EXPO CENTER épületében és szabadtéri rendezvényeire belépőkre vonatkozó szabályok:

Az óvintézkedések betartásában a belépők, látogatók, vendégek együttműködésére számítunk! Kérjük, hogy a kézfertőtlenítésre és – amennyiben lehetséges – a szociális távolságtartásra vonatkozó szabályokat minden esetben tartsák be!

Jelen Házirend hatálya a valamely rendezvényre érkező látogatók mellett kiterjed az EXPO CENTER épületébe és szabadtéri területére egyéb célból (például vendégként, szerződő partnerként munkavégzés céljából vagy más okból) az épület helyiségeibe belépő természetes személyekre is (együttesen úgy is, mint: „belépők” vagy „látogatók”).

A látogató a belépéssel vállalja a jelen Házirend és az egyes programokra vonatkozóan esetileg meghatározott speciális szabályok betartását, valamint tudomásul veszi, hogy köteles az EXPO CENTER munkatársai és biztonsági szolgálata által közölt utasításokat, esetleges korlátozásokat, figyelmeztetéseket figyelembe venni és követni.

A hatályos jogszabályi előírások és a biztonság maximális fenntartása érdekében a rendezvényekre, illetve az épületbe, és az egyes helyiségekbe történő belépők létszámát az EXPO CENTER esetleges jogszabályi korlátozásokon túl is maximalizálhatja.

A rendezvényeken kizárólag betegség tüneteit nem mutató, magát egészségesnek érző személy vehet részt, illetve az épületbe csak ilyen személy léphet be.

Az épületben és a közösségi térben elhelyezett automata kézfertőtlenítő berendezéseket a belépők minden esetben kötelesek használni.

Az épület területén kamerás megfigyelőrendszer működik.

Az EXPO CENTER egész területén fényképezni és videofelvételt készíteni, csak engedéllyel szabad.

Az épületben tilos görkorcsolyával, gördeszkával, rollerral illetve egyéb játék- vagy sporteszközzel közlekedni!

Az épületben szórólapot osztani, kérdőíves kikérdezést folytatni vagy hasonló tevékenységet végezni kizárólag engedéllyel szabad.

Az épületbe háziállatot bevinni tilos.

Az épületben kéregetni, házalni, hangoskodni, céltalanul tartózkodni tilos.

Az épületbe, valamint a kültéri rendezvényekre illegális bódítószerek hatása alatt álló, valamint hiányos öltözetű látogató belépése tilos.

Az EXPO CENTER területén található berendezések (pl. mosdó, tűzgátló ajtó, stb.) nem rendeltetésszerű használata és azok szándékos megrongálása kiltást, illetve kártérítési eljárást von maga után.

EXPO CENTER épületében a dohányzás és a nyílt láng használata tilos, melynek betartásáért a felelős szervező, és az általa megbízott biztonsági személyzet a felelős.

A DOHÁNYZÁS KIZÁRÓLAG A KIJELÖLT DOHÁNYZÓ HELYEKEN ENGEDÉLYEZETT!

A kiállítási, ill. rendezvény helyiségekben **tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot elhelyezni, kiállítani tilos**, csak a terméket szimbolizáló üres edényeket, dobozt, stb. szabad elhelyezni. *Különleges esetben* az üzemeltetést végző személyzettel, előre egyeztetett feltételekkel, tűzoltósági engedéllyel, korlátozott mennyiségben, ilyen természetű anyag is elhelyezhető.

A kiállítási, ill. rendezvény területére kémiai vegyületeket, vegyszereket, behozni, tárolni, felhasználni, csak az üzemeltetést végző személyzettel egyeztetve, előzetes engedély alapján lehetséges.

Tűzveszélyes tevékenység csak előzetesen kiadott írásos engedély alapján végezhető. A látogatók részére biztosított nyitva tartási idő alatt tűzveszélyes tevékenységet végezni tilos. Kivételes esetek: pl. *termékek bemutatásával vagy színpadi jelenetekkel kapcsolatos tevékenységek stb.* továbbá pirotechnikai eszközök használata (*pl. tűzijáték, füstgép stb.*). Ilyen tevékenységet csak az üzemeltetést végző személyzettel egyeztetve, ill. előzetes tűzoltósági engedély alapján végezhető.

A kiállítási, ill. rendezvény megtartására bérbe adott területek tűzvédelmi előírásainak betartásáért a rendezvényszervező (Bérlő) felel.

A kiállítási, ill. a rendezvény helyiségekben az alapterülettől függően legalább az alábbi szélességű **főközlekedési utakat** kell biztosítani:

40 m-nél nagyobb helyiségben középen vagy két oldalon:

- egyenes vonalban **3 méter** széles utat kell biztosítani, ahol 30 méterenként keresztirányú **1,8 méter** széles utat kell biztosítani.

15 m-nél nagyobb helyiségben középen vagy két oldalon:

- egyenes vonalban **2,40 méter** széles utat kell biztosítani, ahol 30 méterenként keresztirányú **1,8 méter** széles utat kell biztosítani.

10-15 m-nél nem nagyobb helyiségben középen vagy két oldalon:

- egyenes vonalban **1,2 méter** széles utat kell biztosítani, ahol 10 méterenként keresztirányú **1,0 méter** széles utat kell biztosítani.

Villamos berendezés kapcsolójához, tűzoltó készülékhez, tűzcsaphoz, a közművek elzáróihoz, ki- és bejáratokhoz vezető közlekedési utat eltorlaszolni, leszűkíteni ÁTMENETILEG is tilos. Ajtókat, menekülési-közlekedési utakat, építési anyaggal, áruval, termékek lerakásával bármilyen módon eltorlaszolni tilos.

Dekoráció:

A kiállítási, ill. rendezvény területen bemutatásra kerülő termékeket, dekorációkat úgy kell elhelyezni, hogy azok a látogatókra semmilyen körülmények között ne jelentsenek veszélyt, és a szabad közlekedést ne akadályozzák.

A világítóberendezés és éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, (*min.50cm*) hogy az éghető anyagra gyújtási veszélyt ne jelentsen.

Az épület menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el, nem tárolhatóak. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

A falakra, dekorációt úgy lehet felhelyezni, hogy azzal az ne károsodjon (*fúrás, szögelés, kapocsbelövés tilos*). A rendezvény végeztével a ragasztásokat, felfüggesztéseket el kell távolítani. **Gépészetre, gépészeti csövekre, beépített vezetékekre, tűzjelző konzolokra tárgyakat, dekorációt függeszteni, ill. azokat megterhelni tilos.**

Az **elektromos berendezéseket**, gépeket és egyéb készülékeket - kivéve a külön áramkörrel üzemelőket (pl.: hűtőgépeket) - a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni, a napi munka befejezését követően - de legkésőbb az Expo napi zárása, illetve a helyiség elhagyása előtt - pedig a villamos hálózatról történő leválasztással, feszültség mentesíteni kell.

A helyiségekben kávéfőzőt, hűtőberendezést és egyéb elektromos berendezést üzemeltetni csak a kezelési és a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával lehet. Kávéfőzőt és egyéb hő termelő berendezést használat közben, nem éghető anyagú alátétet, és az éghető anyagoktól olyan távolságra szabad elhelyezni, hogy a környezetre és a látogatókra veszélyt ne jelentsen, valamint **az üzemeltetés ideje alatt állandó felügyeletet kell biztosítani.**

A kiállítási, ill. rendezvény területek **villamossági szabványosságáról**, és megfelelőségéről a kihelyezett kapcsolószekrényektől a felhasználói helyekig a kiállító vagy az általa megbízott kivitelező felel.

A kiállítási, ill. rendezvény területeken **hulladékot**, göngyöleget tárolni nem szabad, ezek tárolására a rendezőktől külön helyiséget kell igényelni. A helyiségben összegyűlt papírt és egyéb hulladékot szükség szerint, de legalább naponta egyszer a helyiségből el kell távolítani a kijelölt hulladéktárolókba.

Bármely **biztonságot (tűz, baleset) veszélyeztető hibát**, hiányosságot, a Bérelő, a szervező és a kiállító köteles az **üzemeltetőnek** haladéktalanul **jelezni.**

A szervezők és kiállítók tűz esetén kötelesek a rendelkezésre álló tűzvédelmi felszerelésekkel a tőlük elvárható mértékben, a tűzoltásban, mentésben közreműködni. A tűz esetén végrehajtandó feladatokat a tűzriadó tervek tartalmazzák, melyek a portánál vannak elhelyezve, valamint az irodaépület lift előterében kihelyezett tűzrendészeti térképről tájékozódhatnak a menekülési útvonalak, tűzcsapok, tűzoltó készülékek elhelyezkedéséről.

A **szabadterületen** elhelyezett tárgyak, és a kerítés között minimum 1,5 m-es tűztávolságot kell biztosítani. Az alkalmilag felépített építményeket az **Expo Center épületétől, faltól mért tűztávolsága 15 méter**, (a sátorszerkezet tartó oszlopai miatt; $5m+10m=15m$).

Az Expo Center területén **személy- és tehergépkocsival** a kiállított járművek kivételével csak az engedélyezett helyeken szabad parkolni. Az áruszállító járművek a rakodás befejezésével azonnal kötelesek elhagyni a rendezvény területét.

Rendezvény ideje alatt az Expo Center épülete körüli, **faltól számított tűztávolságot 15méter a gépjárművek esetében is be kell tartani.**

Rendezvényeken, kiállításokon üzemelő parkolóban tárolt (kiállítói, látogatói stb.) járművekben ismeretlen személy, vagy dolog által okozott kárért, ill. jármű eltűnéséért a bérbeadó semmilyen felelősséget nem vállal. Az **Expo Center területén gépjárművel 5 km/h** sebesség határ. Gépjármű forgalom részére fenntartott I.-II.-III. kapuk előtt és azok bevezető útján, (*kerítésen kívül is*) valamint a felvonulási úton leparkolni tilos.

A kiállítás, ill. a rendezvény végeztével, a szervező, ill. kiállító feladata, hogy minden ideszállított tárgyat, eszközt, kelléket elszállítson a *szerződésben benne foglalt határideig*. Az Expo Centerben hagyott tárgyakért, eszközökért a bérbeadó semmilyen felelősséget nem vállal.

A biztonsági szolgálat jogköréhez tartozó utasításokat (*tűz-munkavédelem, házszabály*) **mindenkinek kötelező betartani.**

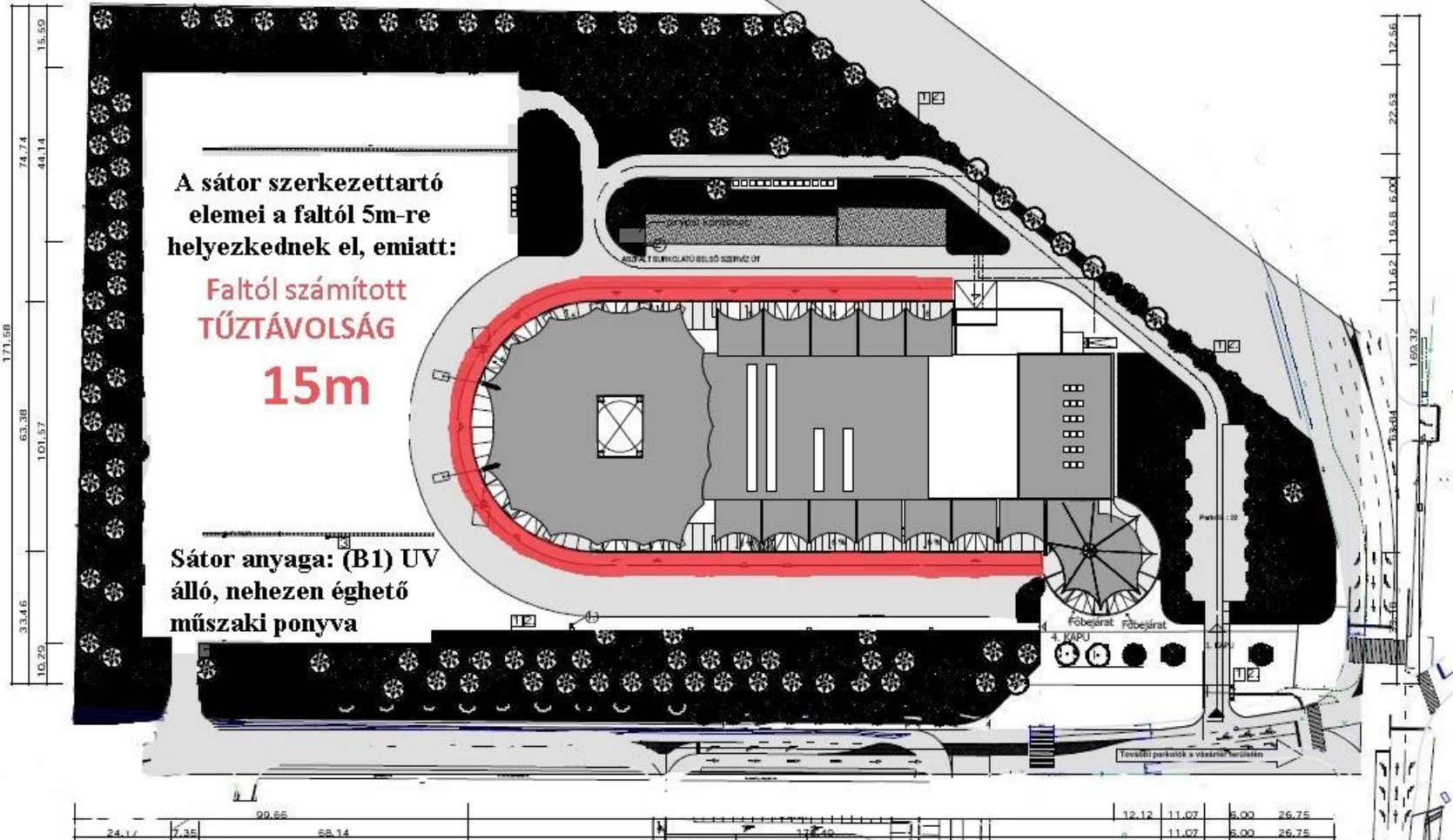
Bérelő feladata a tevékenysége befejeztével, a nyílászárók bezárása, világítás és az elektromos eszközök feszültség mentesítése.

A házszabály, ill. hatályos jogszabályok be nem tartása, ill. rendeltetésszerű használatból való eltérés esetén a bérelőt, ill. felelős szervezőt terheli minden felelősség.

**Szabályok megsértése miatt, amennyiben felszólítás után sem szünteti meg a szabálytalanságot, a rendezvény, illetve a kiállítás azonnali felfüggesztését vonhatja maga után!
Ez esetben jegyzőkönyv készül a helyszínen.**

Károkozás esetén a bekerülési költséget tovább számlázzuk a bérlő felé.

Köszönjük, hogy a házirend betartásával hozzájárulsz ahhoz, hogy az EXPO CENTER mindenki számára biztonságos legyen!



**54/2014. (XII. 5.) BM rendelet
OTSZ alapján**

- | | | |
|------------------|----------------------|-------------------------|
| □ Iocsólócsap | ① 1x 16 a 2db | ⊗ Aggregátor csatlakozó |
| □ Tűzcsap n=100 | 3x 16 a 2db } 2db | ⊙ 3x 32 a 1db |
| □ 1/2" ivóvíz | 3x 32A 2db | ⊙ 1x 16 a 1db |
| □ n=50 szennyvíz | 3x 16A 2db } 1db | ⊙ 1x 16A 2db } 1x 60 A |
| | 1x 16A 2db } 1x 60 A | ⊙ 1 rack szekrény |



átnézeti Helyszínrajz M 1:1000

Jelenleg hatályos OTSZ

Rendezvényszervezést érintő fontosabb bekezdései.

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (2020.01.22-től változott)

62. § (1) Tömegtartózkodásra szolgáló helyiségek kialakítása esetén

a) a tömegtartózkodásra szolgáló helyiség menekülési útvonalán 0,15 méternél magasabb küszöb, valamint a menekülési útvonalon beépített ajtók nyílásába lépcső nem építhető be,

b) tömegtartózkodásra szolgáló helyiségekből legalább két, különböző irányú kijáraton kell biztosítani a kiürítést.

(2) A nézőterek, előadótermek, rendezvénytermek kialakításakor a következő szabályokat kell betartani:

a) legalább 2 db, egymástól legalább 10 méterre elhelyezett kijáratot kell kialakítani

aa) az 100 főnél nagyobb befogadóképességű pincszinti és a 30 méter feletti padlónonallal is rendelkező,

ab) a 100 főnél nagyobb befogadóképességű, nem a terepszinti kijáratot azonos szinten lévő padlónonallal,

ac) a 200 főnél nagyobb befogadóképességű, nem rögzített székekkel kialakított helyiségeket,

b) a tömegtartózkodásra szolgáló helyiség csak állóhelyekkel, valamint rögzített ülőhelyekkel tervezhető, alakítható ki úgy, hogy a padlószerkezethez vagy egymáshoz szilárdan rögzített ülőhelyek száma a helyiségen belüli kapcsolódó kiürítési útvonaltól mérve legfeljebb 24 db legyen,

c) a helyiségeken belül az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a közlekedési útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy a kijáratokhoz vezető útvonal hossza ne haladja meg

ca) a széksorok között haladva a 12 m-t,

cb) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 m-t,

cc) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 m-t és

cd) sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 m-t és

d) az 5000 főnél is nagyobb befogadóképességű helyiségek esetében legalább minden megkezdett 1000 főre elkülönített menekülési útvonalakat kell kialakítani.

TŰZOLTÓ EGYSÉGEK BEAVATKOZÁSÁT BIZTOSÍTÓ KÖVETELMÉNYEK

65. §* (1) Tűzoltási felvonulási területet és utat kell biztosítani

a) 14 m szintmagasság feletti legfelső építményszintű épületek,

b) a 3000 m² - szintenkénti összesített - alapterületet meghaladó kereskedelmi rendeltetésű épületek, valamint az ilyen épületrészeket befogadó épületek,

c) az 5000 fő vagy azt meghaladó befogadóképességű helyiséget vagy kültéri nézőteret tartalmazó sportrendeltetésű épületek,

d) a 300 fő befogadóképességet meghaladó, kiskorúak oktatási intézményei és

e) a 300 fő befogadóképességet - beleértve az ágyszámot, járó beteg létszámot és a személyzet létszámát - meghaladó kórházak és menekülésben korlátozott személyeket ellátó intézmények esetében.

(2) Tűzoltási felvonulási terület és út a létesítendő építménnyel szomszédos telken - közterület kivételével - nem jelölhető és alakítható ki.

(3) A tűzoltási felvonulási terület és út kialakítását a tűzvédelmi hatóság köteles a helyi adottságoknak megfelelően - saját és segítségnyújtó egységek magasból mentő járműveinek, gépjárműfecskeendőinek, más, az érintett épület tűzoltásához tervezett tűzoltó gépjárművének paraméterei alapján - a szakhatósági állásfoglalásában meghatározni az építési engedélyezési eljárás keretében.

(4) Tűzoltási felvonulási terület és út lezárásának módját a tűzvédelmi hatósággal kell egyeztetni.

66. § (1)

A tűzoltási felvonulási út és terület biztosítja a beavatkozás és mentés feltételeit. A tűzvédelmi hatósággal egyeztetett homlokzati mentési pontok előtt talpalási helyet kell kialakítani.

(2) Ha az épületnek a talpalási hely felé eső homlokzatához alacsonyabb épületrész vagy építmény csatlakozik, akkor annak kialakítása nem akadályozhatja a magasból mentő gépjármű működését.

(3) A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszerezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezekben a helyeken a parkolási tilalmat táblával és - a tűzvédelmi hatóság előírása esetén - útburkolati jellel jelölni kell.

(4) A tűzoltási felvonulási területen a talpalási helyek épület felőli oldalán, a magasból mentő jármű működését légvezetékek, azok tartó- és függesztő elemei, oszlopok, tereptárgyak, berendezések, növényzet és más akadályok nem korlátozhatják.

(5) A talpalási hely lejtése legfeljebb 5% lehet.

A tűzoltási felvonulási terület hossza az épület felvonulási terület felé néző homlokzatának **teljes hosszán** biztosítja a beavatkozás és mentés feltételeit, szélessége **legalább 6,0 méter**. A tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetett homlokzati mentési pontok előtt legalább 7,5 méter széles – jól látható módon jelölt – talpalási helyet kell kialakítani. A mentési homlokzattól a hosszanti tengely-távolsága 8–14 méter.

128. § (1) A ponyvaszerkezetű építmények egyéb építményektől való tűztávolsága

a) a B-s2, d0 követelményt teljesítő ponyvahéjazat esetén legalább 10 méter,

b) a C-s2, d0 követelményt teljesítő ponyvahéjazat esetén legalább 12 méter,

c) egyéb ponyvahéjazat esetén legalább 14 méter.

(2) A ponyvaszerkezetű építmény üzemeltetője, a rendezvény szervezője köteles betartani, betartatni az építményben tartózkodók maximális létszámára vonatkozó előírást. Az építményben tartózkodók létszámáról az építmény bejáratánál információval kell rendelkeznie a beléptetést felügyelő személyeknek. A felügyelő személy helyettesíthető az erre a célra szolgáló beléptető rendszerrel, ha az veszélyhelyzetben a kimenekülést is automatikusan biztosítja.

(3) Világításra a ponyvaszerkezetű építményben csak villamos energia alkalmazható. A ponyvaszerkezetű építményeken belül elhelyezett villamos berendezéseket úgy kell kialakítani, hogy azok központilag és szakaszosan is leválaszthatók legyenek.

(4) A ponyvaszerkezetű építményekben biztonsági világítást, valamint kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jeleket kell elhelyezni.

182. §

(1) **Ponyvaszerkezetű építmény** nem alkalmazható

a) a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolására, forgalmazására, árusítására,

b) a menekülésben korlátozott személyek huzamos elhelyezésére és

c) azokban az esetekben, ahol azt jogszabály tiltja.

(2) A ponyvaszerkezetű építmény üzemeltetője, a rendezvény szervezője köteles betartani, betartatni az építményben tartózkodók maximális létszámára vonatkozó előírást. Az építményben tartózkodók létszámáról az építmény bejáratánál információval kell rendelkeznie a beléptetést felügyelő személyeknek. A felügyelő személy helyettesíthető az erre a célra szolgáló beléptető rendszerrel, ha az veszélyhelyzetben a kimenekülést is automatikusan biztosítja.

(3) A ponyvaszerkezetű építmény kijárata előtt a szabadtéren, a kijárat szélességének megfelelő méretben, de legalább 3 méteres szakaszon és minimum a kijárattól mért 10 méter távolságon belül nem helyezhető el kiürítést akadályozó szerkezet, berendezés, anyag.

(4) A széksorokkal berendezett ponyvaszerkezetű építményben az egy oldalról megközelíthető ülések száma nem haladhatja meg a 20 darabot, a két oldalról megközelíthető ülések száma pedig a 40 darabot. A 10 széknél hosszabb sorokban a székeket teljes sorhosszban egymáshoz kell

rögzíteni. A 20 széknél hosszabb sorokban a székeket egymáshoz és a padozathoz, talajhoz kell rögzíteni. Az ülésorokat egymástól legalább 1 méterre kell elhelyezni.

A kiürítésre számításba vett utak szélessége nem lehet kisebb 1,6 méternél.

(5) A (2)–(4) bekezdések rendelkezései a közösségi rendeltetésű és 500 m²-nél nagyobb alapterületű vagy tömegtartózkodásra szolgáló ponyvaszerkezetű építményekre vonatkoznak.

(6) A ponyvaszerkezetű építményekbe gépi berendezés csak akkor telepíthető, fűtésére berendezés csak akkor alkalmazható, ha az a közvetlen környezetre tűzveszélyt nem jelent.

106. Szabadtéri rendezvények

207. § (1) Szabadtéri rendezvény veszélyeztetett területéről a gyors és biztonságos menekülés, menekítés érdekében menekülési lehetőséget kell biztosítani.

(2) A szabadtéri rendezvény területén a menekülés irányát - a napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény esetén - világító menekülési biztonsági jelekkel kell jelölni. A jelölések láthatóságát oly módon kell biztosítani, hogy a résztvevők számára a szabadtéri rendezvény területének bármely pontjáról, annak teljes időtartama alatt legalább egy jelölés látható és felismerhető legyen.

(3) A (2) bekezdés szerinti jelölések, biztonsági jelek legkisebb mérete 1200 x 600 mm.

(4) A napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény területén a közlekedési útvonalak megvilágítását biztosítani kell.

(5) A szabadtéri rendezvény területén közterületi világítással rendelkező közlekedési és menekülési útvonalakon, külön megvilágítás és a megvilágításhoz tartalék energiaforrás kiépítése nem szükséges.

(6) A szabadtéri rendezvény területének minden pontjáról a kiüríthetőséget - a várható legnagyobb létszámot alapul véve - biztosítani kell oly módon, hogy az adott pont 40 méteres körzetét az ott tartózkodók 4 percen belül maradéktalanul el tudják hagyni.

(7) Az egymás mellett elhelyezkedő szabadtéri rendezvények kiüríthetőségét a rendezvények együttes vizsgálatával kell meghatározni, egymásra hatásuk figyelembevételével úgy, hogy a (6) bekezdés szerinti követelmény teljesüljön.

(8) Menekülésre nem vehető figyelembe 25%-nál meredekebb lejtő, emelkedő és olyan terület, amelynek esetében a gyalogos közlekedés lehetősége korlátozott.

208. § (1) A rendezvényen a menekülésben korlátozott személyek számára a menekülés, menekítés lehetőségét biztosítani kell.

(2) A szabadtéri rendezvény területén menekülésre figyelembe vett útvonal szabad szélessége legalább 2,5 méter kell, hogy legyen.

(3) Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható.

209. § (1) A szabadtéri rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel.

(2) Ha a rendezvényen jellemzően menekülésben korlátozott személyek jelenléte várható, akkor a rendezvény alatt minden megkezdett 100 fő résztvevőre legalább 1 fő biztonsági személyzetet kell biztosítani.

210. § (1) Ha a szabadtéri rendezvény területén telepítenek legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt, azon a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni legalább a rendezvény, koncert megkezdése előtt, szünetében és a végén.

(2) Ha önkéntes vállalás útján legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt nem telepítenek a rendezvény területén, akkor a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül kell megtenni az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást, kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.

(3) Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a szabadtéri rendezvény területét és adottságait figyelembe véve minden megkezdett 3000 m² területre legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.

(4) Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére a (3) bekezdésben meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.

(5) A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell.

(6) Szabadtéri rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett - a rendezvényen résztvevők számára kialakított - terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.

211. § (1) A szabadtéri rendezvény megközelítésére és annak területén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas utat kell biztosítani.

(2) A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.

212. § (1) Szabadtéri rendezvényen

a) a színpad védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,

b) az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,

c) a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m² után 1 db 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

(2) A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.

213. § (1) A szabadtéri rendezvény ülőhelyekkel tervezett nézőterén - a padok kivételével - csak a padlóhoz, a talajhoz vagy egy-egy soron belül egymáshoz rögzített ülőhelyekkel alakítható ki. Az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a menekülésre tervezett útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy az útvonalak hossza ne haladja meg

a) a széksorok között haladva a 15 métert,

b) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 métert,

c) lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 métert és

d) sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 métert.

(2) Az ülőhelyek esetében alkalmazott lépcsők, közlekedők legkisebb szabad szélessége 1,10 méter, a szektorokat elválasztó lépcsők, közlekedők esetében 2,10 méter. Ha a rendezvény asztalokkal és azok körül elhelyezett ülőhelyekkel kerül megrendezésre, akkor azok elhelyezésekor az (1) bekezdés d) pontjában foglalt követelményt kell betartani.

214. § A felvonulás- vagy verseny jellegű szabadtéri rendezvények esetén a szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok csak a gyülekezési pontok esetében alkalmazandók.

215. § (1) A szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket - a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével - a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak eljuttatni.

(2) Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott szabadtéri rendezvény esetében az (1) bekezdésben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell kidolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell az (1) bekezdésben meghatározottak szerint bejelenteni.

(3) A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek dokumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.

(4) A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.

107. Kiemelt szabadtéri zenés, táncos rendezvények

216. § (1) A kiemelt szabadtéri zenés, táncos rendezvényekre a szabadtéri rendezvények vonatkozó szabályait az alábbi eltérésekkel kell megfelelően alkalmazni.

(2) A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentáció kiürítésre, menekítésre vonatkozó nyilvánosságra hozható kivonatát a rendezvény szervezője tájékoztatásként a rendezvény megjelenítésére használt honlapon elektronikusan letölthető formában közzéteszi.

(3) A helyszínen a menekülés biztosítását szolgáló – rendezvény miatt telepített – villamos táplálású berendezések tartalék energiaellátását a szabadtéri rendezvény területének kiürítéséhez szükséges ideig, de legalább 30 percen át biztosítani kell.

(4) A szabadtéri rendezvények műsorszámokkal érintett területén legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőket kell telepíteni elsődlegesen a rendezvény résztvevőinek biztonsági tájékoztatása céljából, arra alkalmas helyeken.

(5) A résztvevők biztonsága érdekében léptékhelyes alaprajzokat kell elhelyezni a rendezvény területén a menekülésre figyelembe vett útvonalak közelében és azokon a helyeken, ahol a résztvevők koncentrációja várható. Az alaprajzokon a menekülést és eligazodást segítő rajzi elemeket, menekülésre figyelembe vett útvonalat fel kell tüntetni.

217. § (1) A rendezvény szervezőjének irányítási pontot kell létrehozni, ahol legalább a rendezvény szervezője, a rendezvény biztonsági vezetője, a rendezvény tűzvédelmi felelőse és esetleges káreset során a rendőrség, a mentők, valamint a katasztrófavédelem intézkedésre jogosult képviselői végeznek irányítói feladatokat.

(2) Az irányítási ponton keresztül a rendezvény szervezője biztosítja a kommunikációs és tömegtájékoztatási lehetőséget.

(3) Az irányítási ponton 2 db 55A, 233B, C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani, melyeket nem szükséges az e rendeletben meghatározottak szerint biztonsági jellel megjelölni.

(4) Az irányítási ponton a tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentáció egy példányát el kell helyezni.

218. § A rendezvény időtartama alatt a szükséges oltóvizet és annak kivehetőségét a legveszélyeztetettebb helyszín védelme érdekében a rendezvény szervezőjének kell biztosítania, mely történhet egyedi, eseti műszaki megoldás felhasználásával is. A szükséges oltóvíz mennyiségét, helyét és követelményeit adott rendezvényre vonatkozóan egyedileg – egyeztetés keretén belül – az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság határozza meg.